

Eixample Dreta, Barcelona

REF. AB2605045

# Piso en alquiler en Rosselló con Paseo de Gracia

## Características

- ✓ Vistas
- ✓ Trastero
- ✓ Terraza
- ✓ Vigilancia
- ✓ Calefacción
- ✓ AACC
- ✓ Ascensor
- ✓ Conserje

Precio

**5.200 €**

Superficie  
**238 m<sup>2</sup>**

Dormitorios  
**5**

Baños  
**3**



## Disponibilidad inmediata.

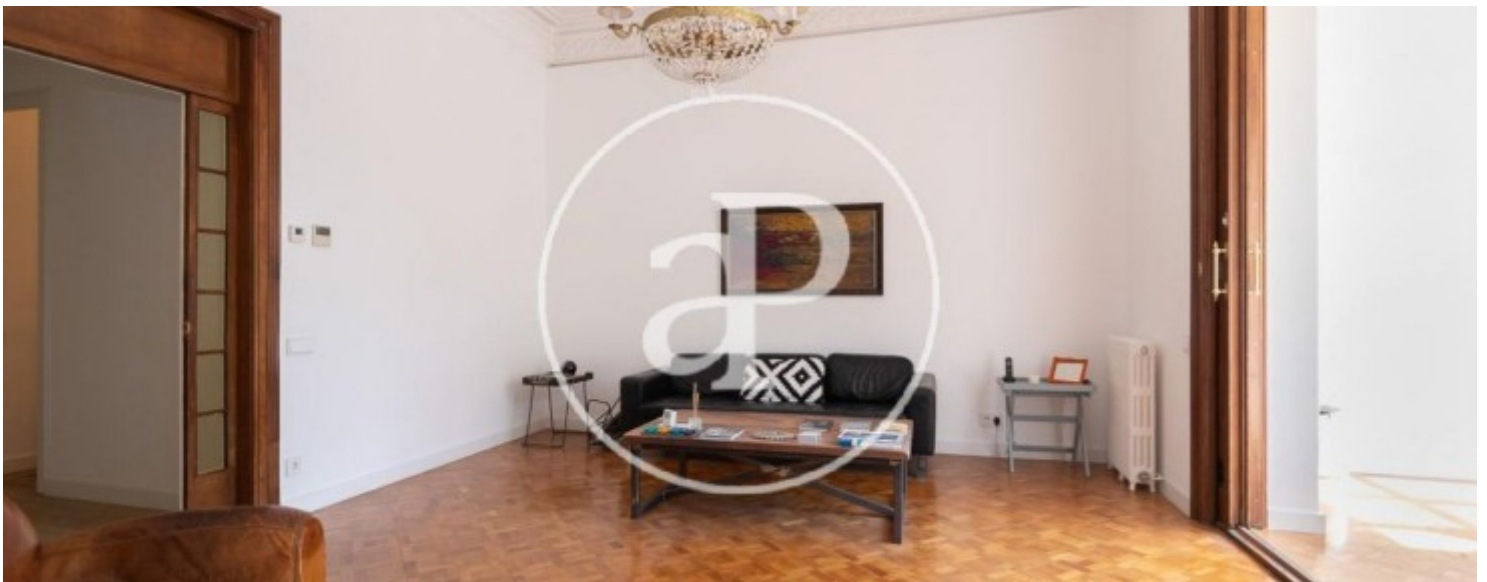
En el corazón de la Eixample, a pocos metros de la Diagonal y Paseo de Gracia, encontramos este inmueble sin amueblas de 235 m<sup>2</sup> con una bonita terraza en una patio posterior con mucha luz. El piso dispone de cinco habitaciones, una de ellas ensuite, dos interiores y el resto exteriores. Las estancias tienen techos altos con bonitas molduras modernistas y completas. Todas las habitaciones son dobles, menos una individual. Este amplio piso dispone de cocina abierta y completamente equipada, que lo hace un espacio "social" muy agradable. En la zona posterior, tenemos acceso a una luminosa terraza trasera, donde puedes

disfrutar de un oasis en el centro de la ciudad, y que dispone de mucha luz y sol. Este piso es ideal para un perfil familiar, y no es apto para compartir. La vivienda se encuentra en el principal a una imponente finca. Dispone de suelos de parquet, combinados con suelo hidráulico con bonitos mosaicos. Hay servicio de conserjería y tiene ascensor. Alquiler de larga estancia con dos años de obligado cumplimiento. ¿Te imaginas vivir aquí? En cumplimiento de la Ley 12/2023 y la Ley 18/2007 informamos que: Índice de R.P.LL: 15,00 € / m<sup>2</sup> Respecto a la pr...

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.

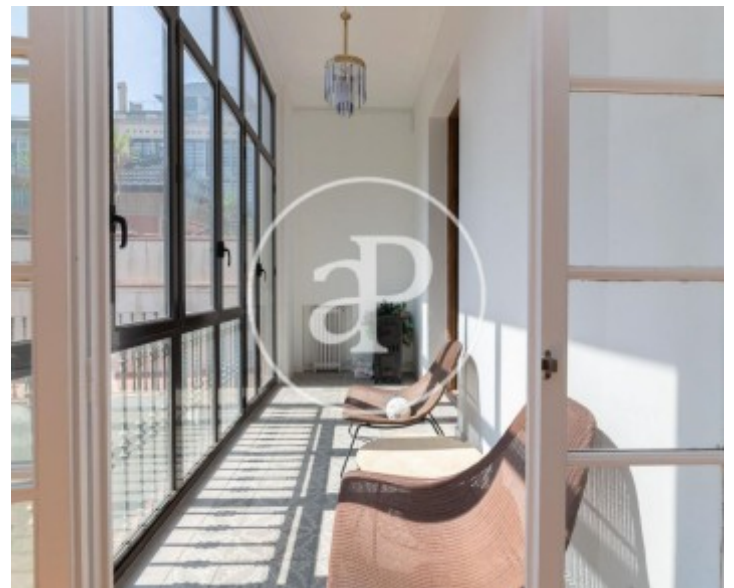
Eixample Dreta, Barcelona

REF. AB2605045



Eixample Dreta, Barcelona

REF. AB2605045



Eixample Dreta, Barcelona

REF. AB2605045



Eixample Dreta, Barcelona

REF. AB2605045



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)