APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

Eixample Dreta, Barcelona **REF. VB2602038**

Piso en venta en Roger de Llúria

Características

- ✔ Vistas
- ✔ Calefacción
- ✔ AACC
- ✔ Ascensor
- ✔ Conserje

Superficie
408 m²

Dormitorios
6

Baños
5

Precio
2.700.000 €



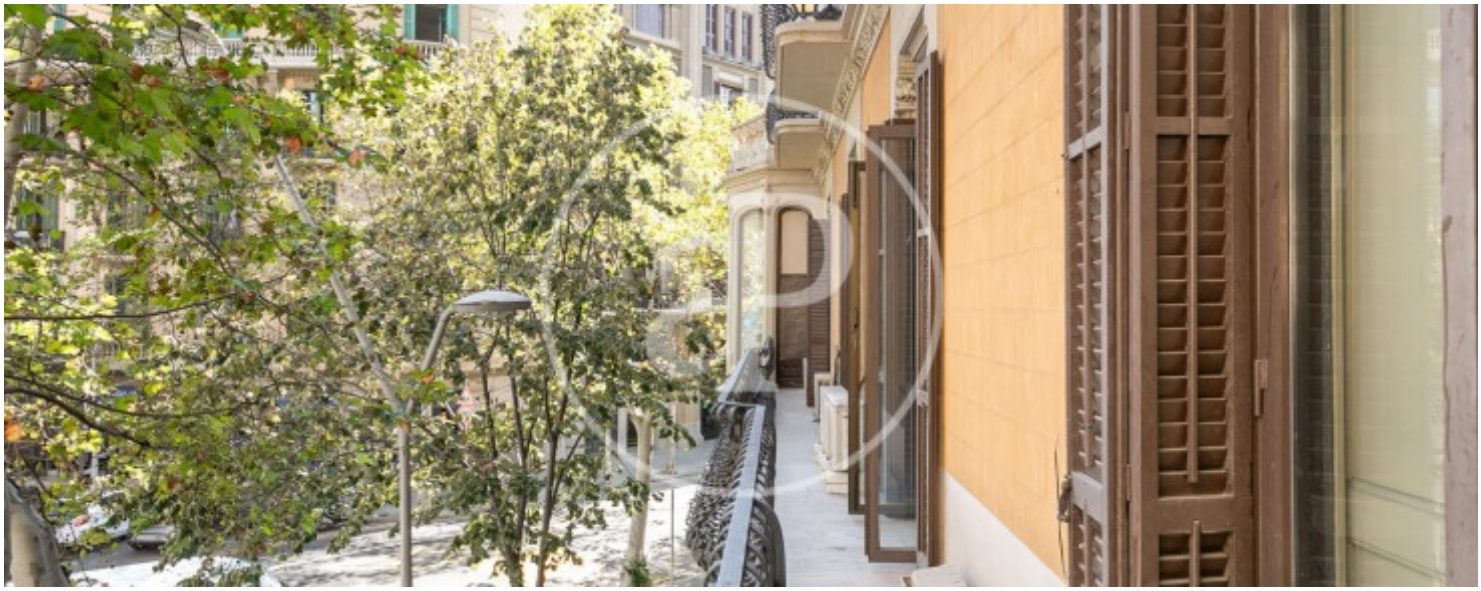
Espectacular planta principal esquinera con 9 balcones y 2 tribunas a la calle con orientación sur-este en una finca del 1902 en perfecto estado de conservación a sólo unos pasos de Paseo de Gracia y la Avenida Diagonal. aProperties presenta este principal con opción de dividirlo en dos pisos exteriores de unos 200m2 cada uno con balcones a la calle. La reforma permitiría recuperar los techos altos de origen, la volta catalana y detalles de la época. Se vende con el permiso de obra concedido y el proyecto de obra de los dos pisos por lo que el proyecto podria empezarse inmediatamente. El edificio cuenta con la ITE, con conserje y se encuentra en perfecto estado. Recupera esta joya en pleno Quadrat d´Or de la ciudad Condal rodeado de comercios, restaurantes y los edificios más emblematicos de la ciudad!

Contacta con nosotros,
estaremos encantados de atenderte,
para ofrecerte más detalles e información.

APROPERTIES
REAL ESTATE

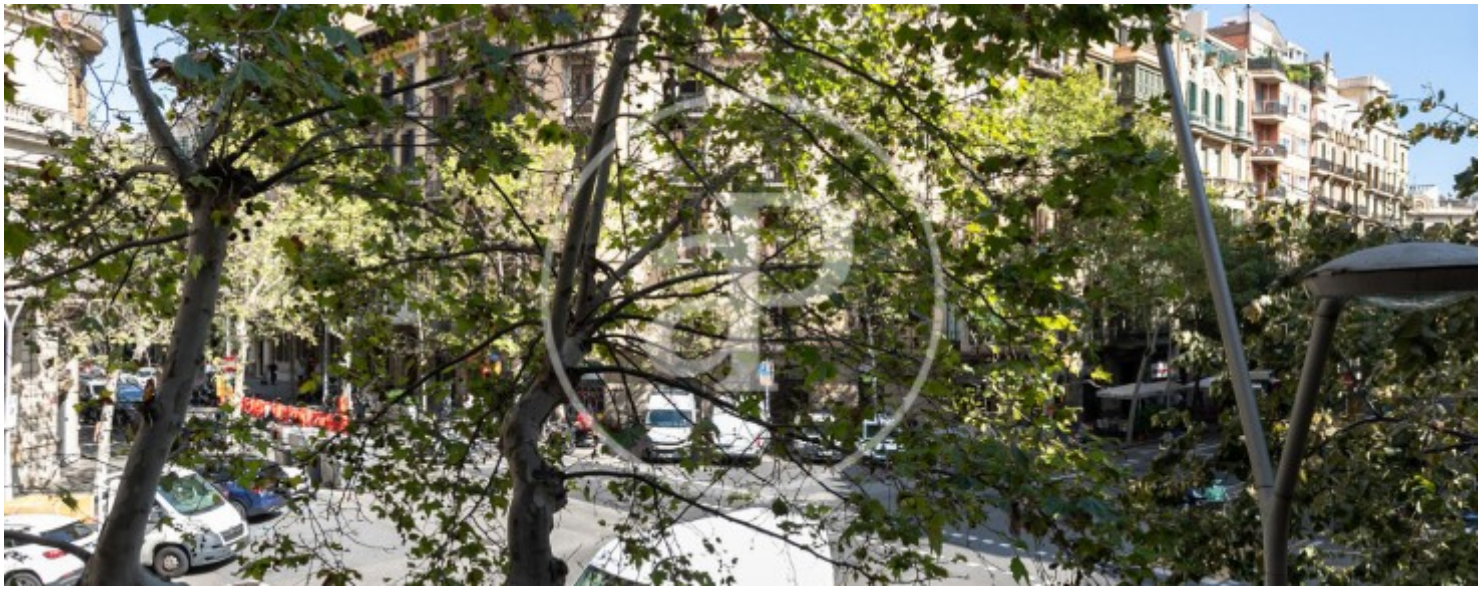
Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

Eixample Dreta, Barcelona **REF. VB2602038**









APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

Eixample Dreta, Barcelona **REF. VB2602038**









APROPERTIES
REAL ESTATE

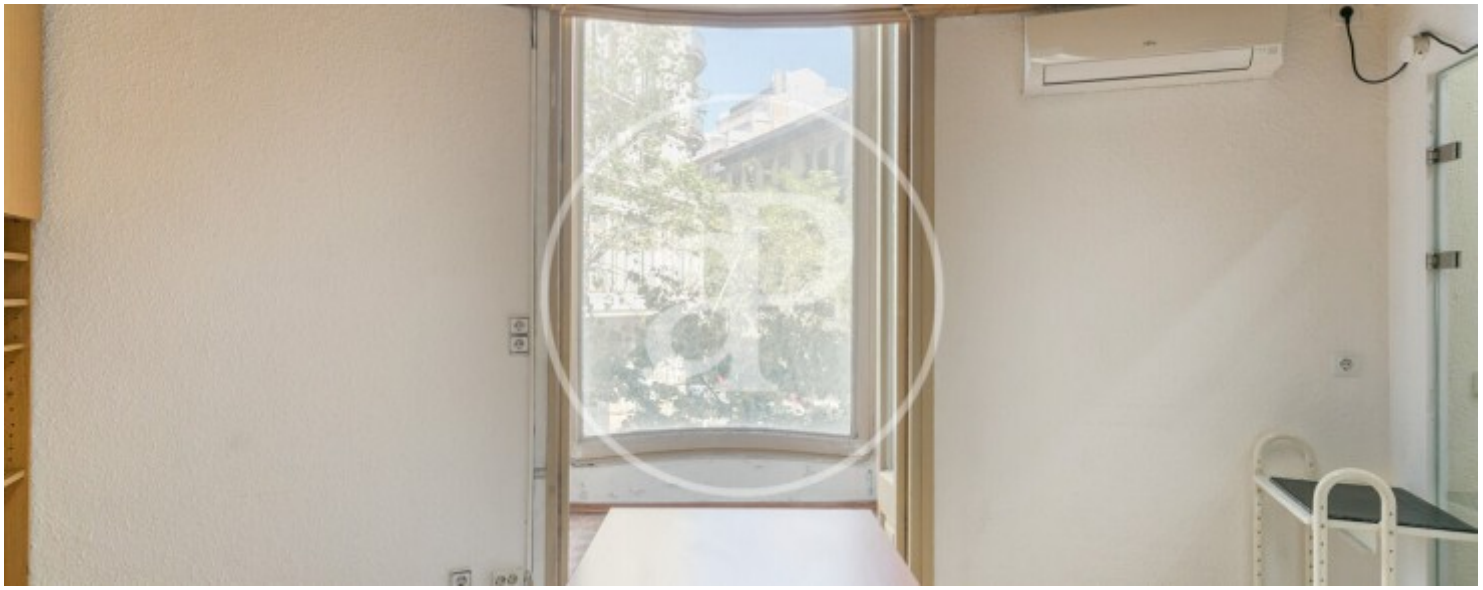
Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

Eixample Dreta, Barcelona **REF. VB2602038**









APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

Eixample Dreta, Barcelona **REF. VB2602038**







Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.