



Eixample Dreta, Barcelona

REF. AB2501020

# Dúplex en alquiler en Calle Ausiàs Marc, Barcelona

## Características

- |              |               |
|--------------|---------------|
| ✓ Vistas     | ✓ Calefacción |
| ✓ Amueblado  | ✓ AACC        |
| ✓ Terraza    | ✓ Piscina     |
| ✓ Gimnasio   | ✓ Ascensor    |
| ✓ Vigilancia | ✓ Conserje    |

Superficie

**375 m<sup>2</sup>**

Dormitorios

**4**

Baños

**5**

Precio

**18.000 €**



Ubicado en el Eixample Dreta, rodeado de comercios, restaurantes y museos, muy cerca de Passeig de Gràcia y Plaça Catalunya, en un punto estratégico, se encuentra la finca modernista catalogada de principios de siglo Casa Burés, construida entre 1900 y 1905, y ubicada en el corazón de Barcelona, en el Eixample Derecho, le ofrece la posibilidad de vivir en uno de los edificios modernistas más impresionantes y mejor conservados del mundo. La renovación de Casa Burés no solo conserva la estructura del edificio y sus elementos decorativos catalogados, sino que también mantiene todas las ventajas de su arquitectura modernista: luz, espacio, habitabilidad, materiales de alta calidad, soluciones innovadoras y máximo confort. Cada puerta, ventana,

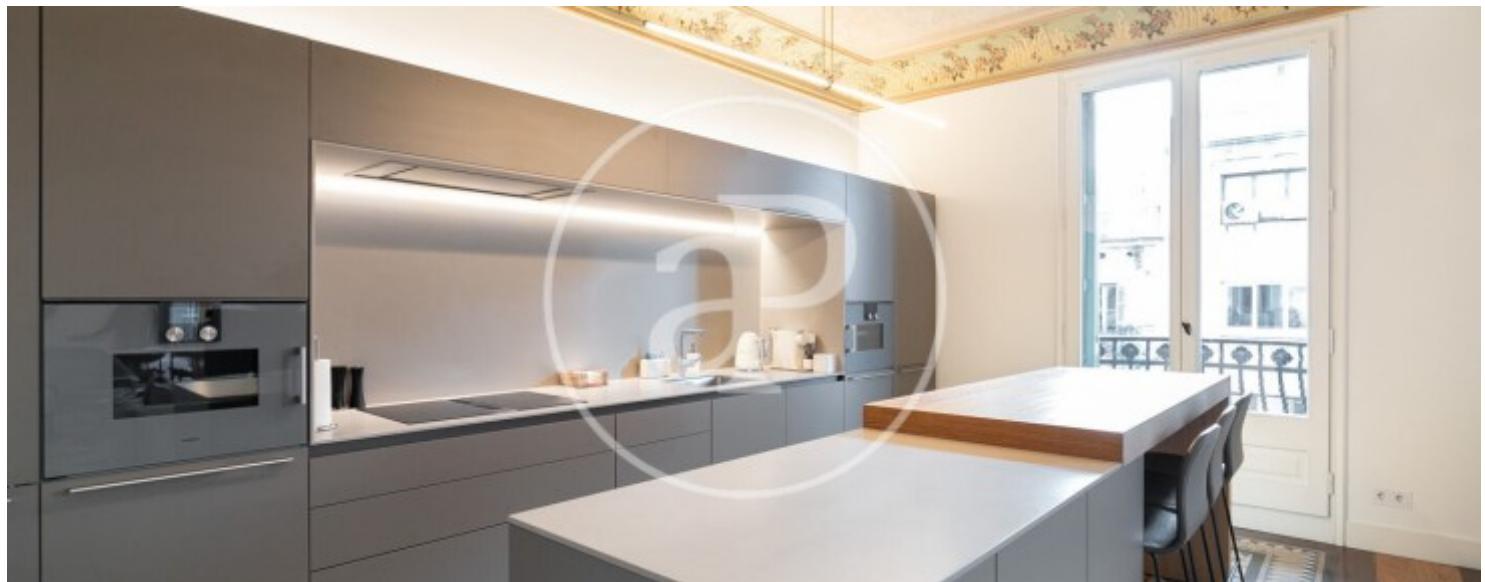
techo, suelo, escultura y hoja de vidriera ha sido estudiado minuciosamente por expertos en el patrimonio modernista de Cataluña. Los elementos más valiosos fueron restaurados por artesanos especialistas, mientras que otros se sustituyeron por piezas idénticas adaptadas a las necesidades de la actualidad o se convirtieron en detalles decorativos, reúne todas las características del modernismo, con techos altos, molduras y suelos hidráulicos. La parte inferior del dúplex cuenta con un gran salón-comedor con cocina abierta en un único...

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.



Eixample Dreta, Barcelona

REF. AB2501020





Eixample Dreta, Barcelona

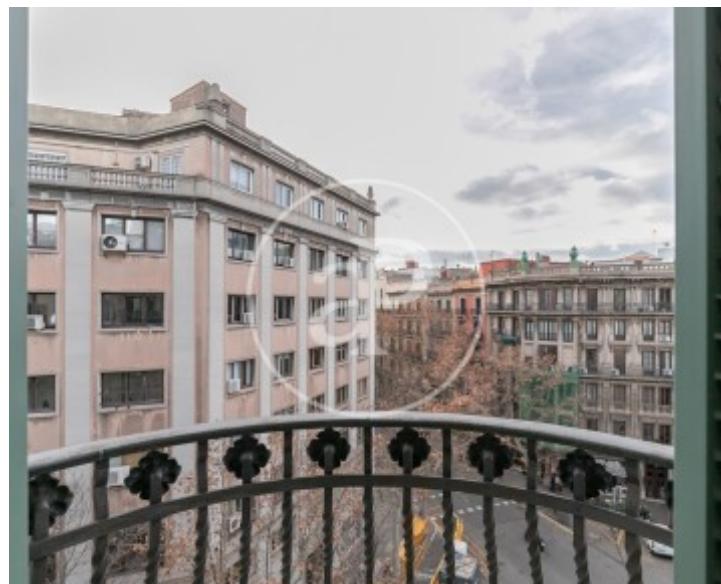
REF. AB2501020





Eixample Dreta, Barcelona

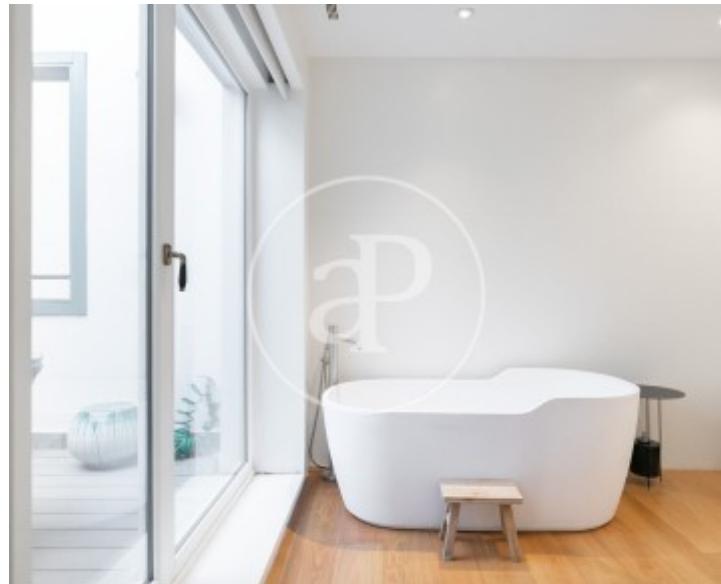
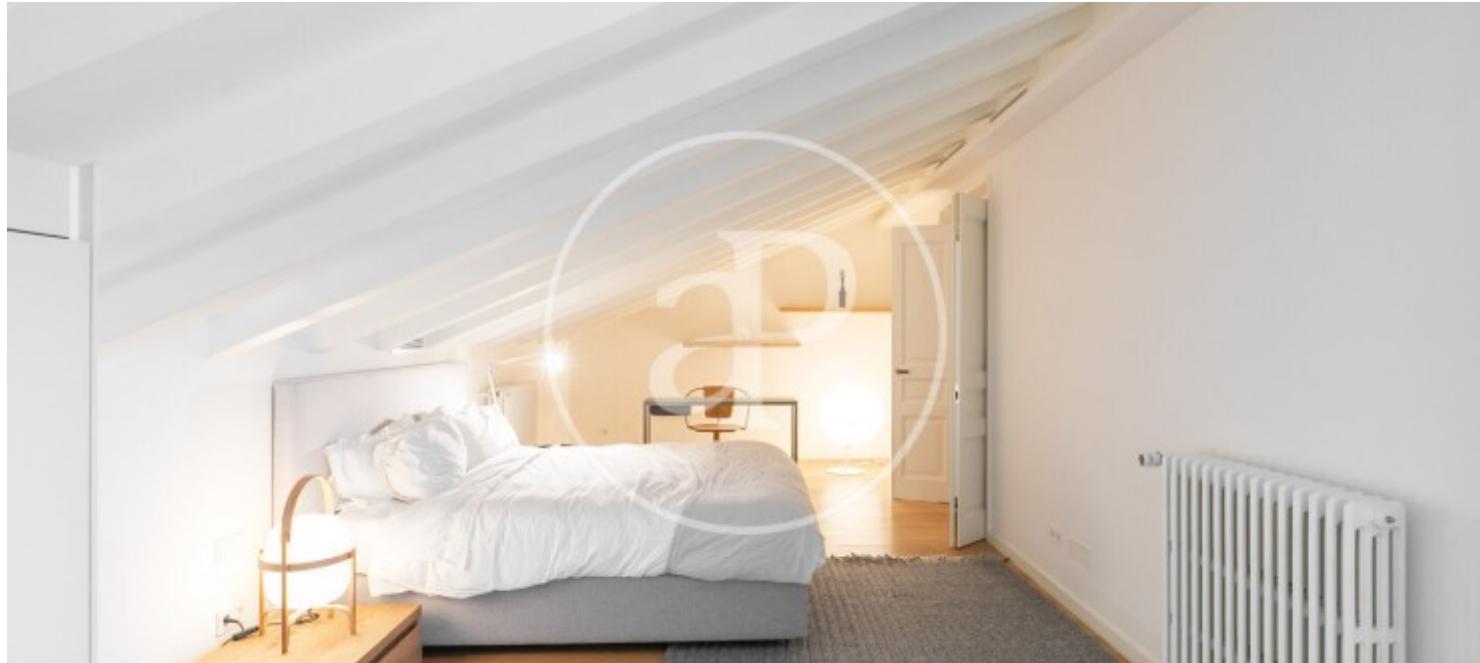
REF. AB2501020





Eixample Dreta, Barcelona

REF. AB2501020



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)