

Eixample Dreta, Barcelona

REF. VB2607026

# Piso en venta en calle Girona, L'Eixample Dreta

## Características

Superficie  
**81 m<sup>2</sup>**

Dormitorios  
**3**

Baño  
**1**

- ✓ Vistas
- ✓ Calefacción
- ✓ Amueblado
- ✓ Terraza
- ✓ Ascensor

Precio

**545.000 €**



**¿Qué hace especial a este piso en la calle Girona del Eixample? Hay pisos que se venden solos por lo que son.**

Y hay pisos que se venden por lo que pueden llegar a ser este, en la calle Girona, una oportunidad real de crear un hogar a medida en una de las calles más especiales del Eixample de Barcelona. Se trata de un piso de 81 m<sup>2</sup> en un edificio de 1930 con ascensor, en una calle semipeatonal que combina la calma de un entorno tranquilo con la conectividad de estar a escasos metros del Passeig de Sant Joan. El edificio tiene una singularidad que cada vez cuesta más encontrar en Barcelona: un único piso

por planta, con acceso directo desde el ascensor a la vivienda. Intimidad, silencio y exclusividad desde el momento en que abres la puerta. ¿Cuántas habitaciones tiene y cómo está distribuido? El piso cuenta con tres habitaciones, dos de ellas dobles, un baño completo, un aseo y un lavadero. Su doble orientación norte-sur es uno de sus grandes activos: garantiza ventilación cruzada natural y luz en distintos momentos del día. Dispone además de una terracita de 5 m<sup>2</sup> y un balcón de 1,3 m<sup>2</sup>, dos espacios...

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.

Eixample Dreta, Barcelona

REF. VB2607026



Eixample Dreta, Barcelona

REF. VB2607026



Eixample Dreta, Barcelona

REF. VB2607026



Eixample Dreta, Barcelona

REF. VB2607026



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)