

Eixample Dreta, Barcelona

REF. VB2604055

Piso en venta en Eixample Dreta

Características

- ✓ Vistas
- ✓ Trastero
- ✓ Ascensor
- ✓ Calefacción
- ✓ AACC
- ✓ Conserje

Precio
2.450.000 €

Superficie
428 m²

Dormitorios
6

Baños
6



Piso de 436m² construidos según catastro, segregable, ideal para inversores y para empresas que se dediquen a las reformas.

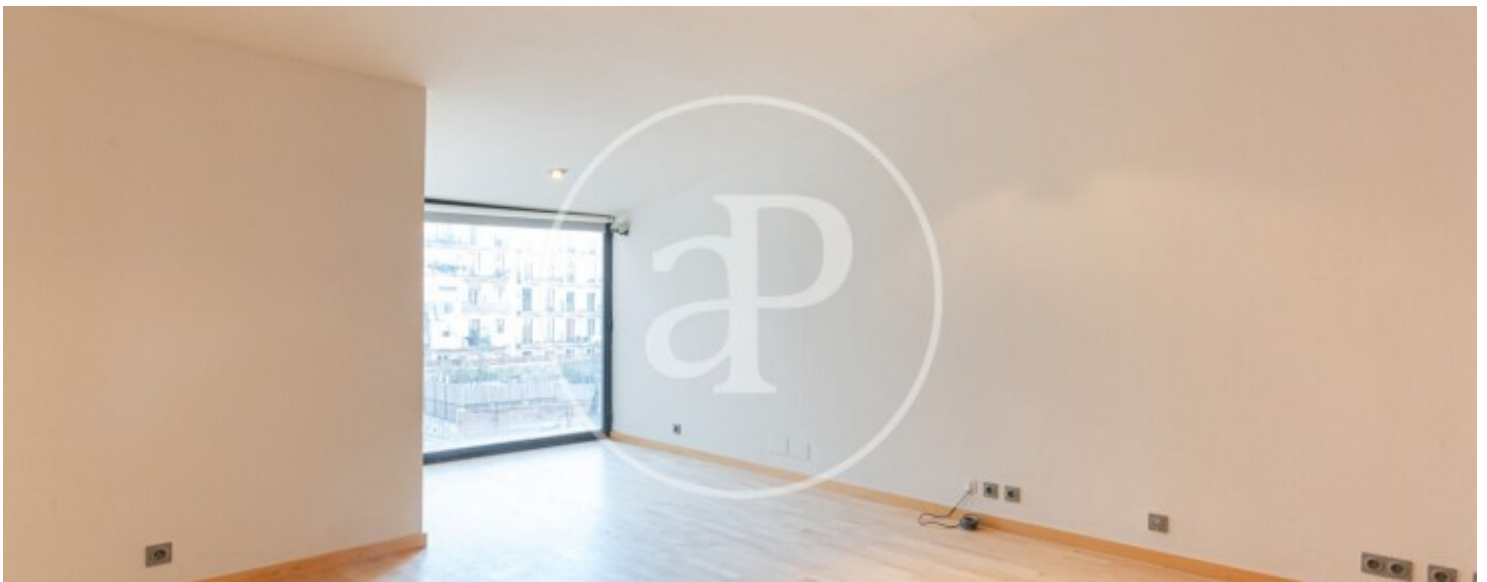
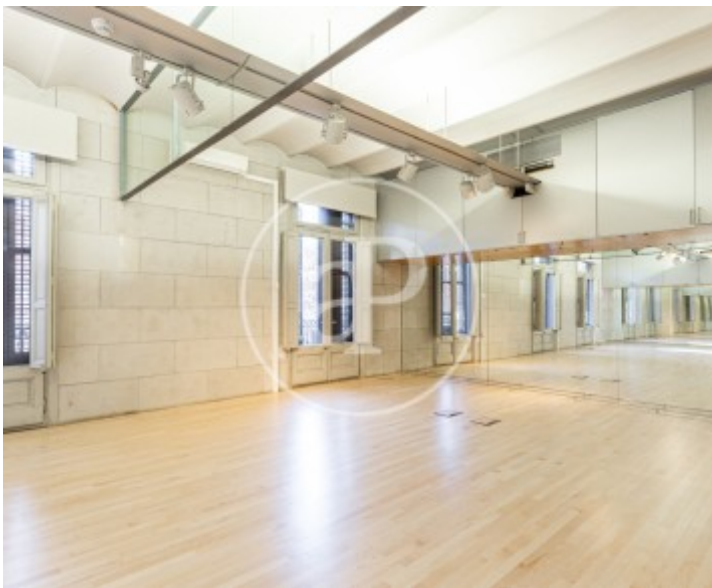
Se vende con la segregación, licencia de obras, proyecto aprobado por el ayuntamiento y patrimonio y dirección de obra del proyecto. La comunidad ya dio ok a la segregación. Salen dos pisos uno de 230m² y otro de 170m² + un trastero de 42m² que se asigna a cualquiera de los dos pisos (en el mismo nivel del piso) porque obligan a hacer un espacio no habitable. Además, hay otro trastero en planta sótano que se vende con la propiedad. ITE apta con deficiencias leves hasta 2033. Servicio de

conserjería de lunes a viernes de 9 a 13:30 y de 16 a 18 horas Finca regia de 1885 con ascensor, en perfecto estado de conservación.

Contacta con nosotros,
estaremos encantados de atenderte,
para ofrecerte más detalles e información.

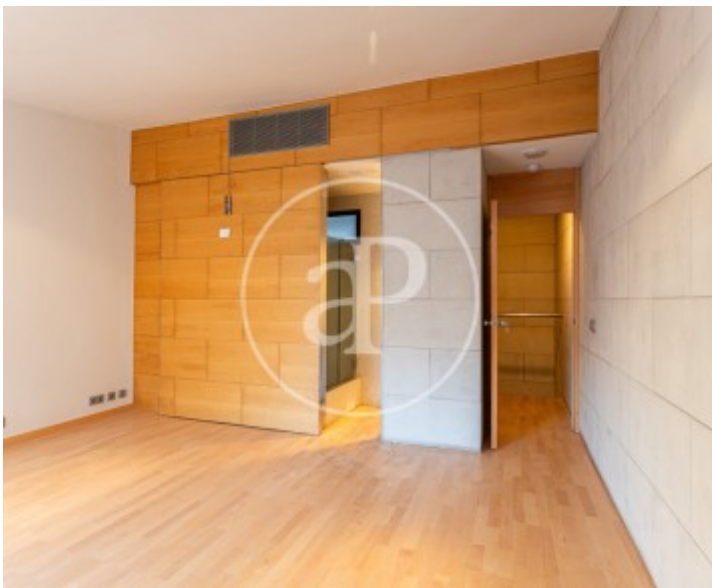
Eixample Dreta, Barcelona

REF. VB2604055



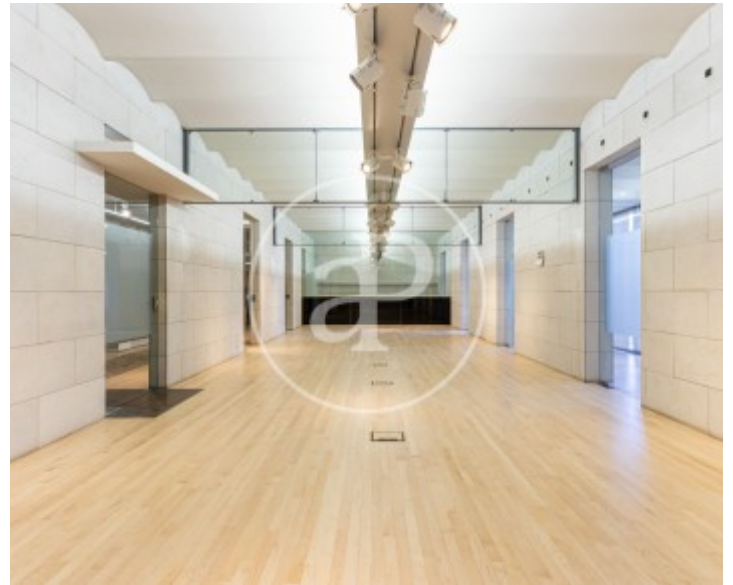
Eixample Dreta, Barcelona

REF. VB2604055



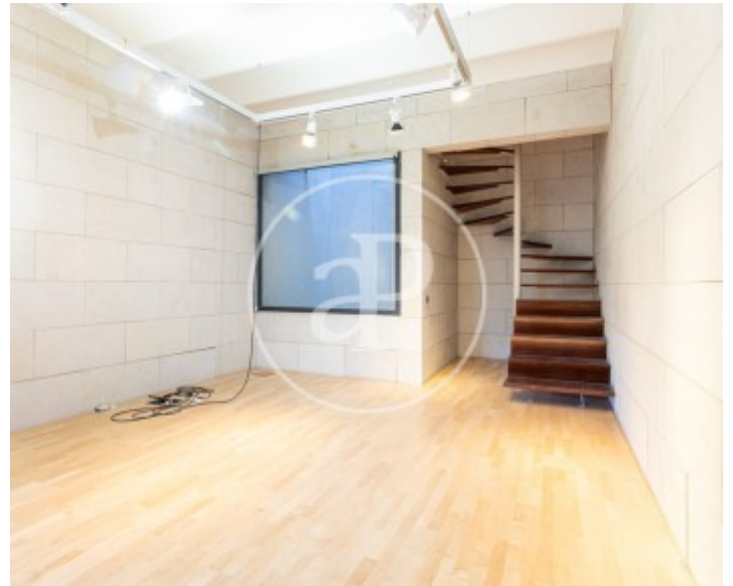
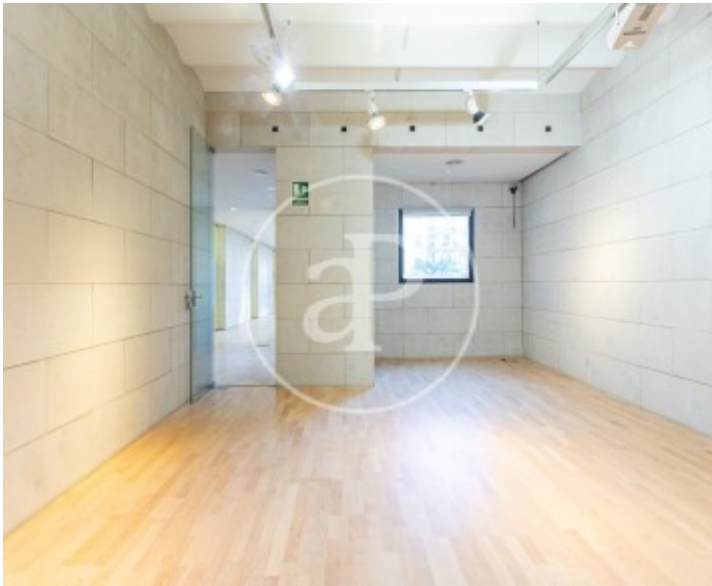
Eixample Dreta, Barcelona

REF. VB2604055



Eixample Dreta, Barcelona

REF. VB2604055



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o
para concertar una cita

apropertiesbarcelona@aproperties.es
Tel: 93 528 89 08
www.aproperties.es