

Eixample Dreta, Barcelona

REF. VB2506033

# Piso en venta en el centro de la ciudad

## Características

Superficie

**70 m<sup>2</sup>**

Dormitorios

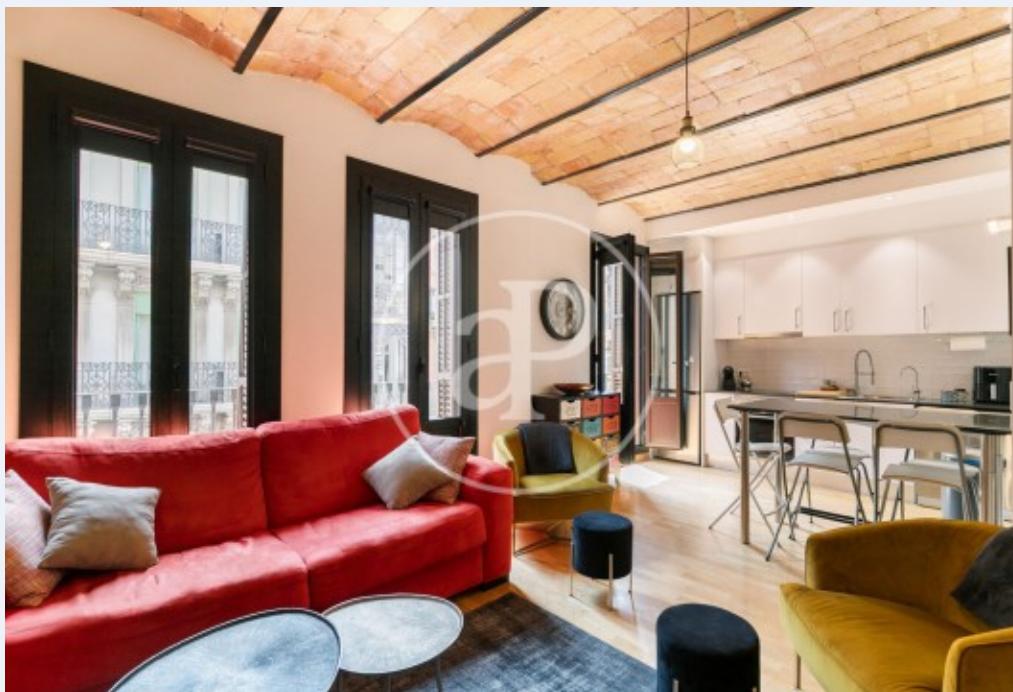
**2**

Baño

**1**

- ✓ Vistas
- ✓ Calefacción
- ✓ Ascensor

Precio

**550.000 €**


En una de las zonas más vibrantes y mejor conectadas del centro de Barcelona, entre las calles Pelai y Tallers, se encuentra la calle Gravina, una vía con encanto histórico situada en pleno Eixample derecho. Este entorno combina a la perfección el dinamismo comercial y cultural del casco antiguo con un ambiente más tranquilo y residencial. A escasos metros de Plaça Catalunya, Portal de l'Àngel y Plaça Universitat, esta ubicación permite disfrutar de todos los servicios, comercios y conexiones sin renunciar a la serenidad de una calle más resguardada del bullicio. La vivienda, de 67 m<sup>2</sup> construidos, se sitúa en una planta alta (4<sup>a</sup>) de una finca regia completamente rehabilitada en 2015, que cuenta con ascensor y

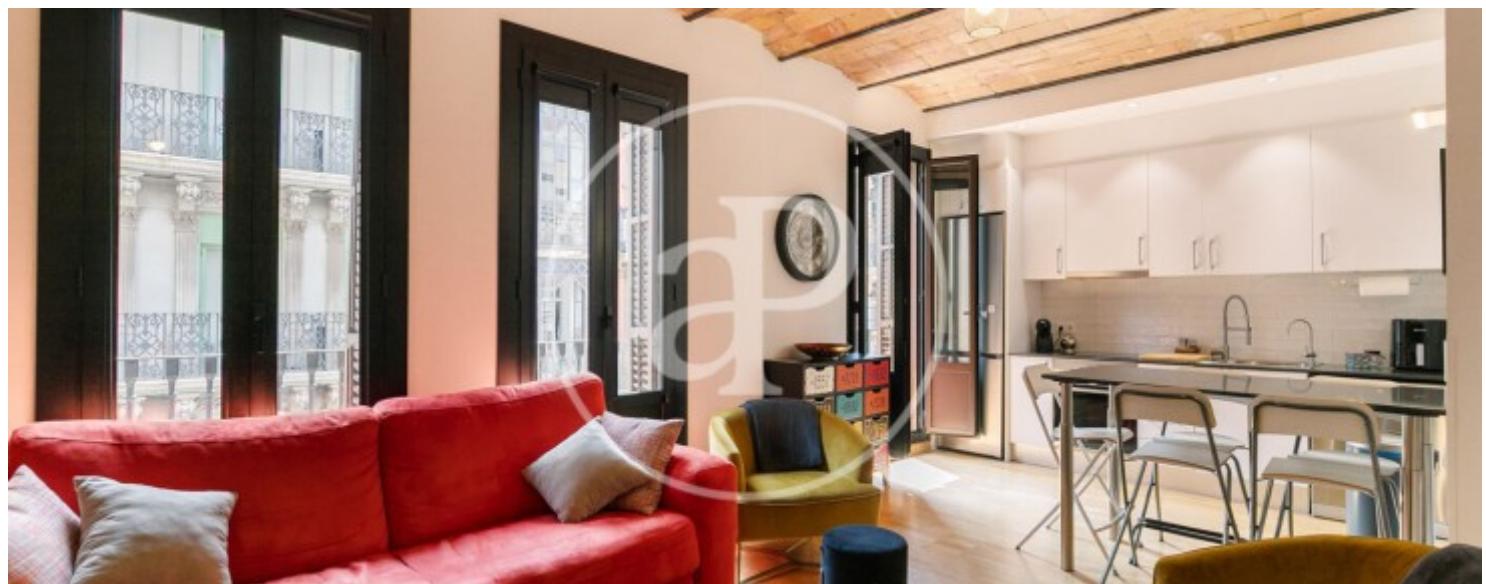
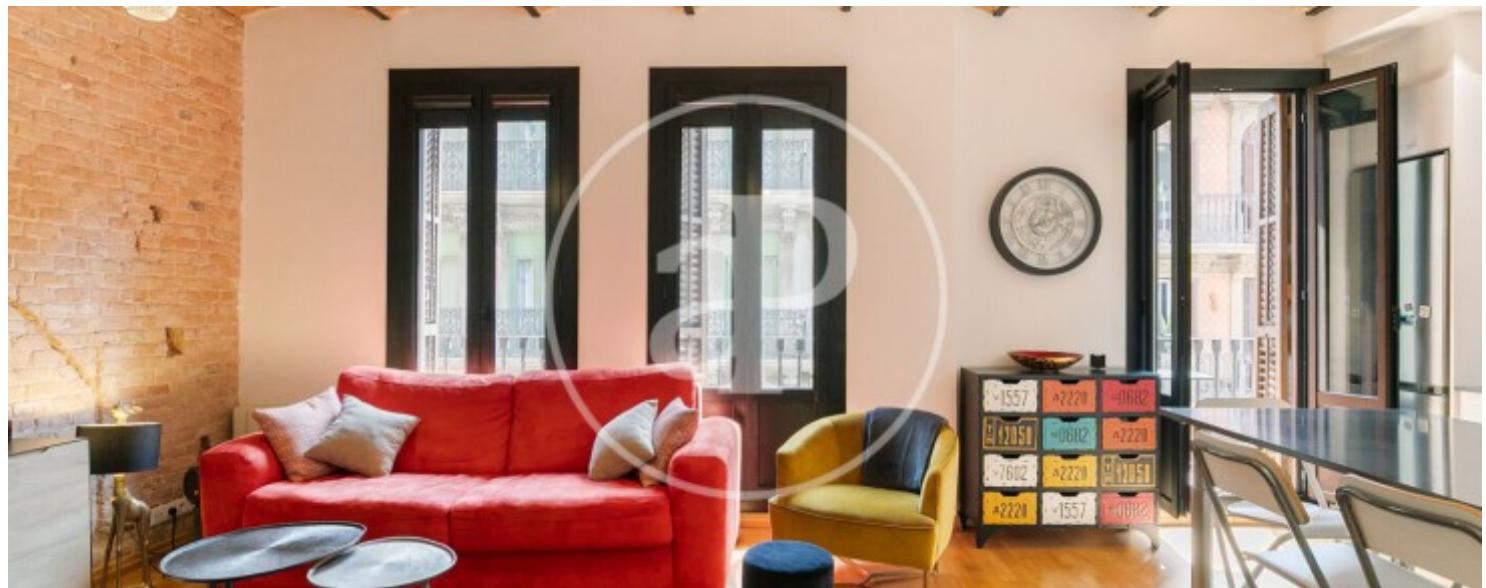
presenta un excelente estado de conservación. Se trata de un piso muy luminoso, con una distribución funcional y espacios abiertos. Dispone de dos habitaciones dobles, un baño completo, un salón-comedor con acceso a tres balcones franceses orientados a la calle, que permiten disfrutar de la luz natural durante todo el día. La propiedad ha sido reformada con materiales de calidad, respetando los elementos originales de valor, como la volta catalana en los techos, que aporta carácter y autenticidad. El inmueble cuenta con aire acondicionado y...

**Contacta con nosotros,**  
 estaremos encantados de atenderte,  
 para ofrecerte más detalles e información.



Eixample Dreta, Barcelona

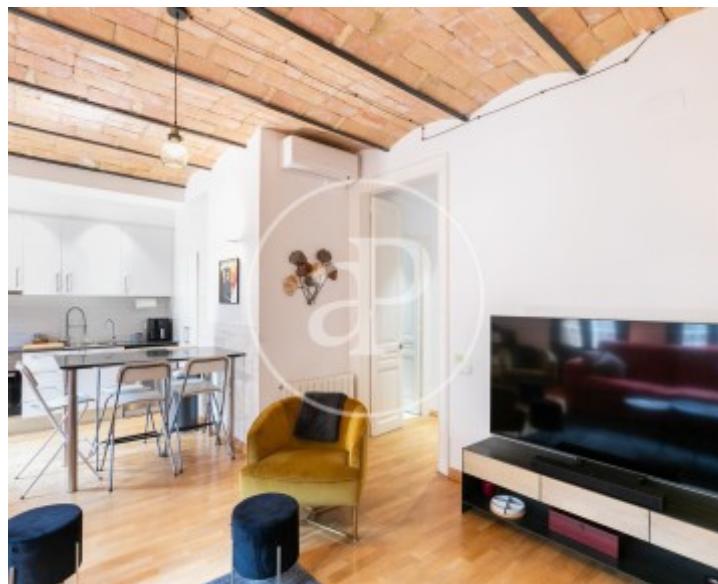
REF. VB2506033





Eixample Dreta, Barcelona

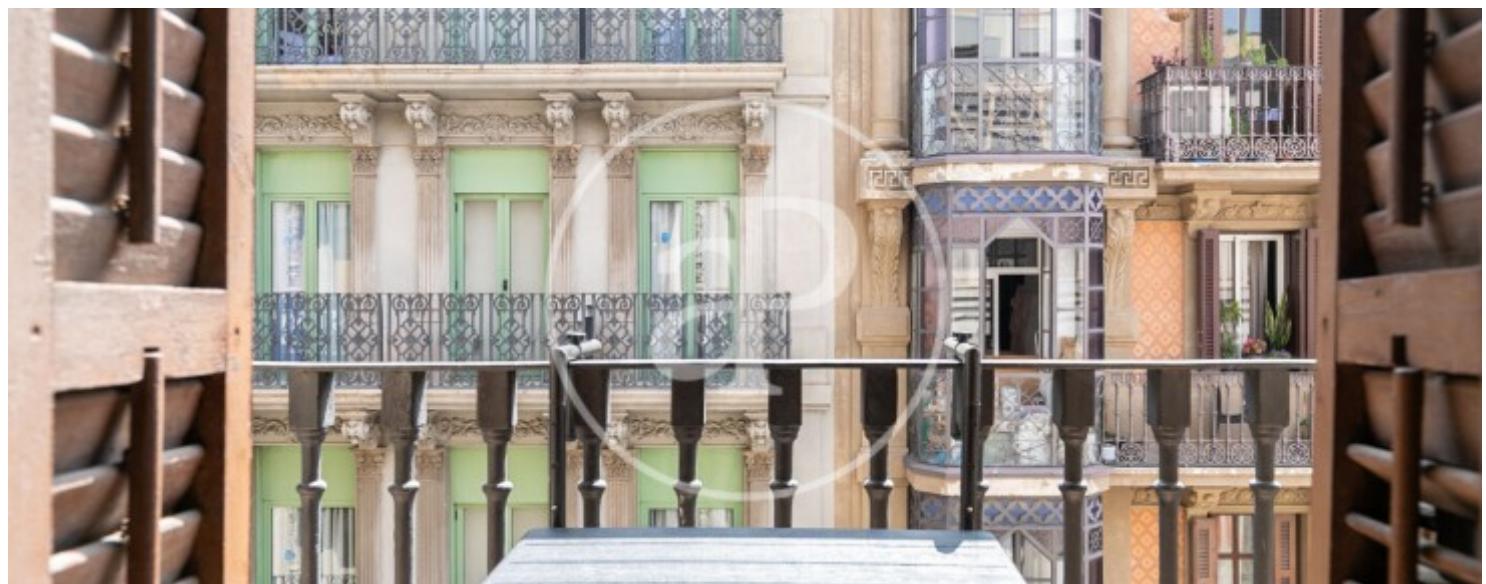
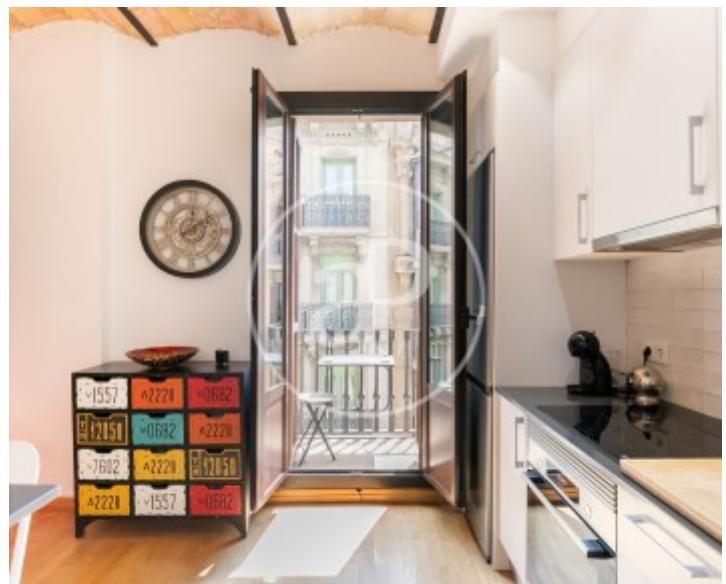
REF. VB2506033





Eixample Dreta, Barcelona

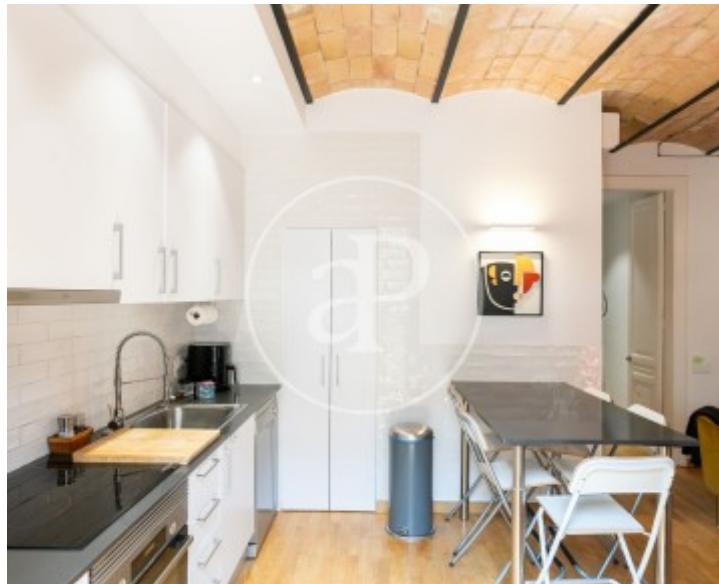
REF. VB2506033





Eixample Dreta, Barcelona

REF. VB2506033



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)