APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

Eixample Dreta, Barcelona

REF. AB2501020

Dúplex en alquiler en Calle Ausiàs Marc, Barcelona

Características

- ✔ Vistas
- ✔ Amueblado
- ✔ Terraza
- ✔ Gimnasio
- ✔ Vigilancia
- ✔ Calefacción
- ✔ AACC
- ✔ Piscina
- ✔ Ascensor
- ✔ Conserje

Superficie
375 m²

Dormitorios
4

Baños
5

Precio
18.000 €



En pleno Eixample Dreta de Barcelona, a pocos pasos de Passeig de Gràcia y Plaça Catalunya, se encuentra este exclusivo dúplex de lujo ubicado en la emblemática Casa Burés, una de las joyas modernistas mejor conservadas de la ciudad. La rehabilitación integral del edificio ha respetado su esencia histórica mientras incorpora todas las comodidades contemporáneas, convirtiéndolo en una oportunidad única para quienes buscan una vivienda singular en el corazón de Barcelona. La propiedad destaca por sus amplios espacios, techos altos con molduras originales, pinturas decorativas restauradas y espectaculares suelos hidráulicos. En la planta principal encontramos un gran salón-comedor con cocina abierta, muy luminoso y con salida a tres balcones, además de una habitación doble esquinera también con acceso exterior, una habitación individual con baño privado y una zona de lavandería. La planta superior alberga dos habitaciones dobles adicionales, ambas en suite, una de ellas con zona de despacho, armarios empotrados y acceso directo a una agradable terraza privada. Este dúplex es ideal para quienes valoran la arquitectura histórica, la exclusividad y un estilo de vida urbano sofisticado. Vivir en Casa Burés significa disfrutar de servicios excepcionales como piscina...

Contacta con nosotros,
estaremos encantados de atenderte,
para ofrecerte más detalles e información.

APROPERTIES
REAL ESTATE

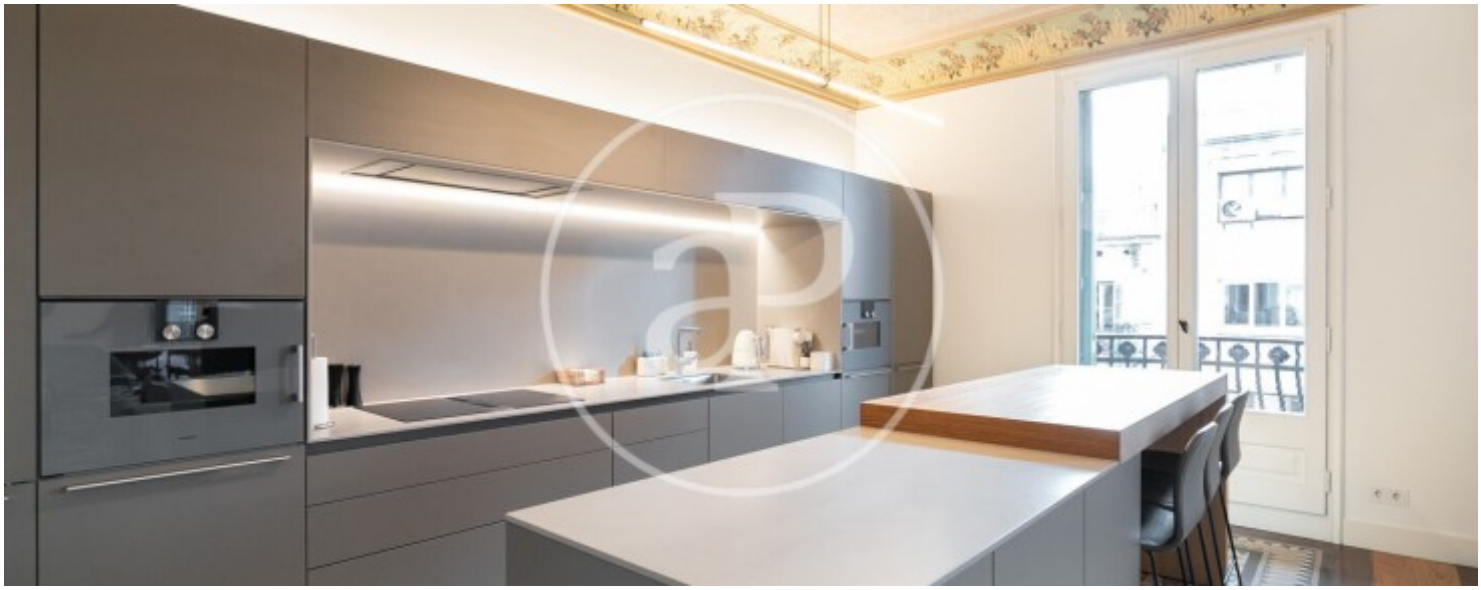
Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

Eixample Dreta, Barcelona **REF. AB2501020**









APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

Eixample Dreta, Barcelona **REF. AB2501020**









APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

Eixample Dreta, Barcelona **REF. AB2501020**





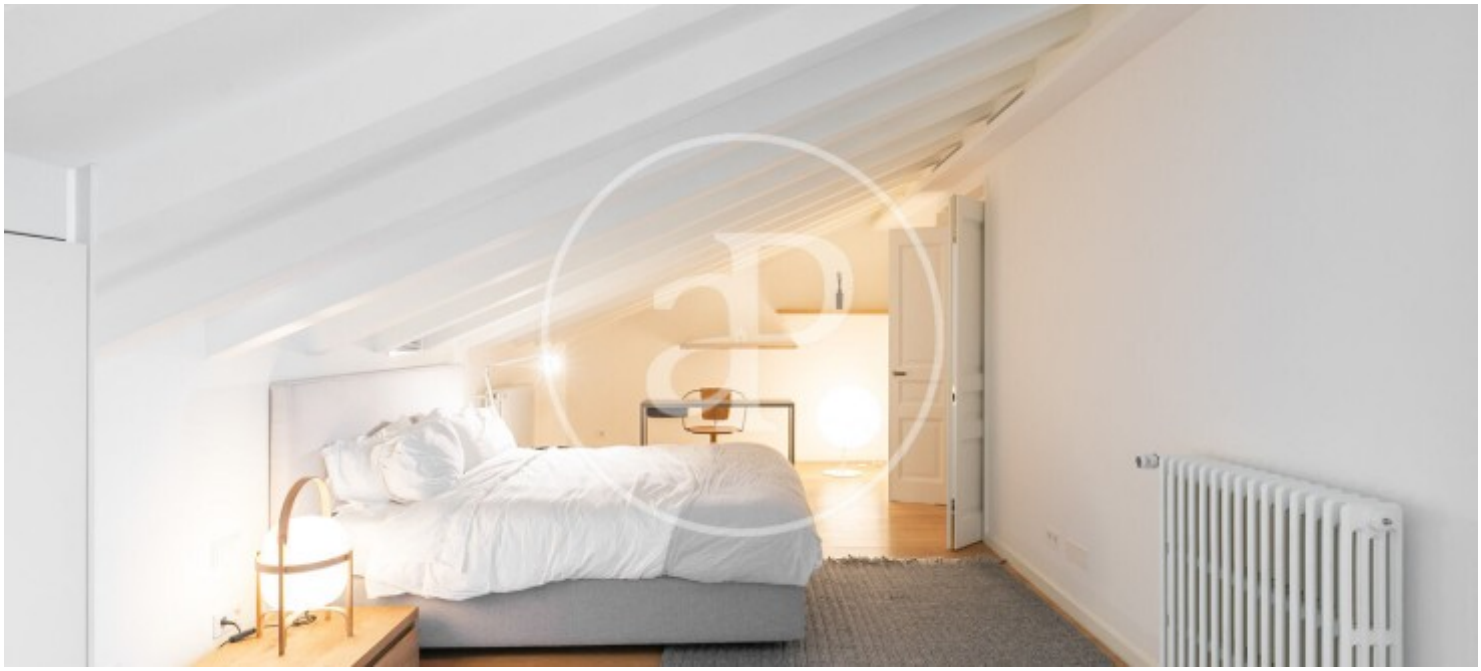




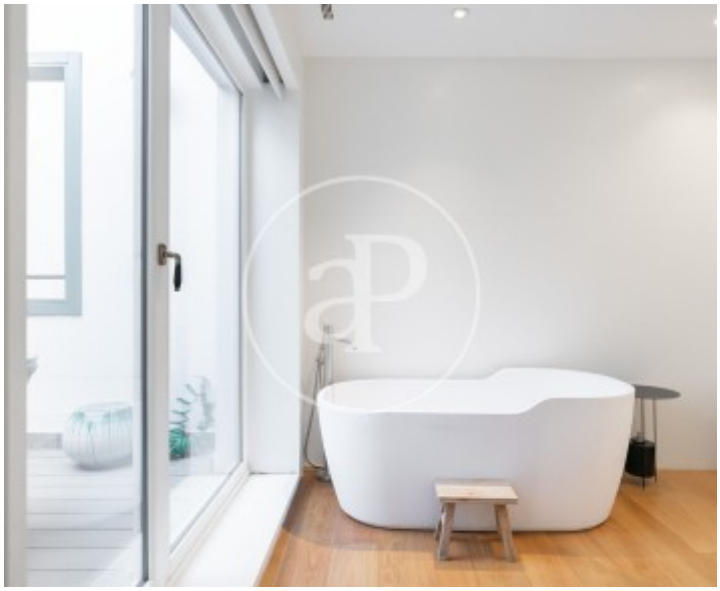
APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

Eixample Dreta, Barcelona **REF. AB2501020**







Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.