



Eixample Esquerra, Barcelona

REF. AB2311051

# Piso en alquiler amueblado y a estrenar con terraza, Eixample Esquerra

## Características

Superficie

**75 m<sup>2</sup>**

Dormitorios

**2**

Baños

**2**

- ✓ Calefacción      ✓ Amueblado
- ✓ AACC              ✓ Terraza
- ✓ Ascensor          ✓ Tiene parking

Precio

**2.300 €**



**Se trata de un formidable apartamento de obra nueva totalmente amueblado con muy buen gusto, la vivienda dispone de una superficie útil interior de 60m2 con una terraza de 15 m2.**

Accediendo a la vivienda, a mano derecha, encontramos una amplia habitación doble con cama doble, armarios empotrados, baño en suite y acceso a la terraza. Seguidamente, en el distribuidor, encontramos una habitación individual con cama individual con escritorio, armario y acceso a baño completo. Tras pasar a la zona de día, encontramos cocina totalmente equipada con acceso a la terraza, y salón comedor también con acceso a terraza. Todas

las habitaciones y salón disponen de persianas eléctricas, aire acondicionado frío y calor. Es un apartamento muy acogedor ubicado en pleno centro del quadrat Dòr, en el cruce de calles Balmes con calle Paris, también muy cercano a calle Enric Granados donde dar un bonito paseo y disfrutar de sus bares y restaurantes. Disponible para alquiler de larga duración.\* En cumplimiento de la Ley 12/2023 y la Llei 18/2007 informamos que: Índice de R.P.LL.: 23,67 € / m<sup>2</sup>

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.



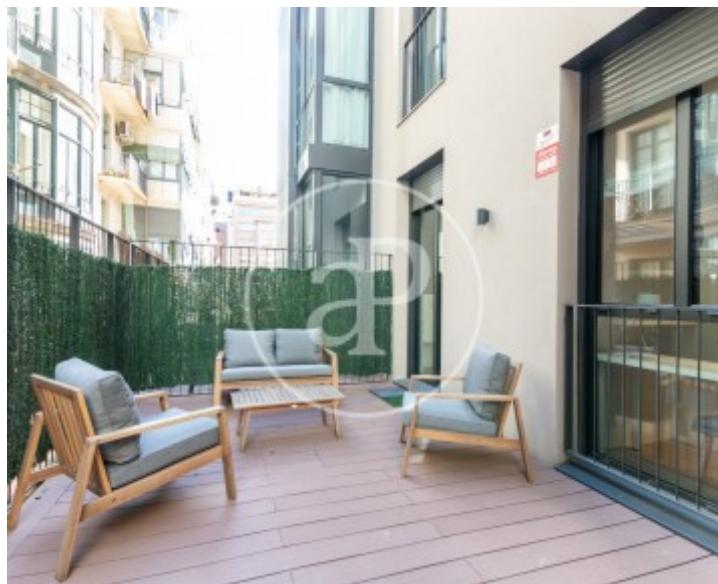
Eixample Esquerra, Barcelona

REF. AB2311051



Eixample Esquerra, Barcelona

REF. AB2311051





Eixample Esquerra, Barcelona

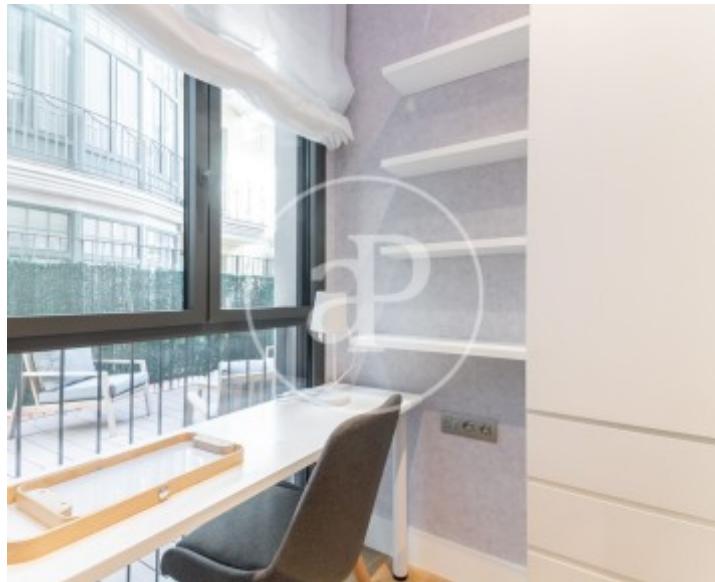
REF. AB2311051





Eixample Esquerra, Barcelona

REF. AB2311051



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)