

Eixample Dreta, Barcelona

REF. VB1807007

# Fantástica propiedad con multitud de posibilidades de reforma entre Passeig de Gràcia y Passeig San Juan

## Características

Superficie

**131 m<sup>2</sup>**

Dormitorios

**4**

Baños

**3**

- ✓ Calefacción
- ✓ AACC
- ✓ Ascensor

Precio

**550.000 €**


En plena Dreta de l'Eixample, con una ubicación inmejorable entre Passeig de Gràcia y Paseo San Juan, rodeada de todos los servicios y comercios, en una zona que además tiene muchísima vida, encontramos esta propiedad, con multitud de posibilidades de actualización, pues aunque se encuentra en buen estado, actualmente se utiliza como despacho profesional. La propiedad está situada en una segunda planta real, y consta de unos 130m<sup>2</sup>, tiene la distribución típica de L'Eixample, pudiendo convertirse fácilmente en una maravillosa propiedad con un bonito espacio de salón comedor con vistas despejadas, tres o incluso cuatro dormitorios y dos o tres baños. Altísimos techos con vuelta catalana,

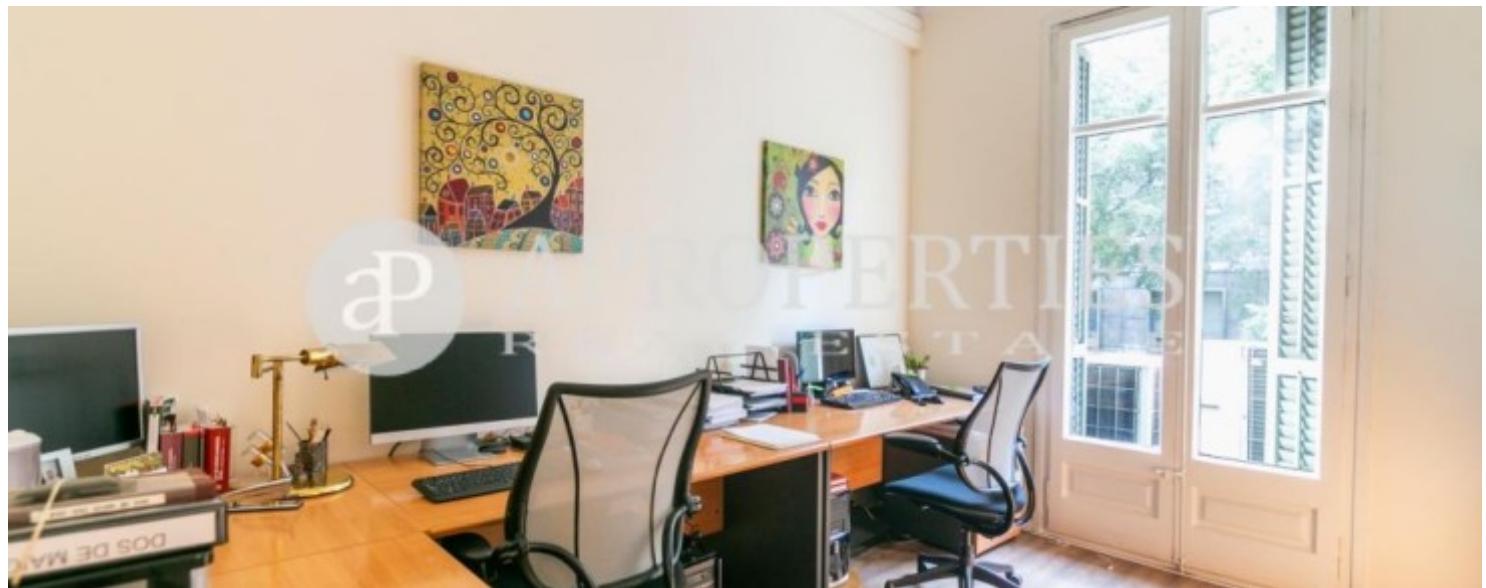
carpinterías originales, suelos con tarima en perfecto estado de conservación, aire acondicionado y calefacción por conductos así como una bonita finca clásica en buen estado de conservación son algunos detalles que completan la descripción.

**Contacta con nosotros,**  
 estaremos encantados de atenderte,  
 para ofrecerte más detalles e información.



Eixample Dreta, Barcelona

REF. VB1807007





Eixample Dreta, Barcelona

REF. VB1807007





Eixample Dreta, Barcelona

REF. VB1807007



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o  
para concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)