

Eixample Dreta, Barcelona

REF. VB2608014

# Piso en venta en Carrer Rossello

## Características

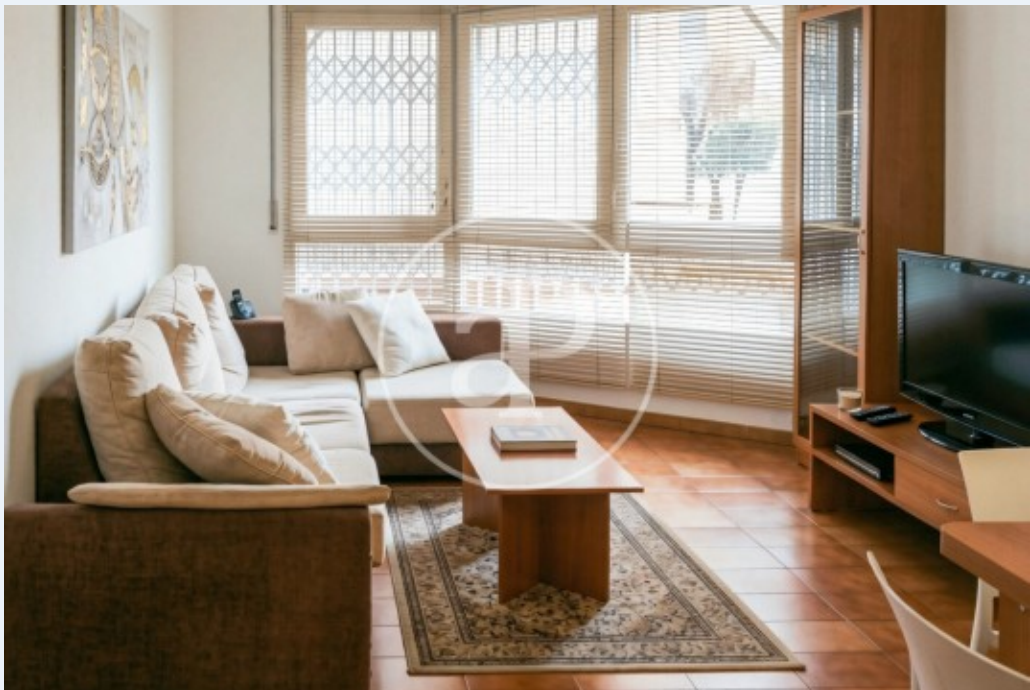
Superficie  
**73 m<sup>2</sup>**

Dormitorios  
**2**

Baño  
**1**

- ✓ Vistas
- ✓ Calefacción
- ✓ AACC
- ✓ Ascensor

Precio  
**520.000 €**



**En el corazón de la Eixample Dreta de Barcelona, dentro del reconocido Quadrat d'Or, se encuentra este piso de 73 m<sup>2</sup> según catastro.**

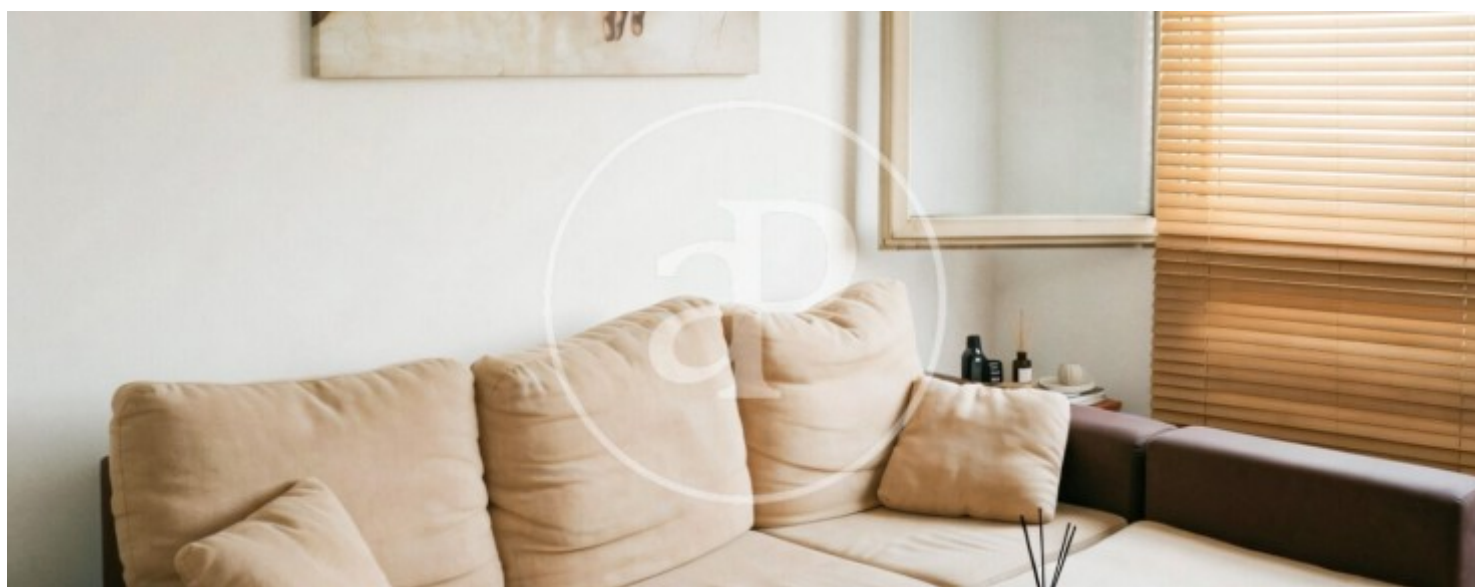
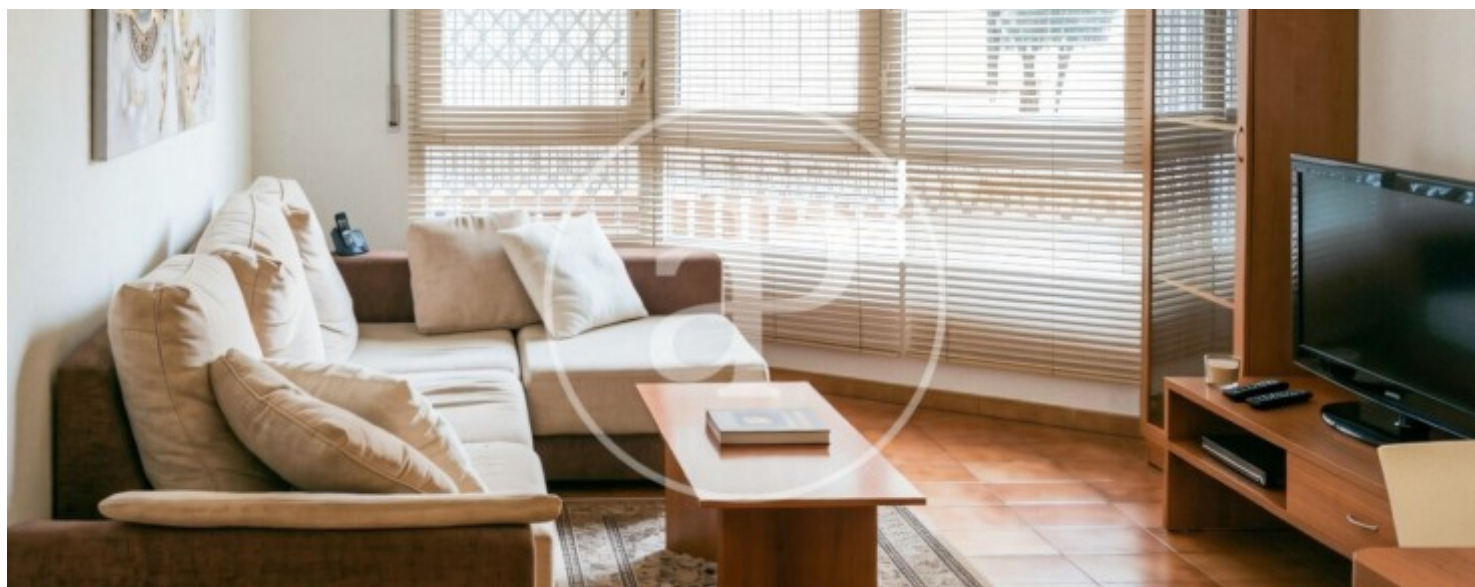
Situado en una finca de 1984 y en una segunda planta real, ofrece una interesante oportunidad de inversión en uno de los barrios más valorados y demandados de la ciudad. La vivienda, actualmente alquilada, se distribuye en dos habitaciones, un baño, un espacioso salón-comedor y una cocina equipada. También dispone de espacio exterior, un atributo especialmente apreciado en esta zona de Barcelona. El piso se encuentra en buen estado de conservación. Su ubicación en el

Quadrat d'Or permite disfrutar de la arquitectura modernista del Eixample y de una amplia oferta de restaurantes, comercios, servicios y conexiones de transporte. Es una propiedad especialmente adecuada para inversores que buscan un activo residencial con demanda sostenida en una zona consolidada, céntrica y con escasa disponibilidad de viviendas de estas características. A la venta por 520.000 €, este piso combina ubicación, distribución funcional y potencial de inversión en la Eixample Dreta. Una oportunidad para incorporar al patrimonio una vivienda...

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.

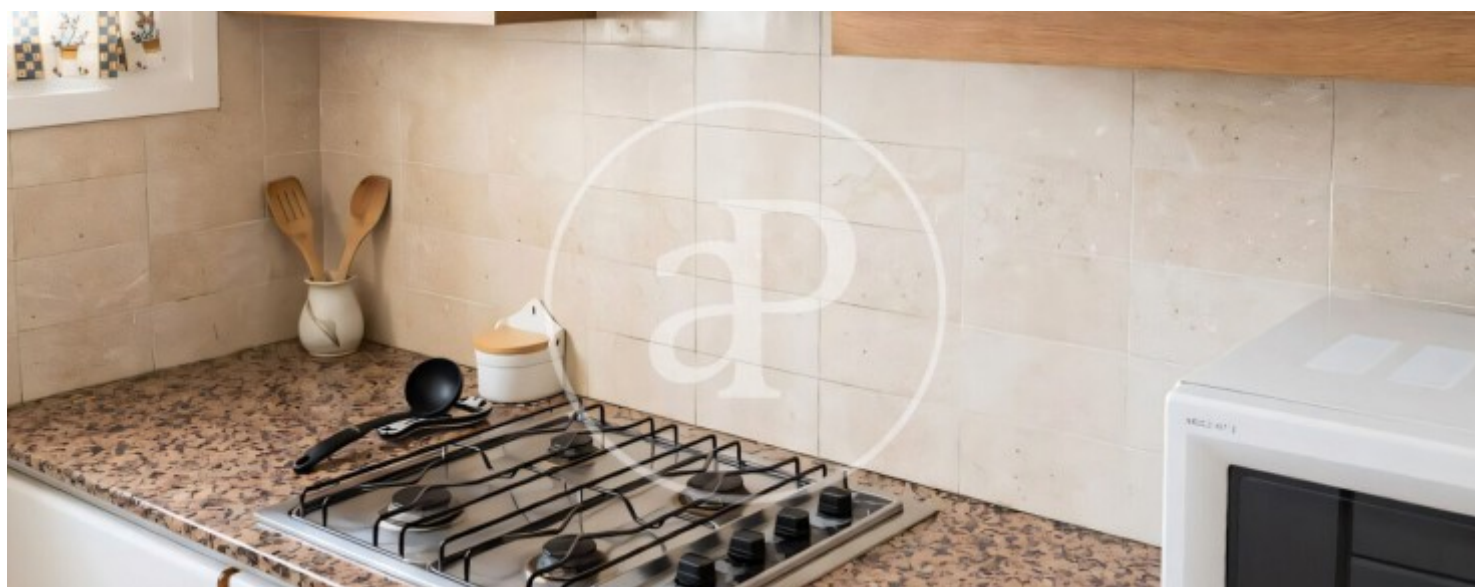
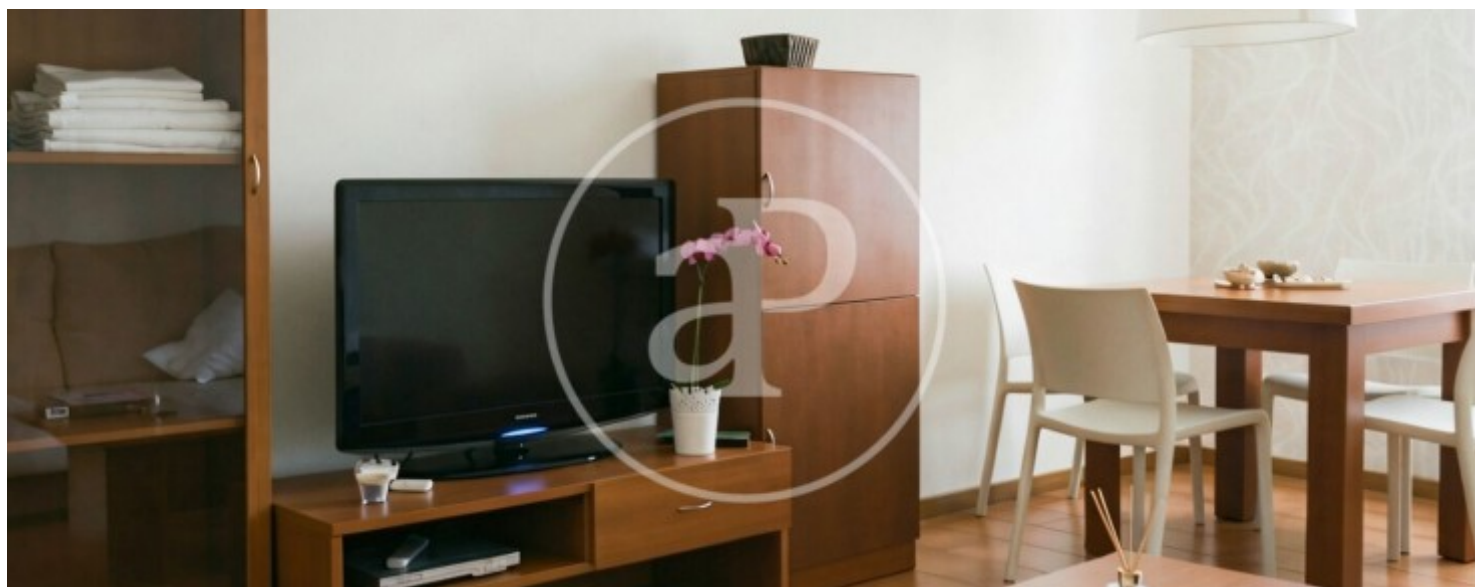
Eixample Dreta, Barcelona

REF. VB2608014



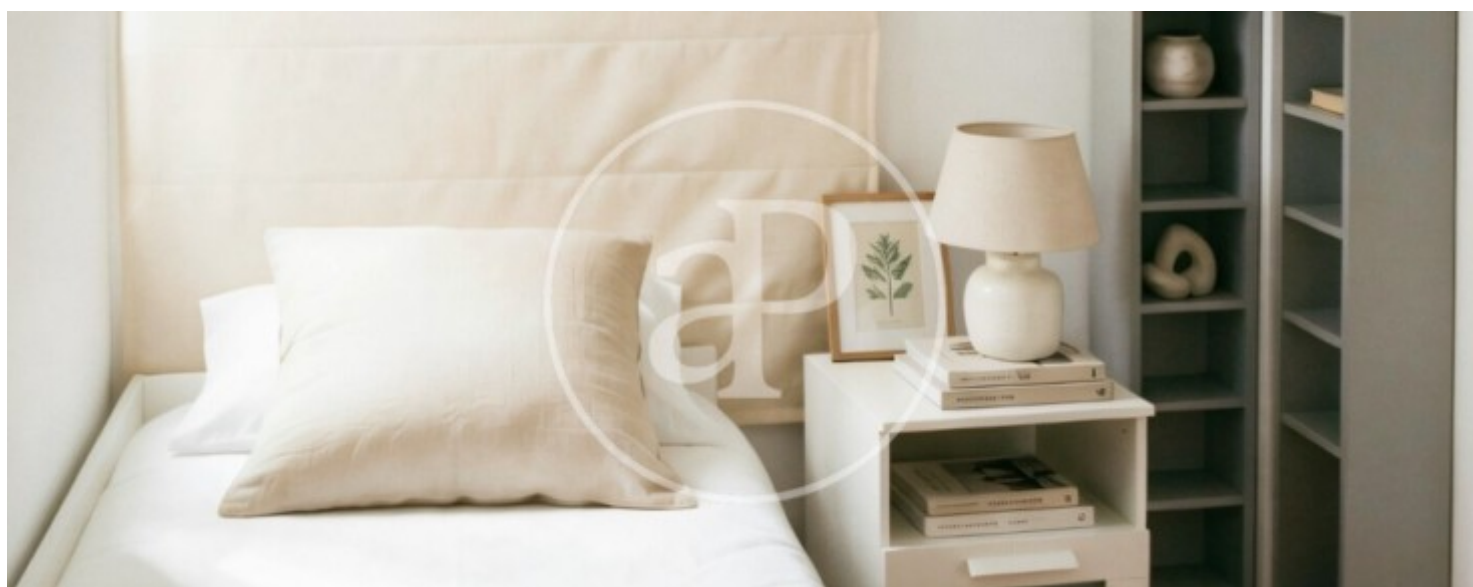
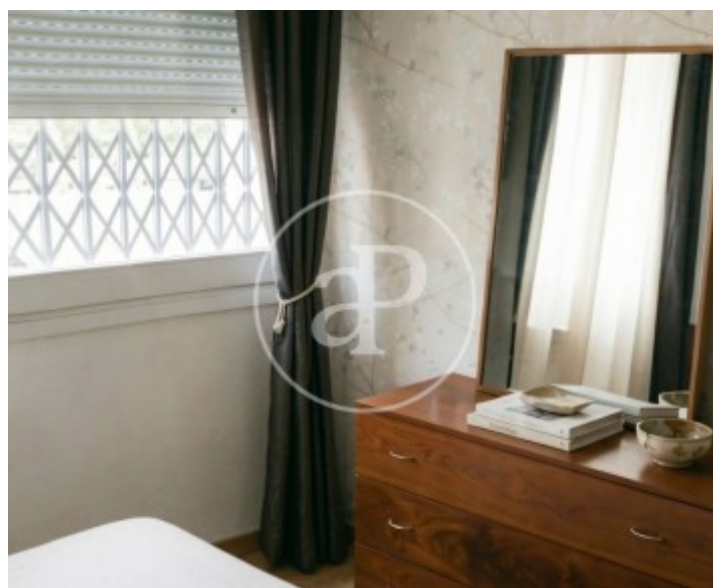
Eixample Dreta, Barcelona

REF. VB2608014



Eixample Dreta, Barcelona

REF. VB2608014



Eixample Dreta, Barcelona

REF. VB2608014



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)