APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

Eixample Dreta, Barcelona **REF. VB2604003**

Piso en venta en el Quadrat D'Or

Características

Superficie	Dormitorios	Baños
93 m²	2	2

- ✔ Vistas
- ✔ Calefacción
- ✔ AACC
- ✔ Ascensor
- ✔ Conserje
- ✔ Tiene parking

Precio
1.150.000 €



En plano Quadrat D´Or de Barcelona, en la calle Mallorca con Rambla de Catalunya, una de las ubicaciones más exclusivas y codiciadas de Barcelona, encontramos esta vivienda en una promoción de obra nueva finalizada en el 2024 conservando su bonita fachada y portería con magnífica presencia. La vivienda presenta un estado impecable y está lista para entrar a vivir, consta de unos 118m2 y tiene una distribución equilibrada que separa claramente la zona de día y la de noche. El área social consta de un amplio y luminoso salón comedor, conectado con una elegante cocina independiente de diseño moderno y dotada de electrodomésticos de alta gama. La zona de descanso está compuesta por dos dormitorios en suite, ambos con amplios baños completos. La vivienda incorpora soluciones técnicas de alto nivel orientadas al bienestar y la eficiencia energética. Climatización por aerotermia, carpinterías thecnal con doble acristalamiento. Como valor añadido existe la posibilidad de adquirir una plaza de parking (PRECIO APARTE) en el mismo edificio. ¡Un auténtico privilegio en esta zona del Eixample! Una propiedad ideal para quien busque diseño, eficiencia y ubicación en unas direcciones más prestigiosas de la ciudad.

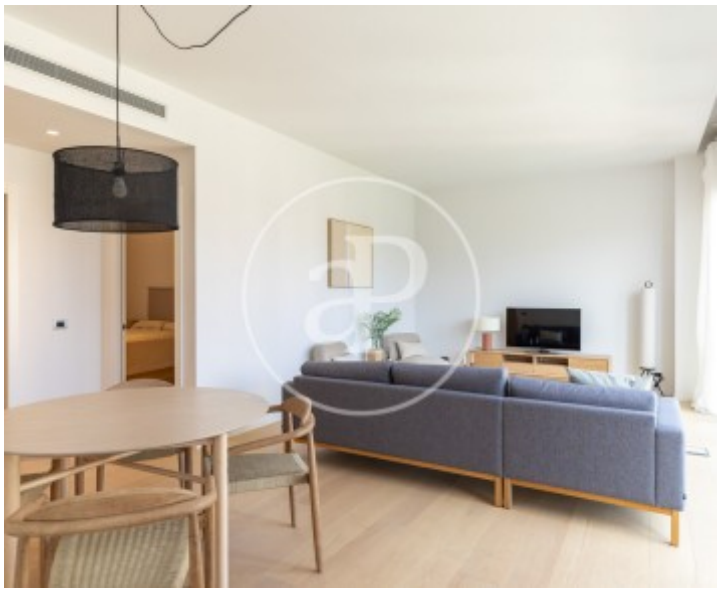
Contacta con nosotros,
estaremos encantados de atenderte,
para ofrecerte más detalles e información.

APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

Eixample Dreta, Barcelona **REF. VB2604003**







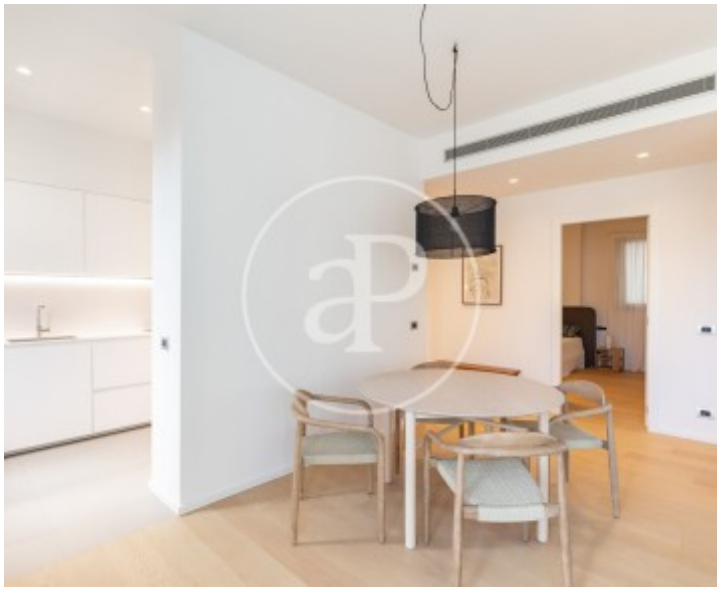


APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

Eixample Dreta, Barcelona **REF. VB2604003**









APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

Eixample Dreta, Barcelona **REF. VB2604003**







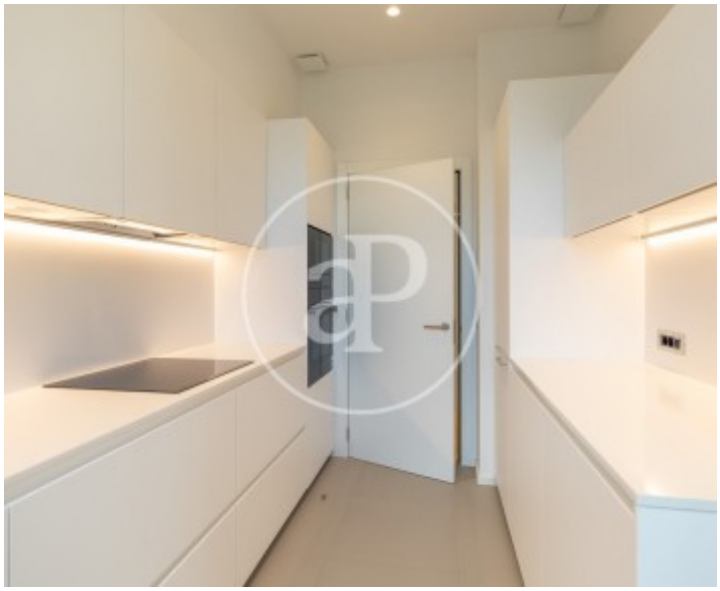


APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

Eixample Dreta, Barcelona **REF. VB2604003**







Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o
para concertar una cita

apropertiesbarcelona@aproperties.es
Tel: 93 528 89 08
www.aproperties.es