

Eixample Dreta, Barcelona

REF. VB2609025

Piso en venta en Roger de Lluria, Eixample dreta

Características

Superficie
73 m²

Dormitorios
2

Baños
2

- ✓ Vistas
- ✓ AACC
- ✓ Ascensor
- ✓ Calefacción
- ✓ Terraza

Precio

730.000 €



Piso de 82 m² en primera planta con ascensor, en finca regia situada en Roger de Llúria con Caspe, Eixample Dreta.

Actualmente en fase de reforma integral con acabados de alta gama, con fecha de finalización prevista para marzo de 2027. Distribución en 2 habitaciones dobles en suite, cada una con baño completo. Cocina y espacios de día cuidados al detalle, con materiales de primera calidad y carpintería de diseño. Ubicación privilegiada en el corazón del Eixample Dreta, con todos los servicios, comercios, restaurantes y transporte público a pocos minutos a

pie. Características principales: 82 m² 2 habitaciones en suite: una doble y una individual 2 baños completos 1ª planta con ascensor Finca regia Reforma integral en curso – acabados de alta gama Entrega prevista: marzo 2027 Ubicación: Roger de Llúria con Caspe, Eixample Dreta Precio: 730.000 € ¡No dejes pasar esta oportunidad! Contacta ahora para más información y concertar tu visita.

Contacta con nosotros,
estaremos encantados de atenderte,
para ofrecerte más detalles e información.

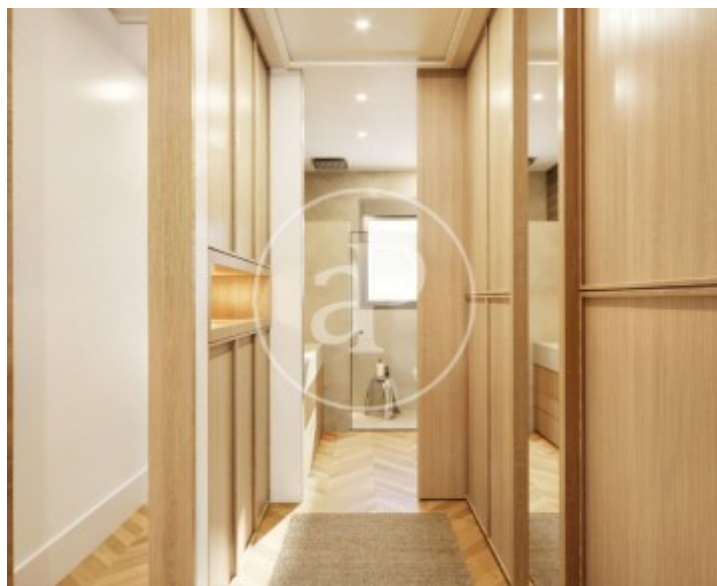
Eixample Dreta, Barcelona

REF. VB2609025



Eixample Dreta, Barcelona

REF. VB2609025



CIÓN



SPICES

G	0.10 m ²
Wc/Cocina (WC)	25.79 m ²
ESB	15.47 m ²
ESB	8.20 m ²
I	3.05 m ²
I	0.11 m ²
I	10.21 m ²

ITOTAL ÚTIL 52.68 m²

ITOTAL CONSTRUIDA 62.31 m²

W2025



El presente plano es un extracto de proyecto y no es vinculante. No constituye documento notarial. Sujeto a modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas o administrativas durante los permisos y licencia, modificaciones del plano por necesidades constructivas o de diseño decorativo, de desarrollo del proyecto y de la dirección de obra. Las superficies están por provisional. Las superficies de acabado de la correspondiente licencia de obras. El tipo de suelo no es el definitivo, y por tanto no debe considerarse vinculante, pudiendo ser objeto de cambio o modificación. Las superficies de acabado están y se actualizarán por los datos obtenidos sobre el terreno y el diseño definitivo.



Eixample Dreta, Barcelona

REF. VB2609025



Eixample Dreta, Barcelona

REF. VB2609025



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o
para concertar una cita

apropertiesbarcelona@aproperties.es
Tel: 93 528 89 08
www.aproperties.es