

Eixample Dreta, Barcelona

REF. AB1709093

# Petit Versailles ubicado en finca catalogada en alquiler en Paseo de Gracia, Barcelona

## Características

Superficie  
**95 m<sup>2</sup>**

Dormitorios  
**3**

Baños  
**2**

- ✓ Vistas
- ✓ Calefacción
- ✓ Amueblado
- ✓ AACC
- ✓ Ascensor
- ✓ Vigilancia
- ✓ Conserje

Precio

**2.200 €**



Ubicado en una finca modernista de 1906 en el centro del Quadrat d'Or, encontramos esta espectacular vivienda de 95m2 con techos de cinco metros de altura, suelos hidráulicos conservados y molduras originales. Los materiales añadidos en los dos baños y la cocina se mezclan perfectamente en el entorno al ser de microcemento natural. Totalmente amueblada y equipada. Cuenta con un salón-comedor con cocina americana con salida a un balcón, con espectaculares vistas sobre Paseo de Gracia, La Pedrera, y otros monumentos emblemáticos de esta gran avenida. Está situado muy cerca de las más prestigiosas tiendas y restaurantes, en un entorno ideal con el mejor ocio de la ciudad. La finca cuenta con servicio de conserjería. \* En cumplimiento de la

Ley 12/2023 y la Llei 18/2007 informamos que:

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.

Eixample Dreta, Barcelona

REF. AB1709093



Eixample Dreta, Barcelona

REF. AB1709093



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)

Eixample Dreta, Barcelona

REF. AB1709093



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)