

Eixample Dreta, Barcelona

REF. AB2506021-1

# Piso de lujo de 220 m<sup>2</sup> amueblado en Eixample Dreta ? Quadrat d'Or

## Características

- ✓ Calefacción
- ✓ AACC
- ✓ Conserje
- ✓ Amueblado
- ✓ Ascensor

Precio

**6.000 €**

Superficie  
**220 m<sup>2</sup>**

Dormitorios  
**4**

Baños  
**3**



**Disfrute de un hogar señorial en el corazón del Eixample Dreta, en la prestigiosa zona del Quadrat d'Or, Pau Claris – casi tocando el Passeig de Gràcia.**

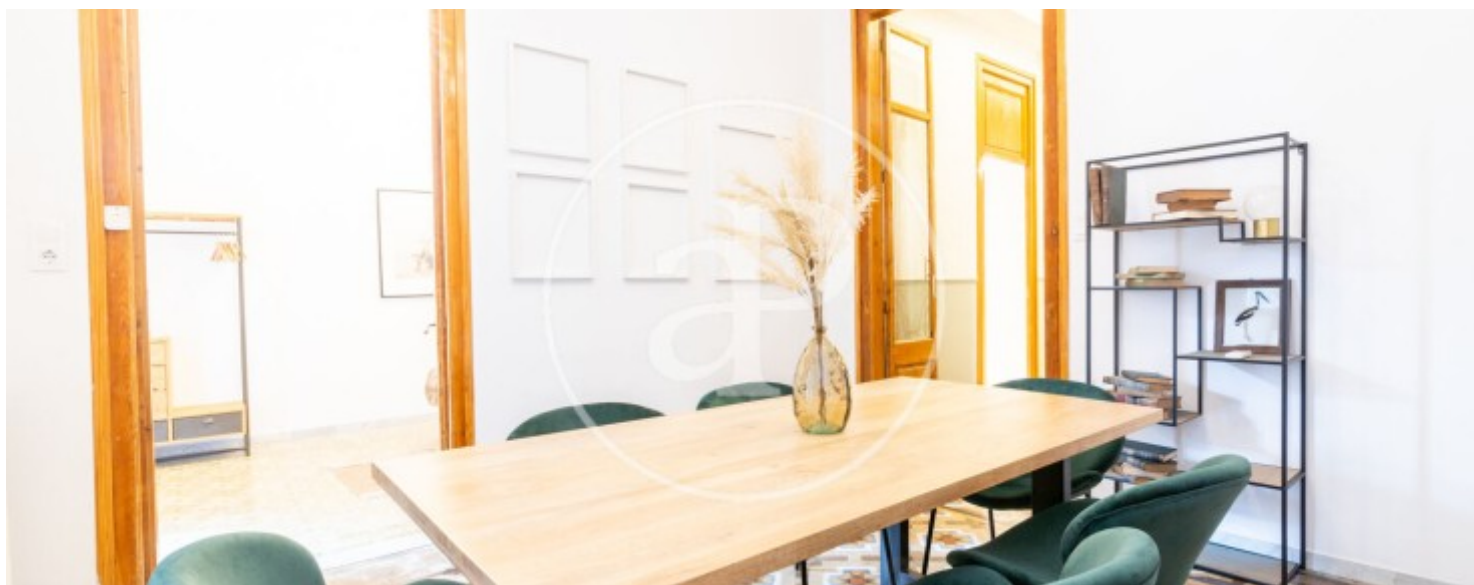
Este espacioso piso de 220 m<sup>2</sup>, completamente amueblado, combina encanto histórico, luz abundante y comodidades modernas. Ubicación privilegiada: Finca Regia de 1900 con fachada elegante, techos altos, puertas de madera y suelos originales. Zona de día luminosa: salón con balcón, despacho, comedor con galería al patio de manzana, cocina separada equipada y lavadero. Zona de noche: 4 habitaciones dobles (tres exteriores y una interior),

principal con vestidor, tres baños completos (ducha y bañera según estancia). Aire acondicionado por splits y calefacción por radiadores. Grandes balcones en fachada principal y galería en la parte trasera que aseguran la luz natural constante. Finca con conserjería y ascensor. Acabados de época perfectamente conservados. Entorno con boutiques de lujo, restaurantes, colegios de referencia, excelente transporte público. Zona cívica emblemática del centro de Barcelona, ideal para quienes buscan vivir con estilo, confort y...

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.

Eixample Dreta, Barcelona

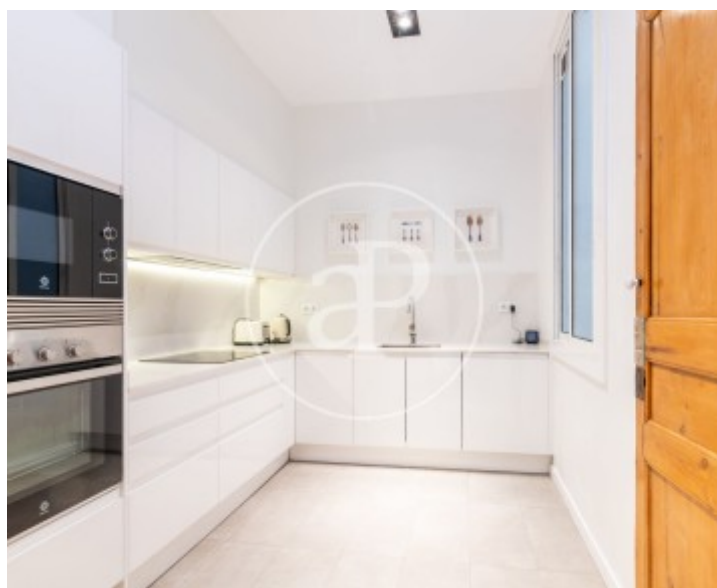
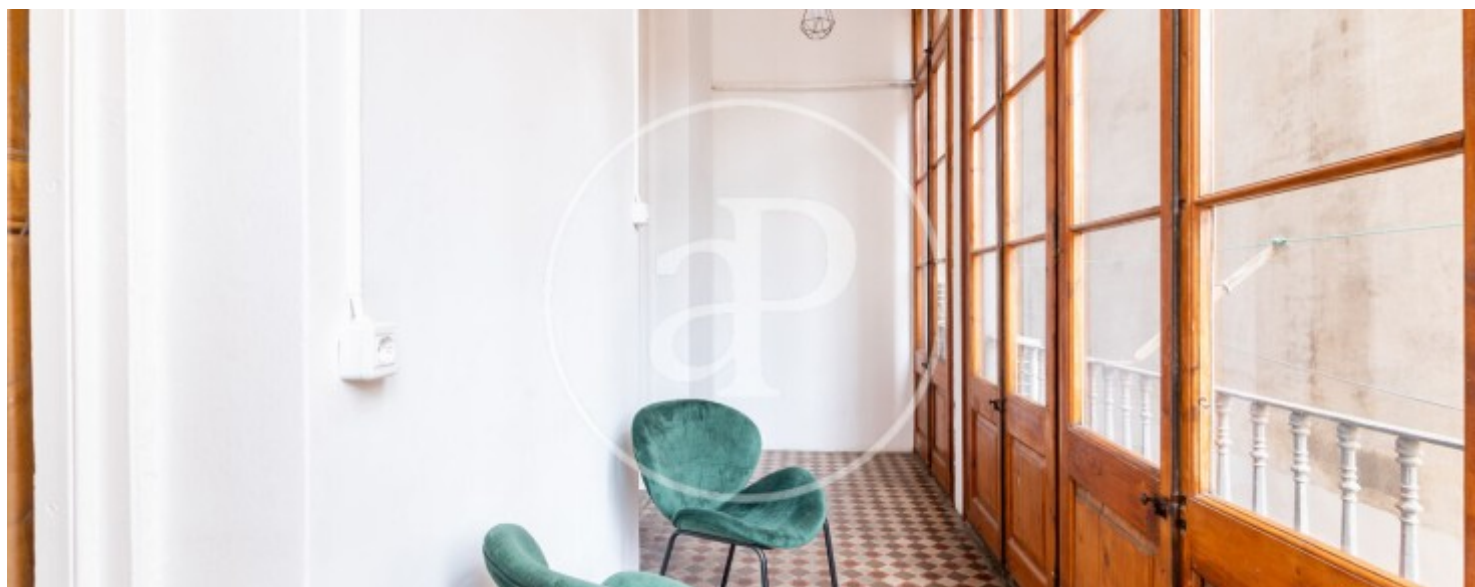
REF. AB2506021-1





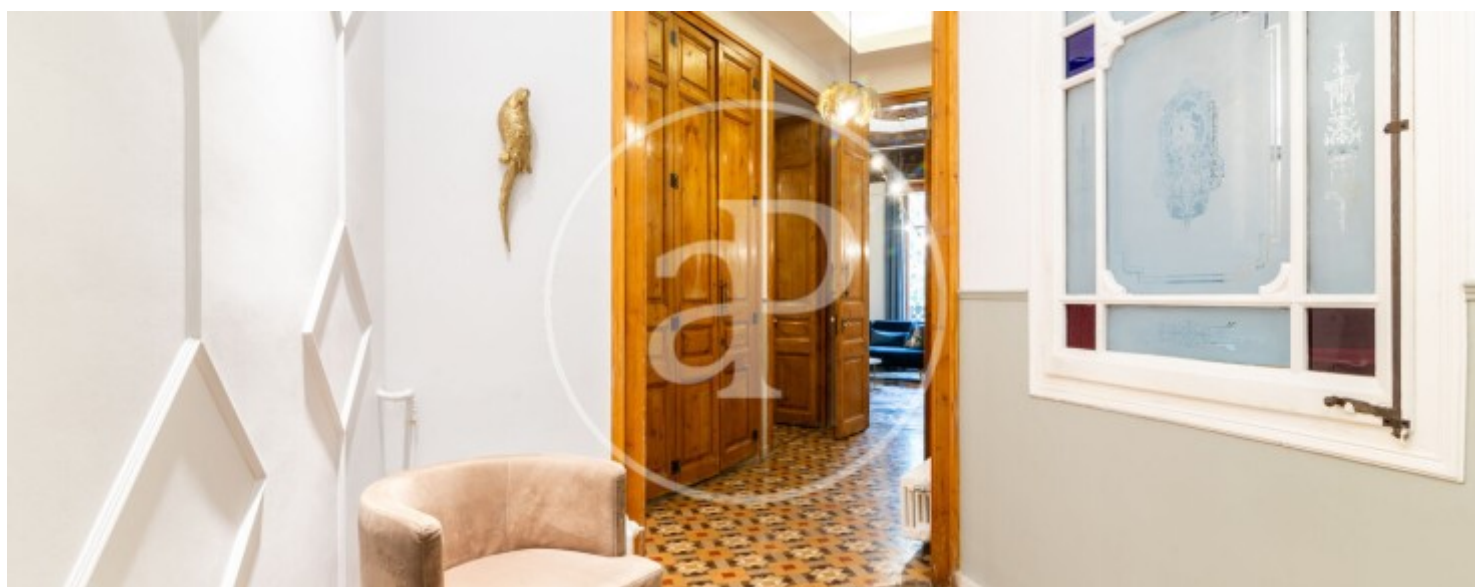
Eixample Dreta, Barcelona

REF. AB2506021-1



Eixample Dreta, Barcelona

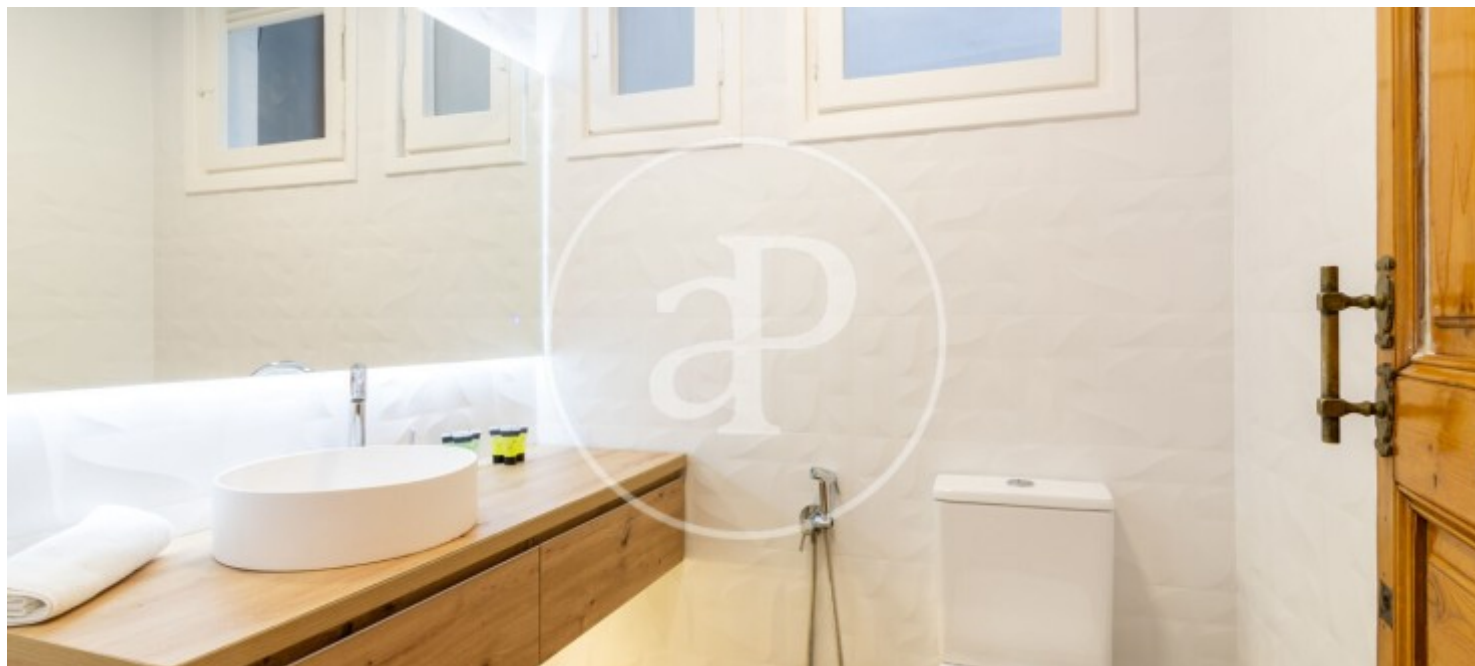
REF. AB2506021-1





Eixample Dreta, Barcelona

REF. AB2506021-1



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)