

Eixample Dreta, Barcelona

REF. VB2511020

# Piso en venta en Roger de Lluria

## Características

Superficie  
**98 m<sup>2</sup>**

Dormitorios  
**2**

Baños  
**2**

✓ Vistas      ✓ Ascensor

Precio  
**697.000 €**



**En una finca del año 1940 en un chaflán amplio se sitúa este piso, sexto de altura que gracias a su localización y altura ofrece mucha luz.**

La finca está en buen estado de conservación y tiene servicio de conserjería. El piso tiene múltiples ventanas incluyendo salida a una terraza/balcón y cuenta con dos habitaciones de buen tamaño, un baño completo muy grande y un segundo baño que tendría que reformarse. La cocina también necesitaría una reforma. Destacamos de este piso la zona, a dos minutos andando a Paseo de Gracia, Avenida Diagonal y al barrio de Gracia

pudiendo disfrutar así de dos zonas emblemáticas de Barcelona, pero con sus diferentes peculiaridades cada una; una zona más turística y lujosa y otra más “de barrio” con sus múltiples comercios.

Inmejorablemente comunicado por bus, metro y tranvía.

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.

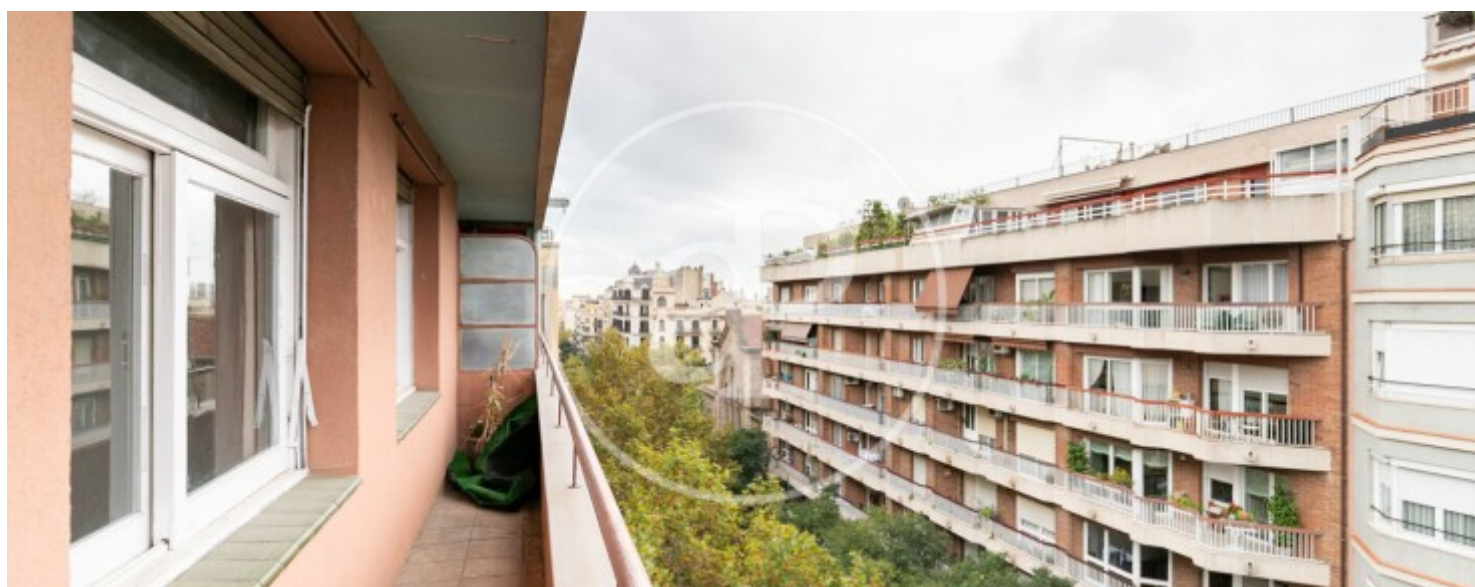
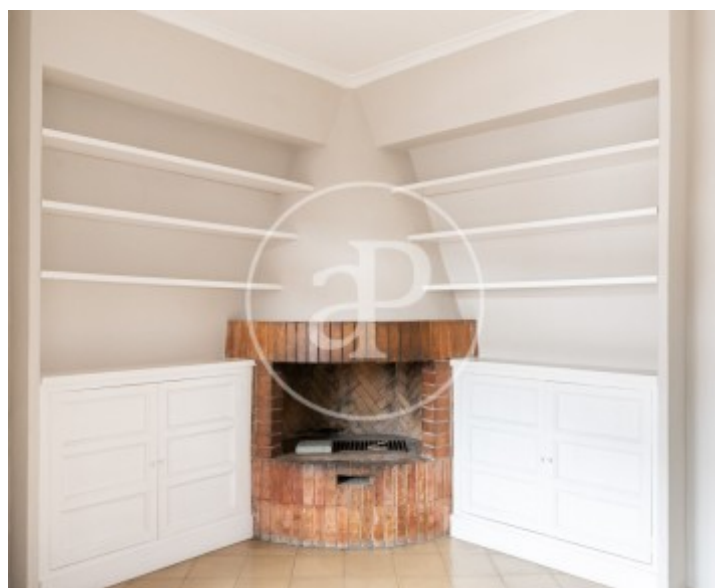
Eixample Dreta, Barcelona

REF. VB2511020



Eixample Dreta, Barcelona

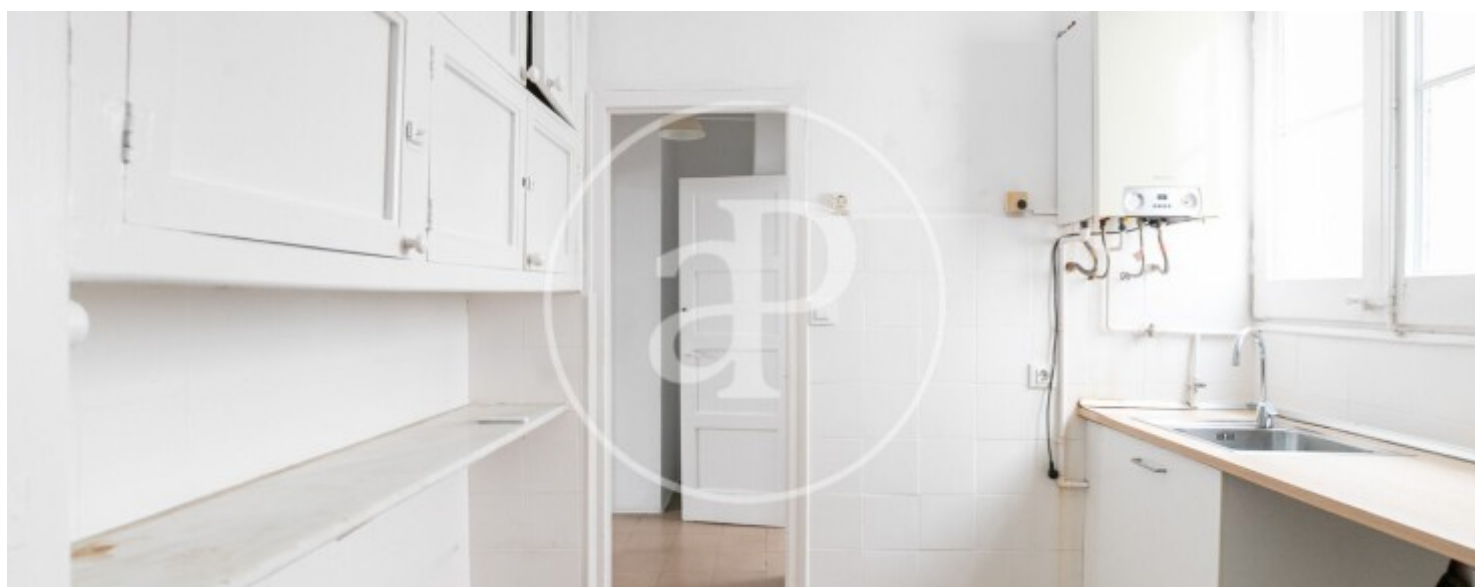
REF. VB2511020





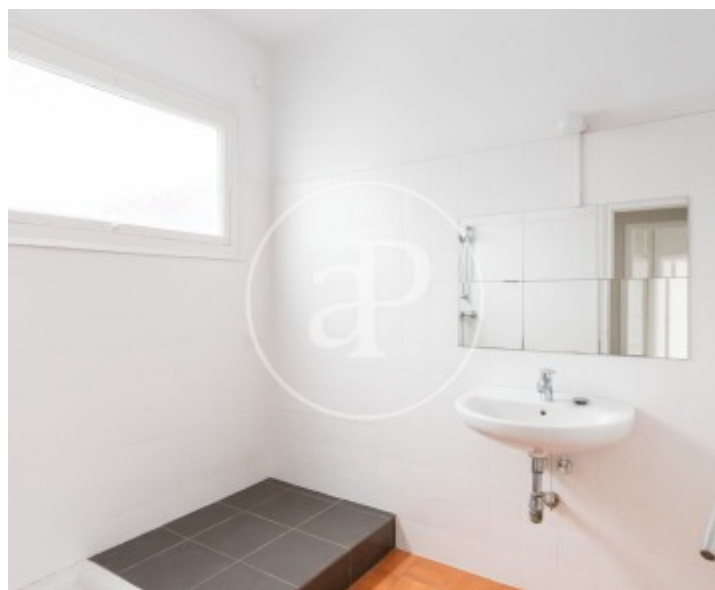
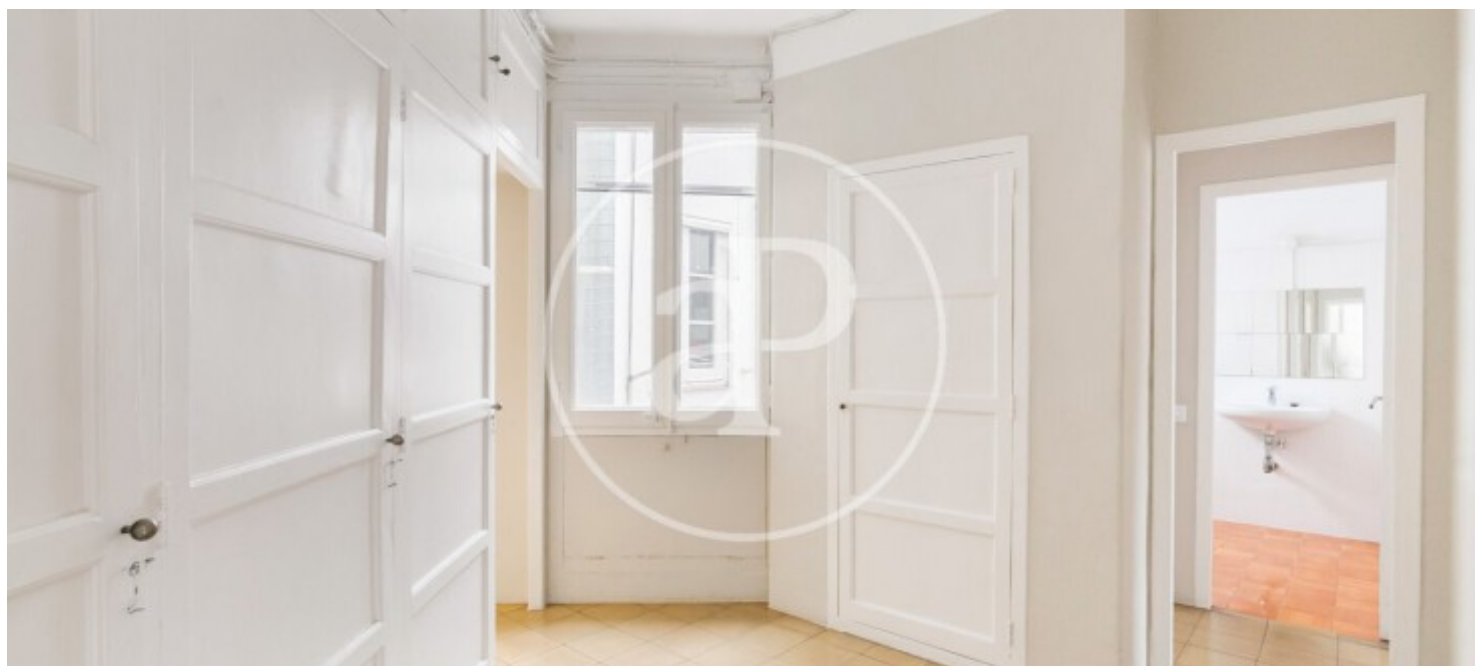
Eixample Dreta, Barcelona

REF. VB2511020



Eixample Dreta, Barcelona

REF. VB2511020



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)