

Eixample Dreta, Barcelona

REF. VB2312022



## Piso en venta con terraza en Passeig Sant Joan

### Características

Superficie

**128 m<sup>2</sup>**

Dormitorios

**3**

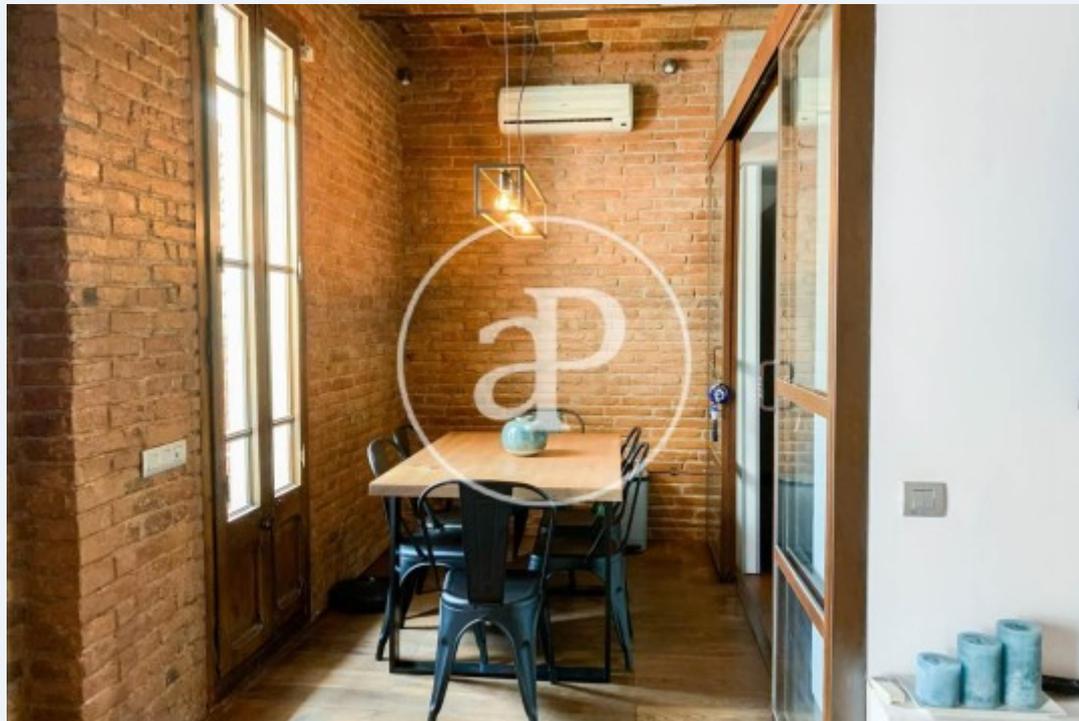
Baños

**2**

- ✓ Vistas
- ✓ Calefacción
- ✓ Trastero
- ✓ AACC
- ✓ Terraza
- ✓ Ascensor
- ✓ Conserje

Precio

**725.000 €**



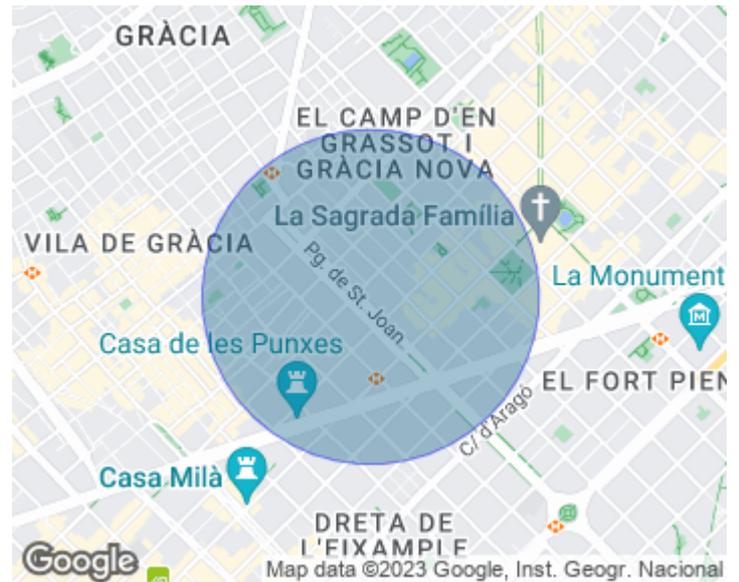
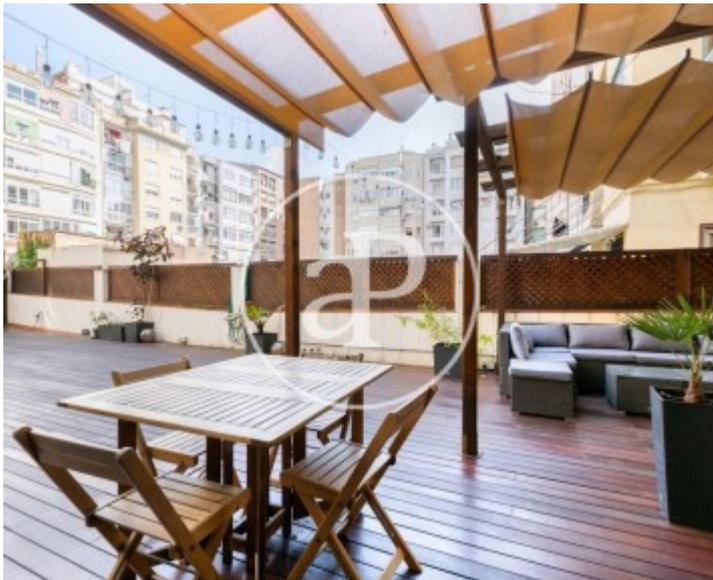
Precioso Piso rehabilitado integralmente con ubicación excepcional en el emblemático Paseo San Juan y en una magnífica finca regia catalogada muy bien conservada y con bonita portería. Se trata de una planta entresuelo de 94m<sup>2</sup> construido con una maravillosa terraza de 94m<sup>2</sup> con salida directa desde el Salón con orientación sureste. Se accede al piso a través de un pasillo donde se distribuyen los 3 dormitorios llegando al Salón Comedor. Cocina independiente equipada y acristalada separada del salón comedor con salida directa a la terraza d3e 102m<sup>2</sup>. Estudio contiguo independiente con puertas de madera correderas con salida a la terraza. En la zona de noche encontramos tres dormitorios dobles. El dormitorio principal muy amplio en suite con bañera,

tocador doble y salida a patio interior de luces. Otros dos dormitorios dobles con salida a patio interior de luces. El segundo baño es completo y tiene plato de ducha. Terraza íntegramente con deck de madera, con doble salida desde el interior de la vivienda. Tiene diseño y encanto. Al final de la terraza se encuentra la zona de aguas y trastero. La propiedad tiene techos altos y conserva volta catalana, carpinterías y suelos de madera. Se encuentra en perfecto estado. La Calefacción es por gas a través de radiadores en todas las estancias....

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.

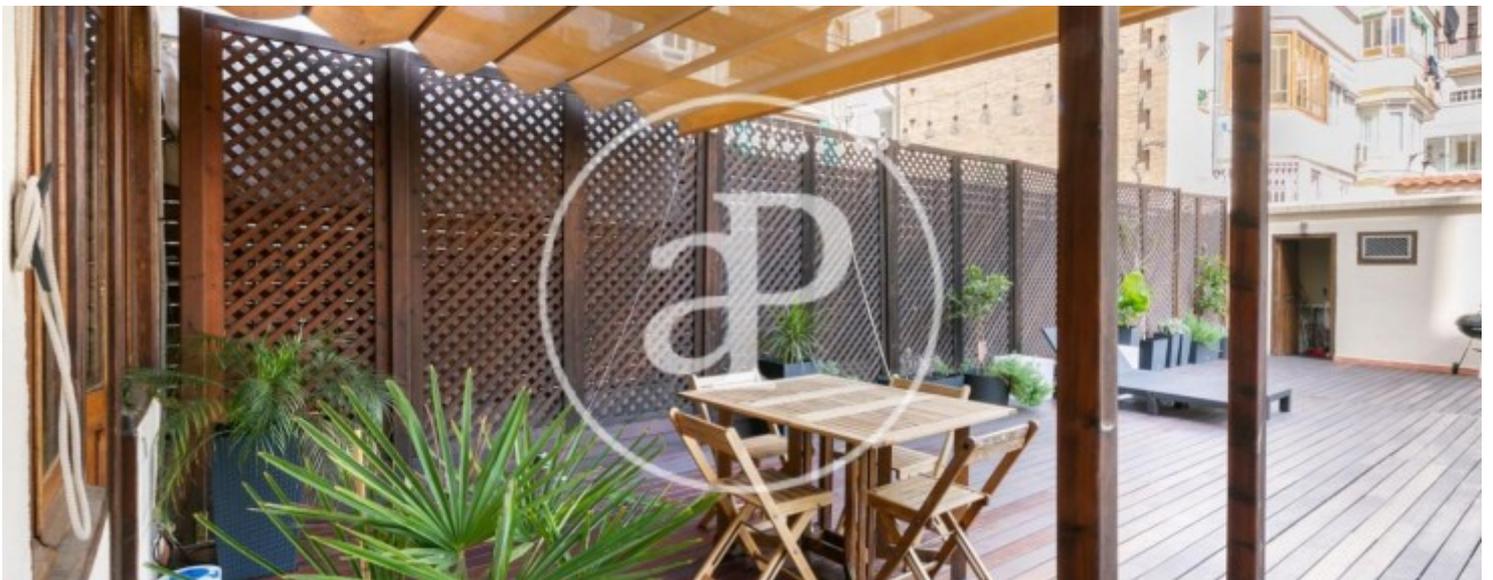
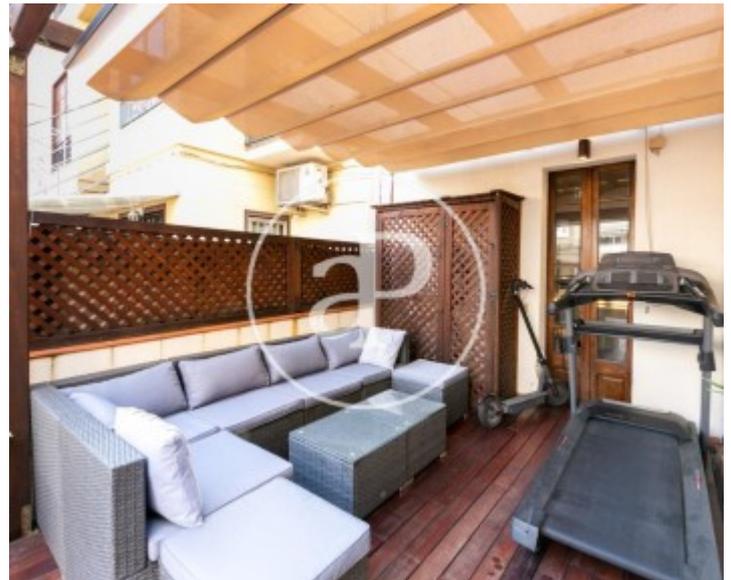
Eixample Dreta, Barcelona

REF. VB2312022



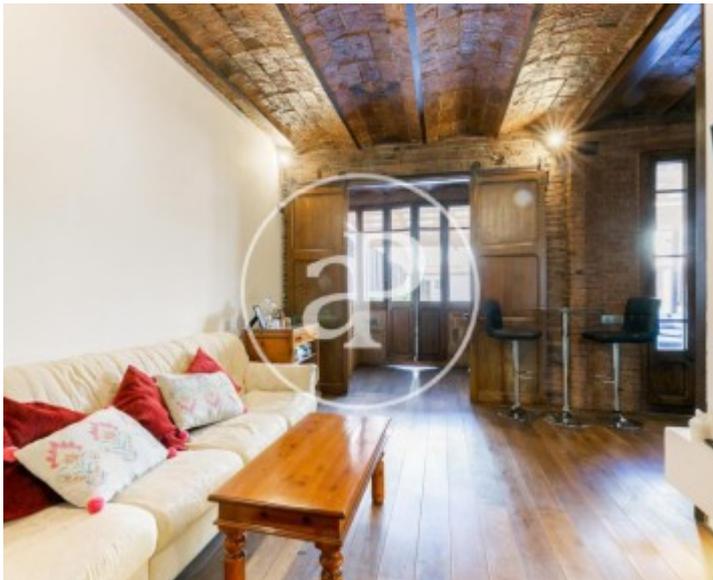
Eixample Dreta, Barcelona

REF. VB2312022



Eixample Dreta, Barcelona

REF. VB2312022



Eixample Dreta, Barcelona

REF. VB2312022



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.



Para más información o  
para concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)