



Eixample Dreta, Barcelona

REF. VB1801010

# Principal con patio a un paso de Paseo de Gracia, para entra a vivir

## Características

Superficie  
**90 m<sup>2</sup>**

Dormitorios  
**2**

Baños  
**2**

- ✓ Vistas
- ✓ Trastero
- ✓ Terraza
- ✓ Ascensor
- ✓ Calefacción
- ✓ AACC
- ✓ Patio

Precio

**675.000 €**



**Elegante propiedad en planta principal con terraza ubicada en una finca regia a dos minutos caminando de Paseo de Gracia.**

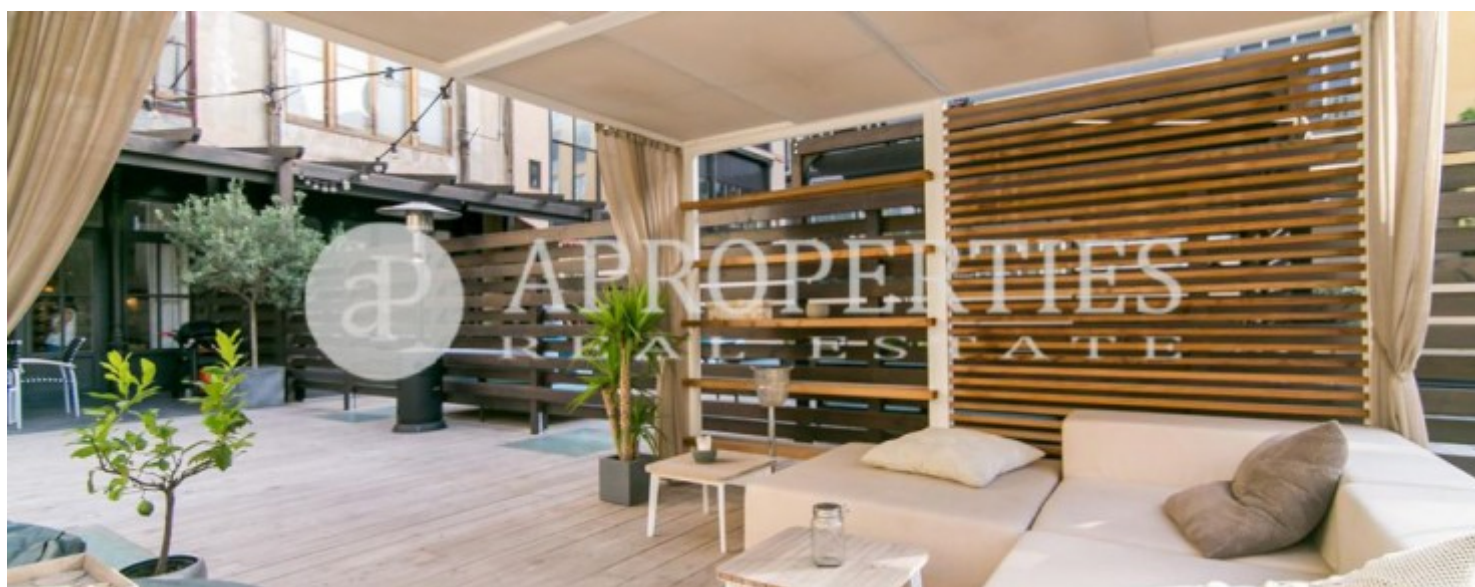
El piso, con una superficie de 90m2 y un bonito patio privado de 120m2, ha sido totalmente reformado con gusto exquisito. Cuenta con un salón-comedor con salida directa a la terraza, una amplia cocina totalmente equipada y abierta al comedor, un dormitorio principal que también tiene salida directa a la terraza y con baño en suite, un dormitorio para invitados, un baño completo y una habitación individual que ahora mismo está siendo utilizada como vestidor. Además en el pasillo hay un

armario empotrado con lavadora y secadora. Lo que realmente convierte esta propiedad en una pieza única es su fantástica y moderna terraza, con zona chill-out y porche, ideal para disfrutar de comidas y cenas en familia o con amigos. Al fondo de la terraza encontramos también un cobertizo utilizado como trastero.

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.

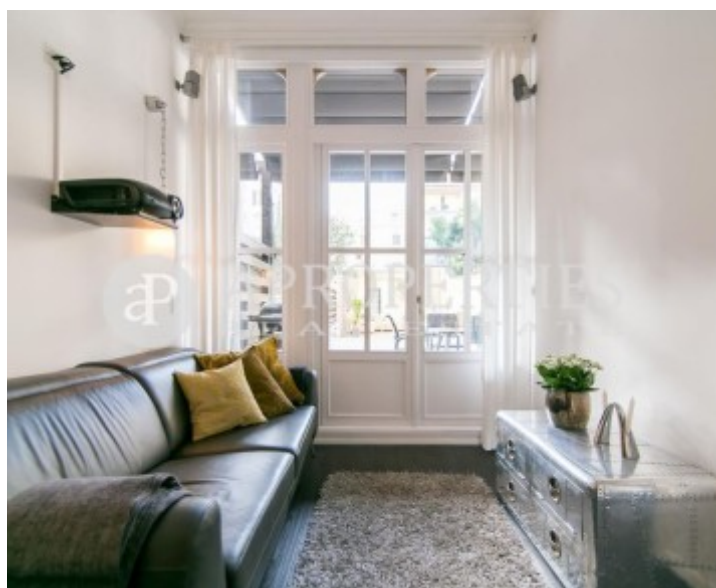
Eixample Dreta, Barcelona

REF. VB1801010



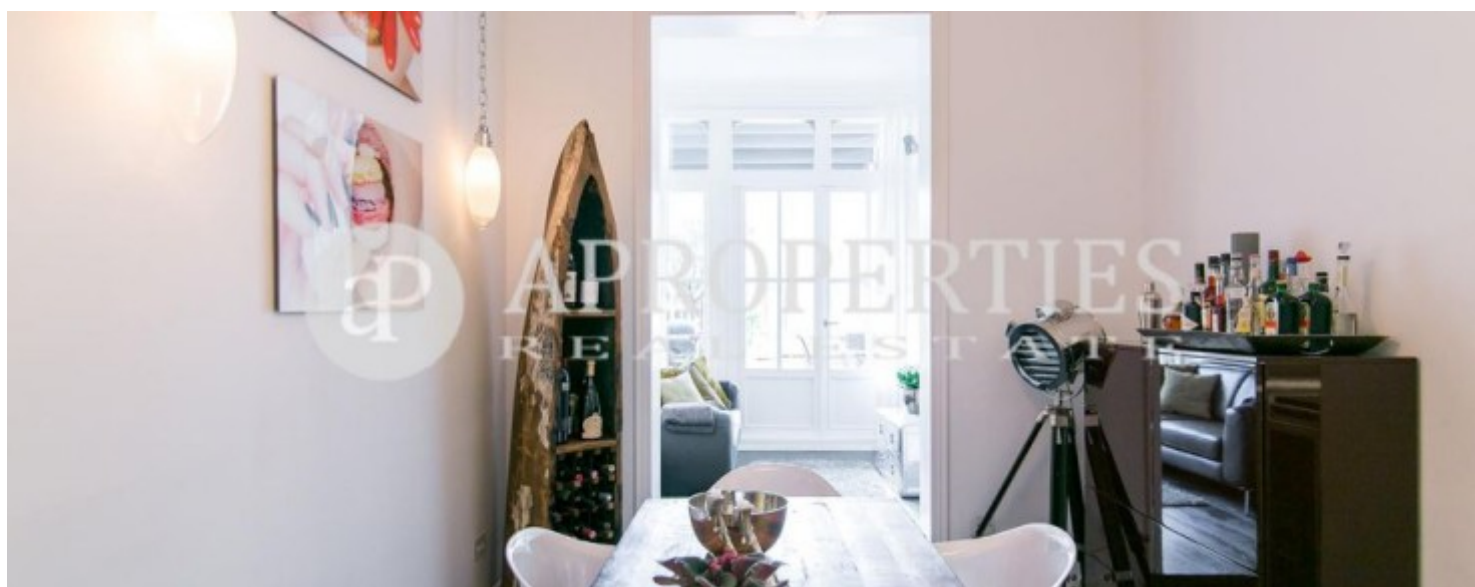
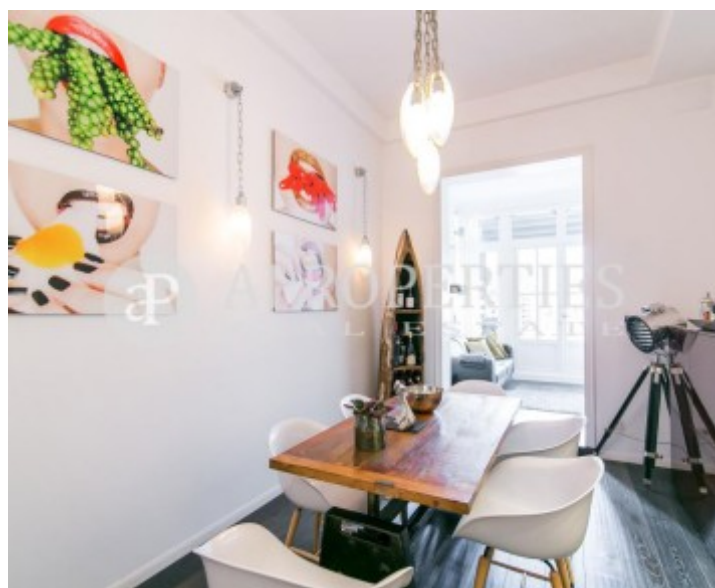
Eixample Dreta, Barcelona

REF. VB1801010



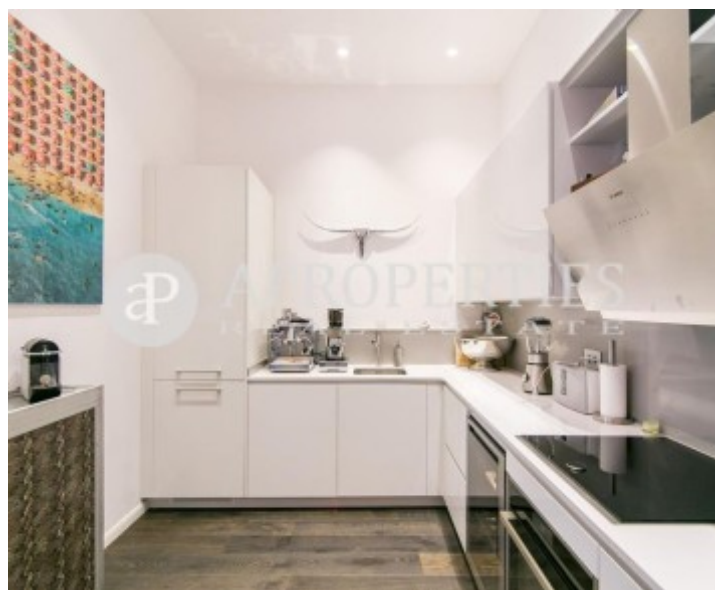
Eixample Dreta, Barcelona

REF. VB1801010



Eixample Dreta, Barcelona

REF. VB1801010



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)