

Eixample Dreta, Barcelona

REF. VB2505061

# Piso en venta en el barrio de la Sagrada Familia

## Características

- |                 |               |
|-----------------|---------------|
| ✓ Vistas        | ✓ Calefacción |
| ✓ AACC          | ✓ Ascensor    |
| ✓ Tiene parking |               |

Superficie

**93 m<sup>2</sup>**

Dormitorios

**4**

Baños

**2**

Precio

**540.000 €**


Descubre este fantástico piso de 96 m<sup>2</sup> ubicado en una cuarta planta (quinta real) con entresuelo, en una finca de 1981 con ascensor y plaza de parquin en la misma finca, en uno de los barrios más emblemáticos de Barcelona, la Sagrada Familia. Con una excelente orientación sureste disfruta de luz natural durante toda la mañana hasta las 14 h creando un ambiente cálido y acogedor en todas las estancias. El piso cuenta con 4 habitaciones ideales para familias, teletrabajo o espacios multifuncionales, y 2 baños completos con plato de ducha, ambos reformados recientemente con materiales modernos. La cocina está equipada con placa de inducción de 3 fuegos, microondas, lavavajillas Balay y una nevera recién

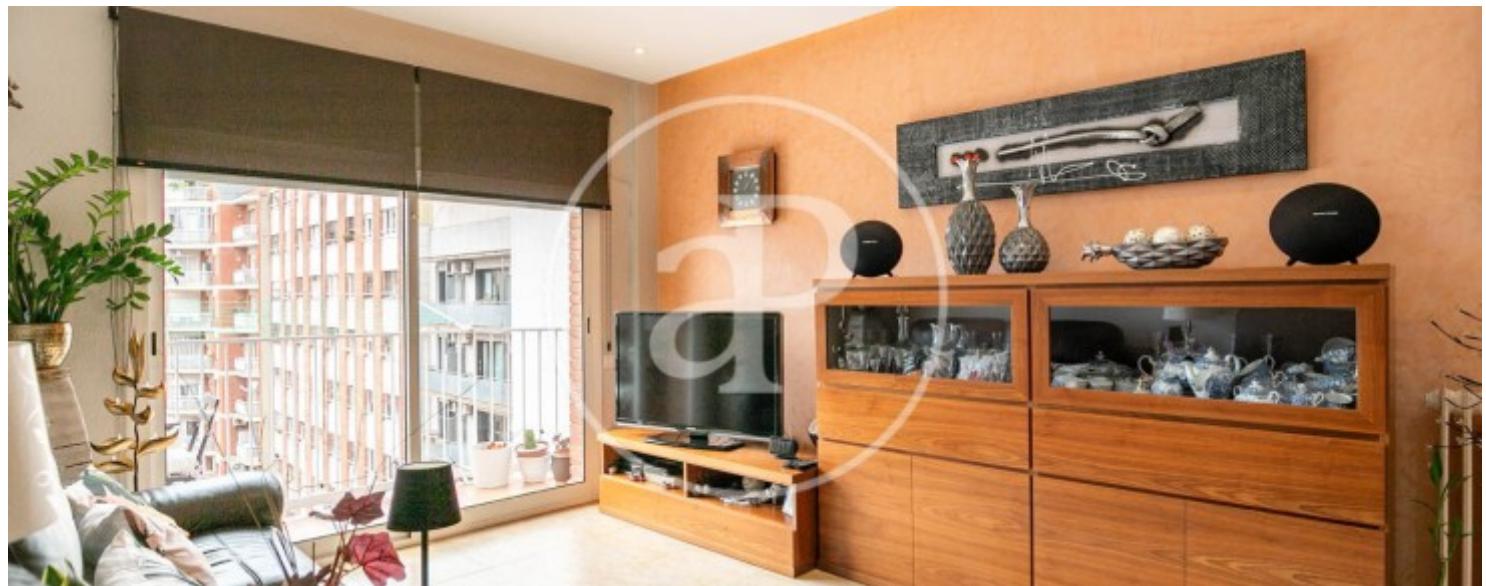
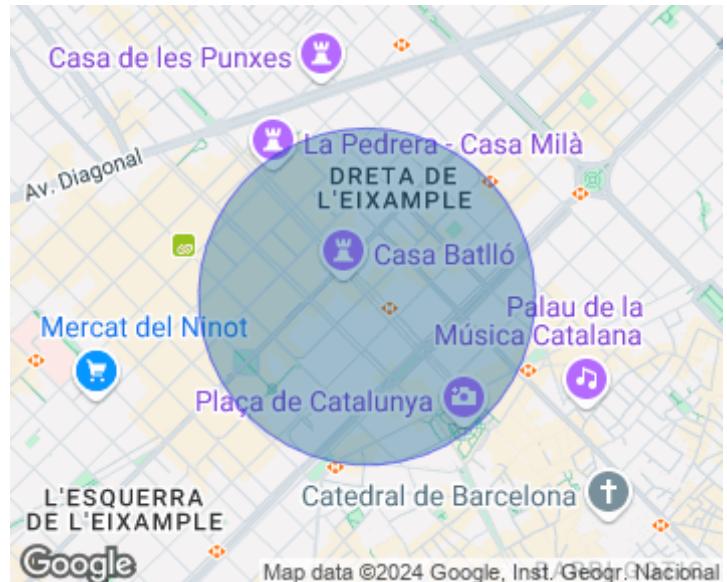
adquirida. El salón-comedor de 18 m<sup>2</sup> incluye iluminación LED regulable por fases y una elegante cornisa de techo con luz LED indirecta, perfecta para crear diferentes ambientes, junto a un balcón exterior de 3 m<sup>2</sup> ideal para disfrutar del aire libre. Además, el piso dispone de galería anexa a patio interior funcional como lavadero y despensa, con caldera mixta de calefacción y agua sanitaria, con solo 3 años de antigüedad. Aire acondicionado, de bomba de aire frío/calor. Persianas motorizadas en varias estancias...

**Contacta con nosotros,**  
 estaremos encantados de atenderte,  
 para ofrecerte más detalles e información.



Eixample Dreta, Barcelona

REF. VB2505061





Eixample Dreta, Barcelona

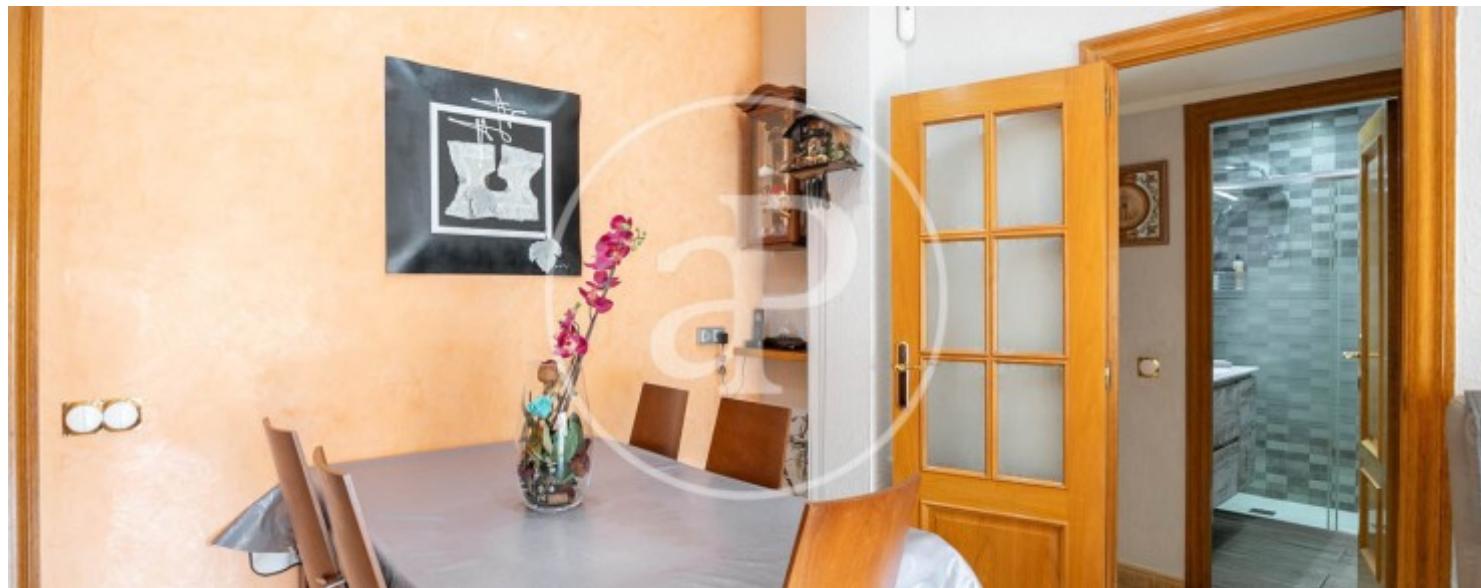
REF. VB2505061





Eixample Dreta, Barcelona

REF. VB2505061





Eixample Dreta, Barcelona

REF. VB2505061



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)