

Eixample Esquerra, Barcelona

REF. VB2009019

# Impresionante Ático Modernista a Estrenar en Venta en Eixample

## Características

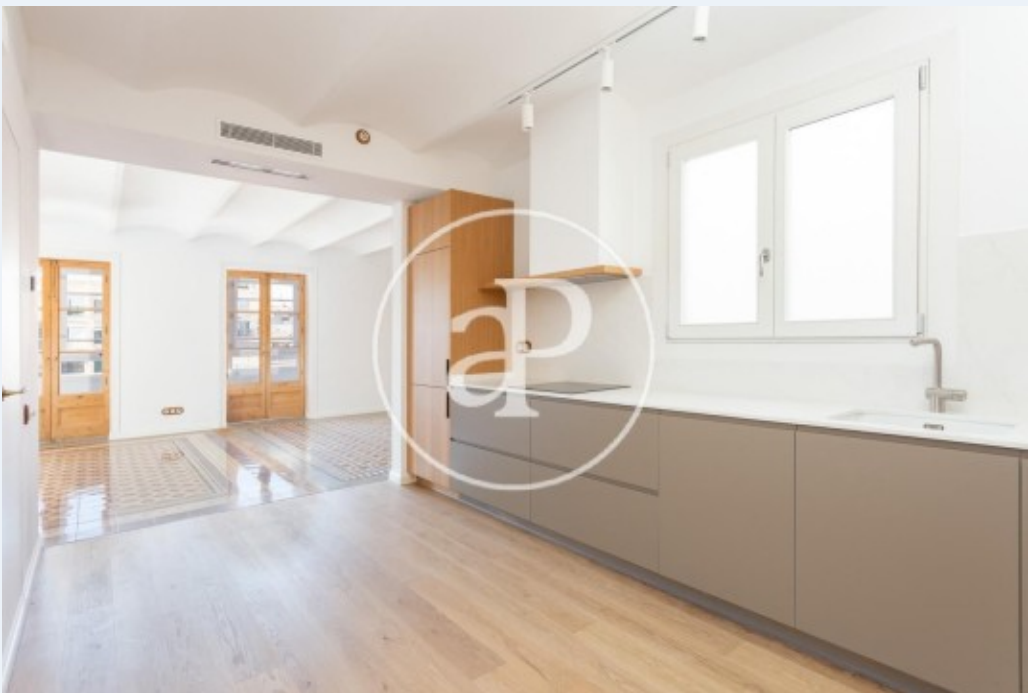
- ✓ Vistas
- ✓ Trastero
- ✓ Ascensor
- ✓ Calefacción
- ✓ AACC
- ✓ Tiene parking

Superficie  
**155 m<sup>2</sup>**

Dormitorios  
**2**

Baños  
**3**

Precio  
**985.000 €**



**En un fantástico emplazamiento perteneciente al entorno protegido de conservación de L'Eixample Esquerra, encontramos esta magnífica vivienda modernista, reformada y a estrenar.**

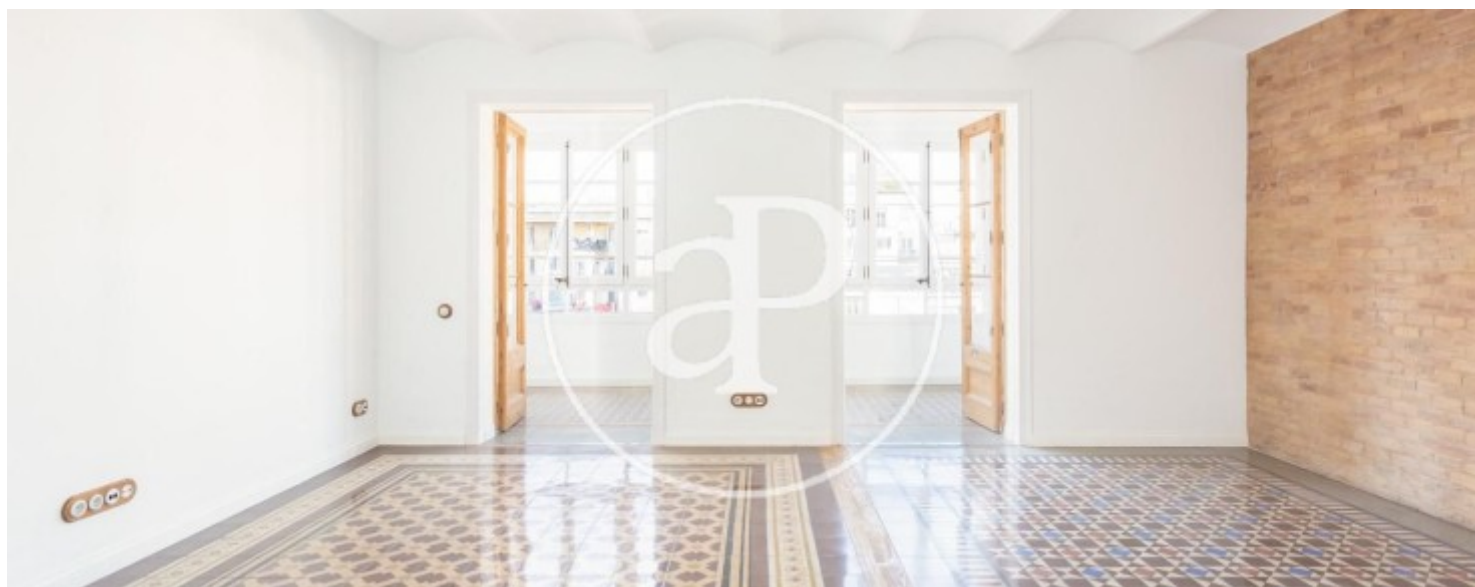
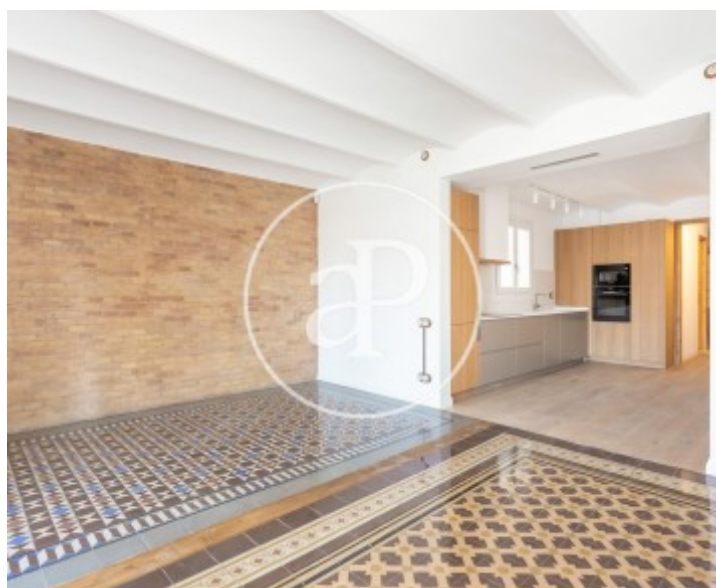
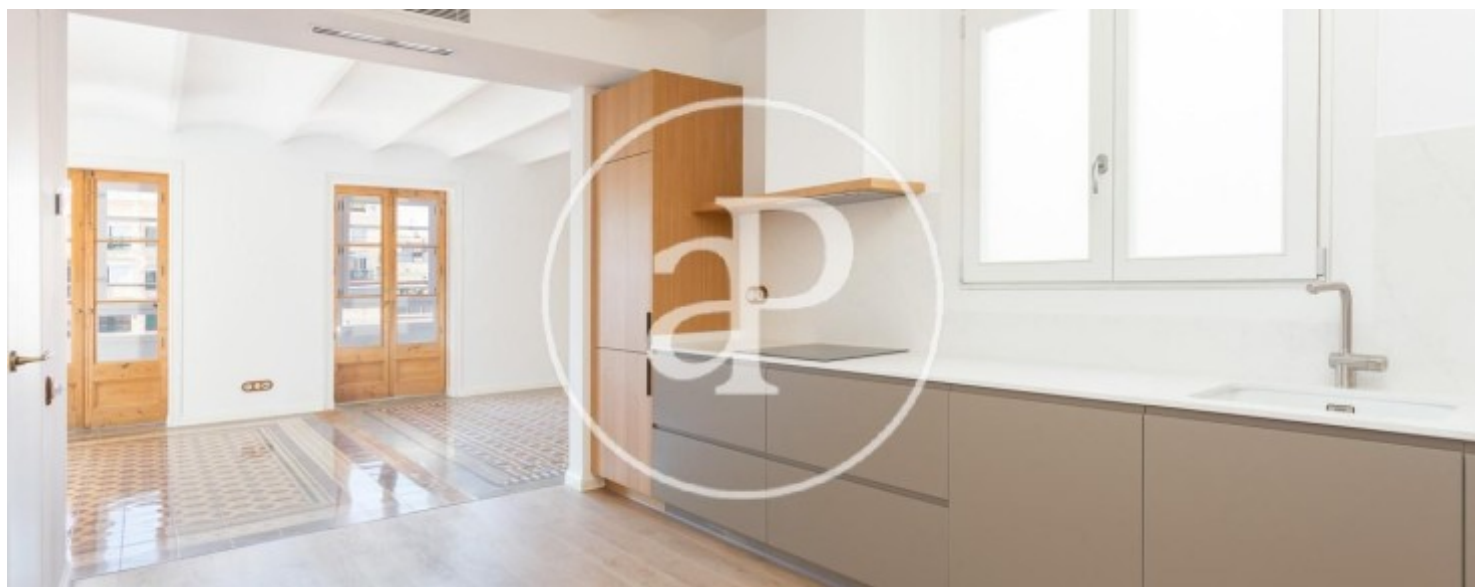
Se encuentra ubicado en una quinta planta real de una hermosa finca modernista del año 1895 con una representativa escalera de mármol con barandilla de madera noble y con ascensor. El Ático es exterior y pasante y por la disposición de sus estancias y altura disfruta de una vibrante luz natural. Está orientado por un lado a un tranquilo patio de manzana con vistas abiertas desde sus balcones, recibiendo sol de tarde y por el otro

lado, con una galería a la calle con grandes ventanas aisladas 100% acústica y térmicamente, con sol de mañana Cuenta con 155 m2 construidos, contabilizando unos 3m2 en sus dos balcones, distribuidos de la siguiente forma. La gran estancia de día, correspondiente a la fachada principal contiene una galería con espacio para generar un segundo estar o sala de lectura y se encuentra comunicado con el salón comedor principal y la cocina abierta, totalmente equipada con mobiliario de diseño y electrodomésticos de alta gama,...

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.

Eixample Esquerra, Barcelona

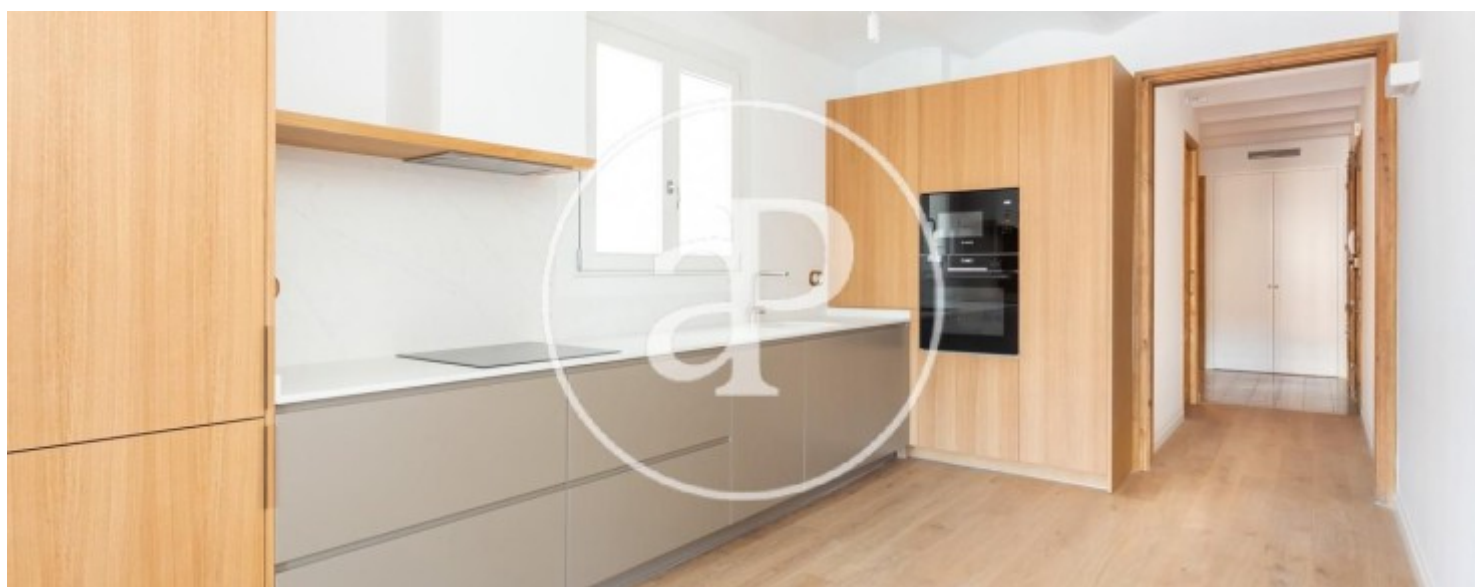
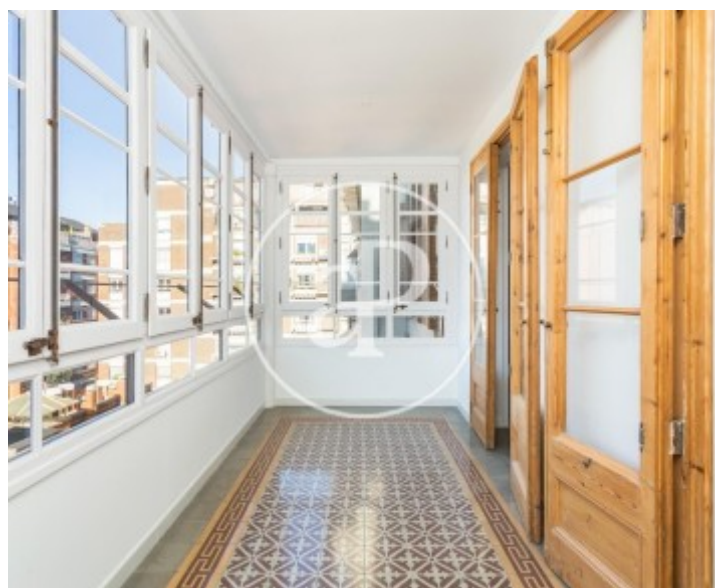
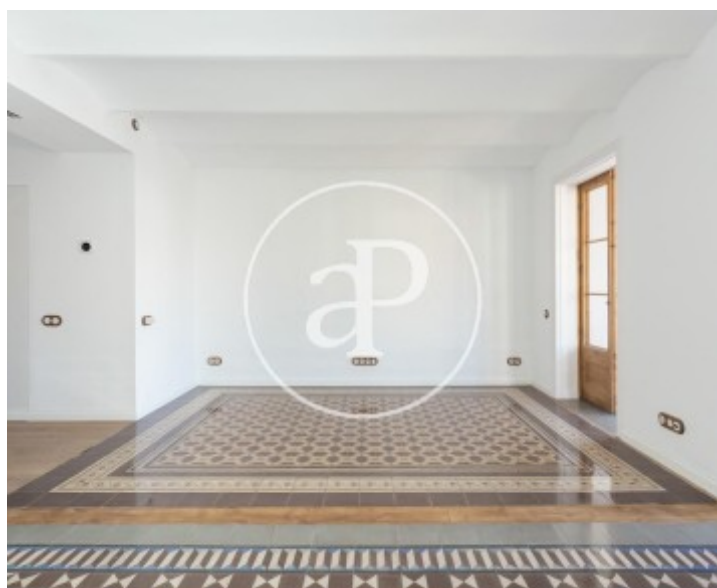
REF. VB2009019





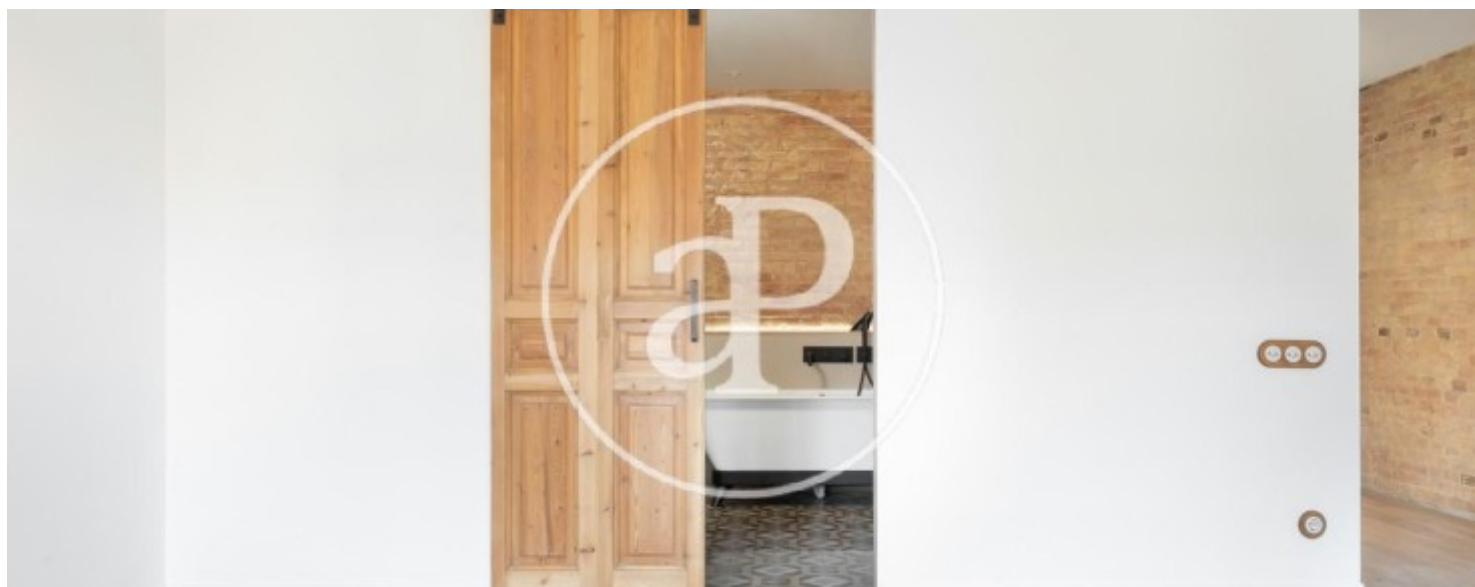
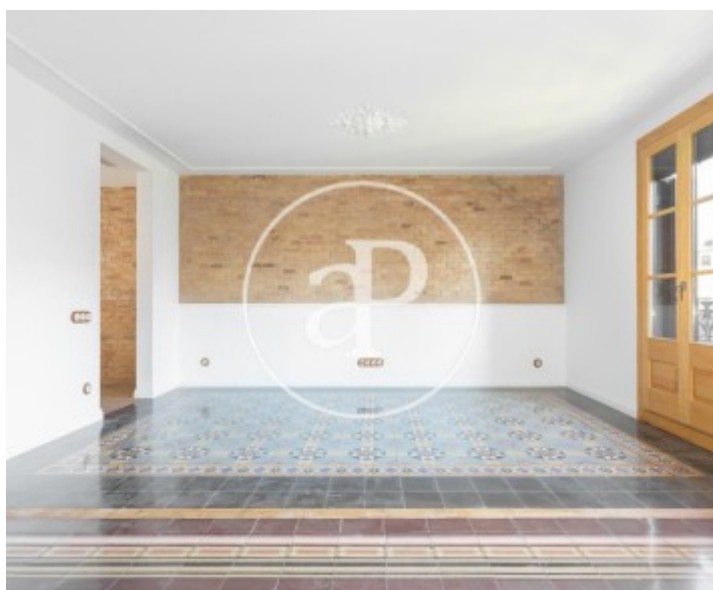
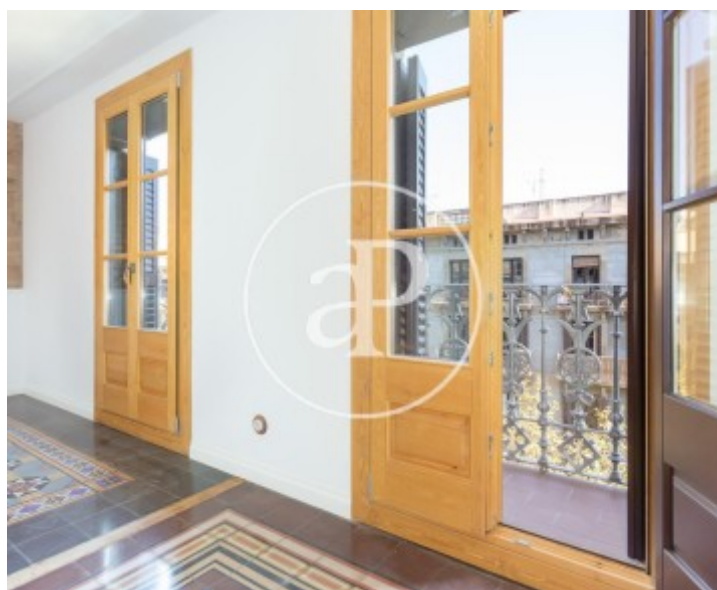
Eixample Esquerra, Barcelona

REF. VB2009019



Eixample Esquerra, Barcelona

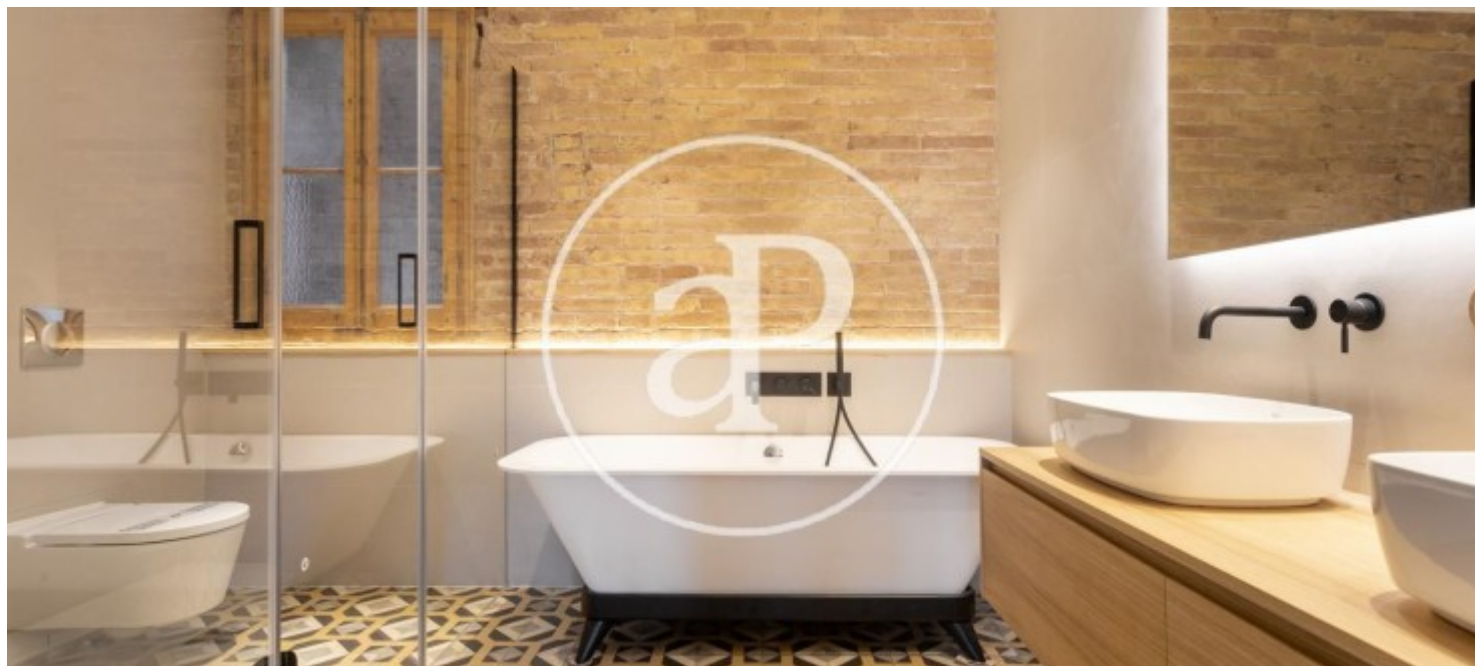
REF. VB2009019





Eixample Esquerra, Barcelona

REF. VB2009019



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)