

Eixample Dreta, Barcelona

REF. VB2602027

# Piso en venta en l'Eixample

## Características

- ✓ Vistas
- ✓ Trastero
- ✓ Terraza
- ✓ Calefacción
- ✓ AACC
- ✓ Ascensor

Superficie  
**150 m<sup>2</sup>**

Dormitorios  
**3**

Baño  
**1**

Precio  
**1.250.000 €**



Ubicada en una preciosa finca modernista rehabilitada en la calle Balmes, esta propiedad, reformada a estrenar, conserva los detalles arquitectónicos originales y ofrece todas las comodidades modernas, destacando por su abundante luz natural, así como sus vistas a una tranquila zona ajardinada.

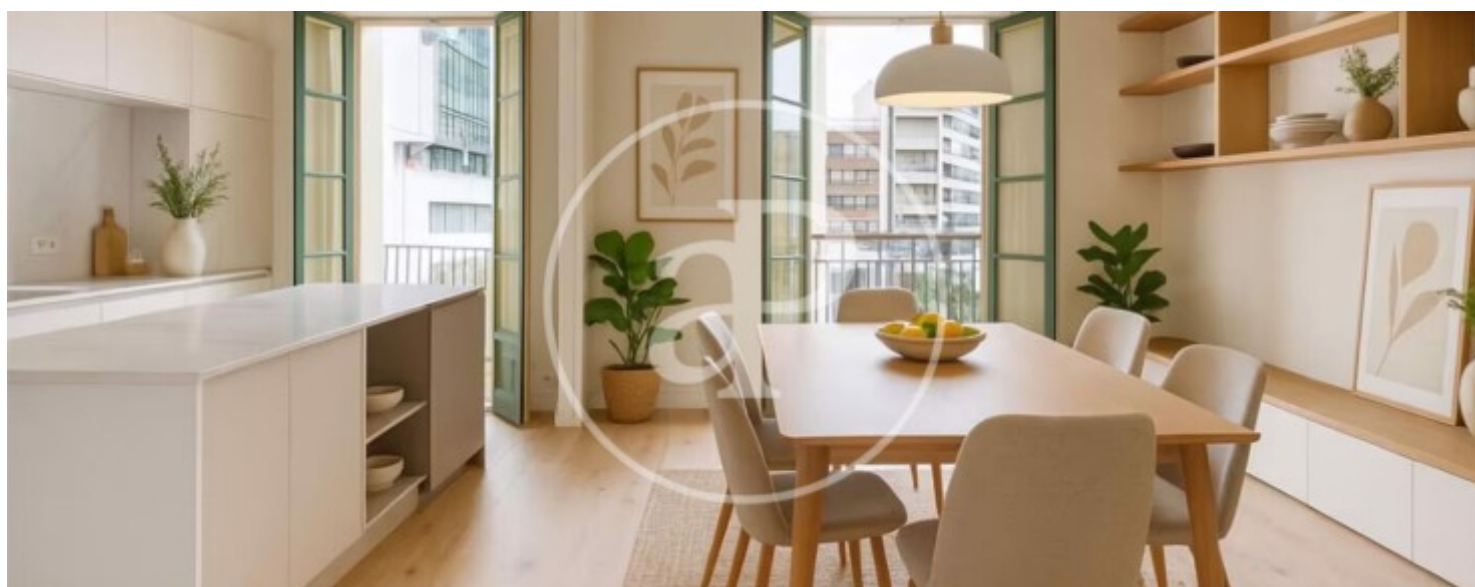
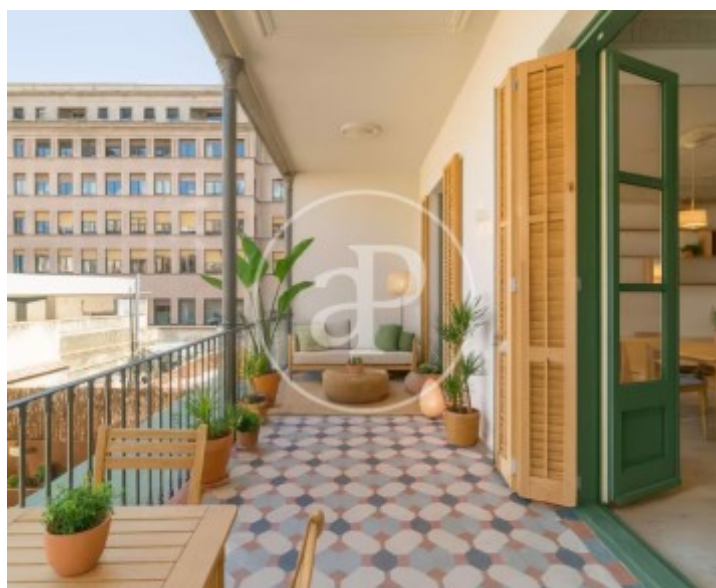
Accedemos a la vivienda de unos 150m<sup>2</sup> por un recibidor que da paso a una amplia zona de salón-comedor-cocina, desde donde accedemos a una terraza de unos 14m<sup>2</sup>, orientada a patio de manzana. Completa la zona de día un despacho y una zona de aguas independiente. La zona de noche consta de dos habitaciones dobles, una de ellas en suit y un segundo baño completo., disponiendo también de un trastero de unos 4m<sup>2</sup>. Vidrieras de época modernista, suelos de roble

natural, baldosas hidráulicas recuperadas en la terraza, armarios empotrados, aire acondicionado por conductos y un largo etcétera de pequeños detalles que hacen de ésta, una propiedad única en la zona. Algunas de estas imágenes han sido amuebladas con I.A. y pueden no corresponder a la realidad.

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.

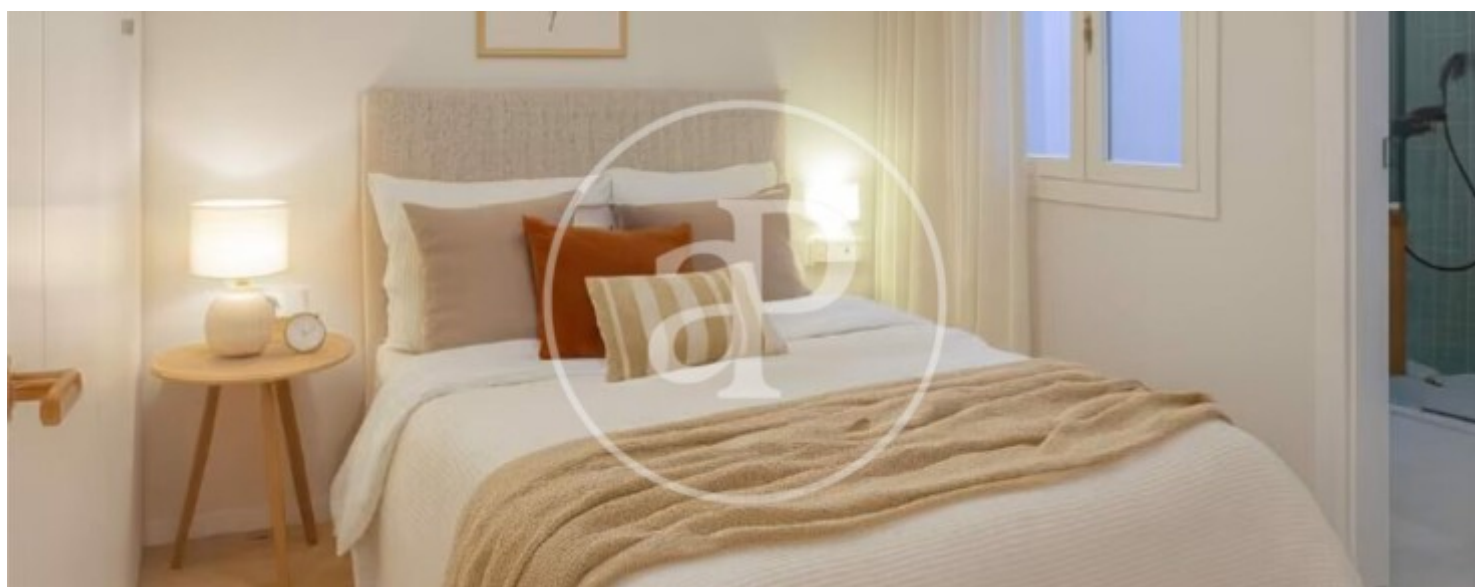
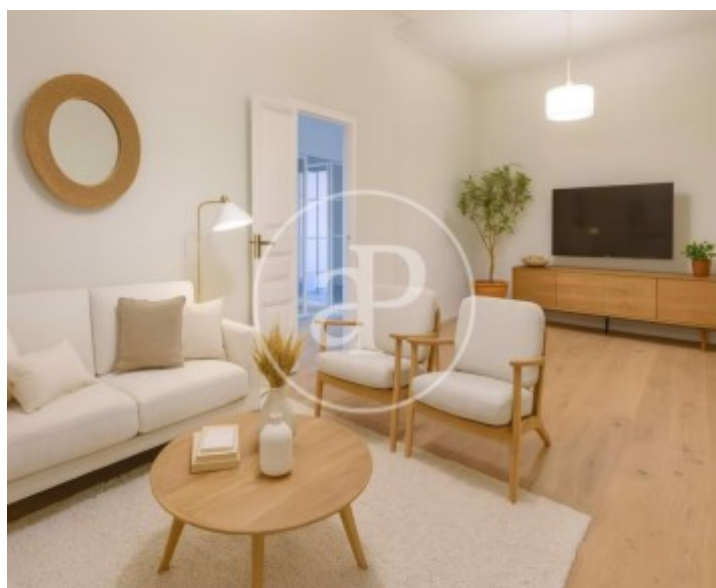
Eixample Dreta, Barcelona

REF. VB2602027



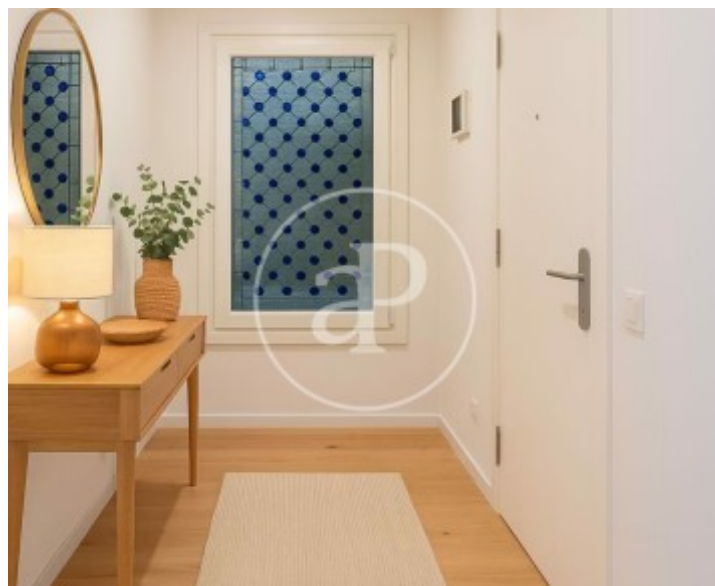
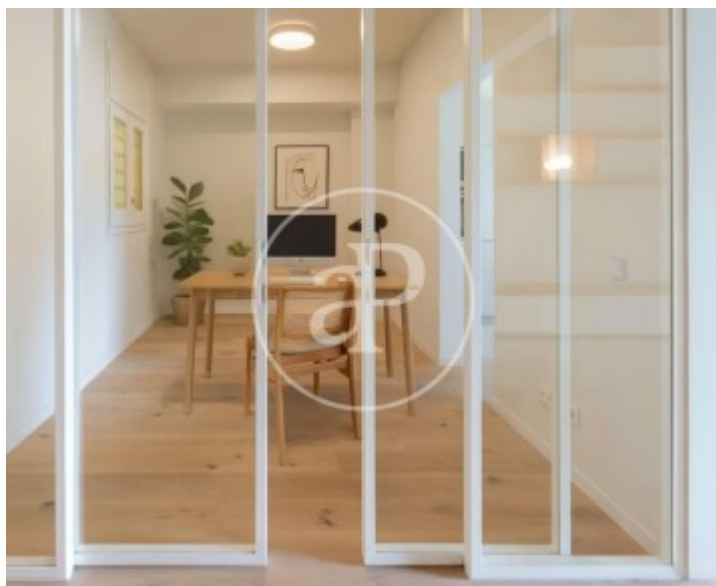
Eixample Dreta, Barcelona

REF. VB2602027



Eixample Dreta, Barcelona

REF. VB2602027



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)