

Eixample Dreta, Barcelona

REF. VB2510069

# Piso en venta en la calle Pau Claris

## Características

- |             |               |
|-------------|---------------|
| ✓ Vistas    | ✓ Calefacción |
| ✓ Amueblado | ✓ AACC        |
| ✓ Terraza   | ✓ Ascensor    |
| ✓ Conserje  |               |

Superficie

**192 m<sup>2</sup>**

Dormitorios

**4**

Baños

**2**

Precio

**1.790.000 €**


**Descubra el encanto de esta exclusiva vivienda ubicada en el corazón del Quadrat d'Or, uno de los enclaves más prestigiosos y emblemáticos del Eixample barcelonés.**

Una propiedad única que combina a la perfección la esencia clásica de su arquitectura original con una rehabilitación integral de diseño contemporáneo, respetando y realzando su valor histórico. Con 192m<sup>2</sup> construidos cuidadosamente distribuidos, la vivienda ofrece una separación natural entre zona de día y zona de noche, garantizando funcionalidad y confort en cada estancia. Al acceder, un amplio

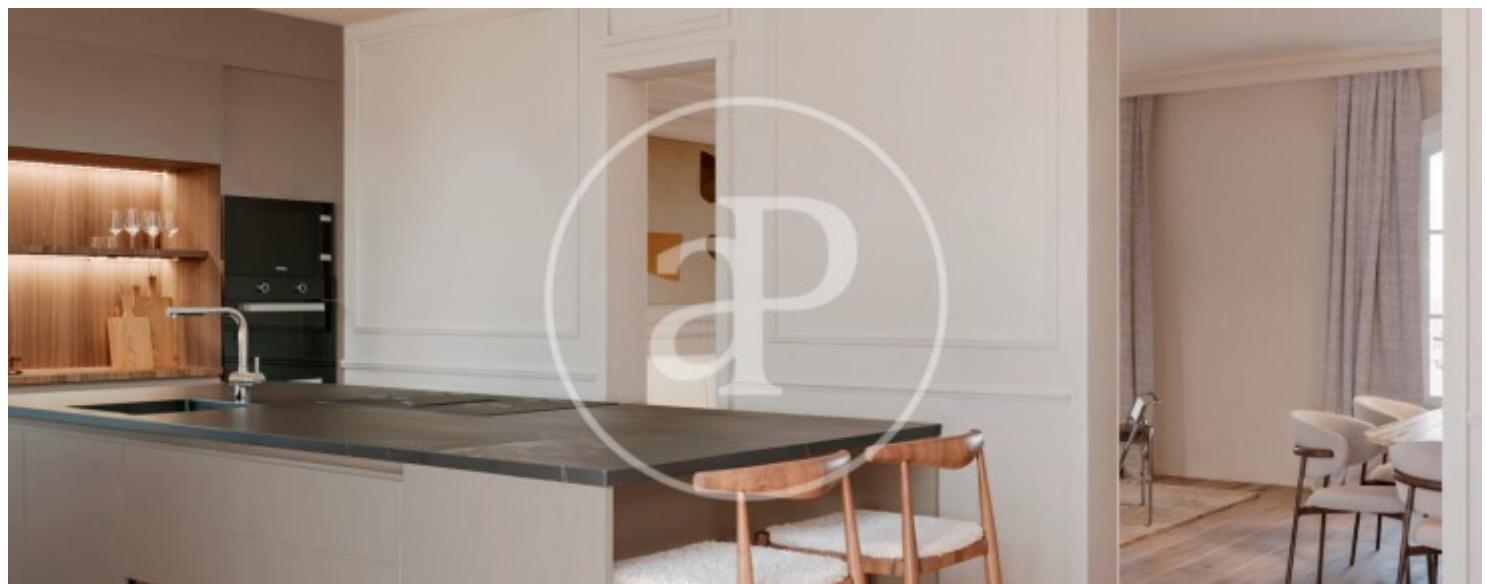
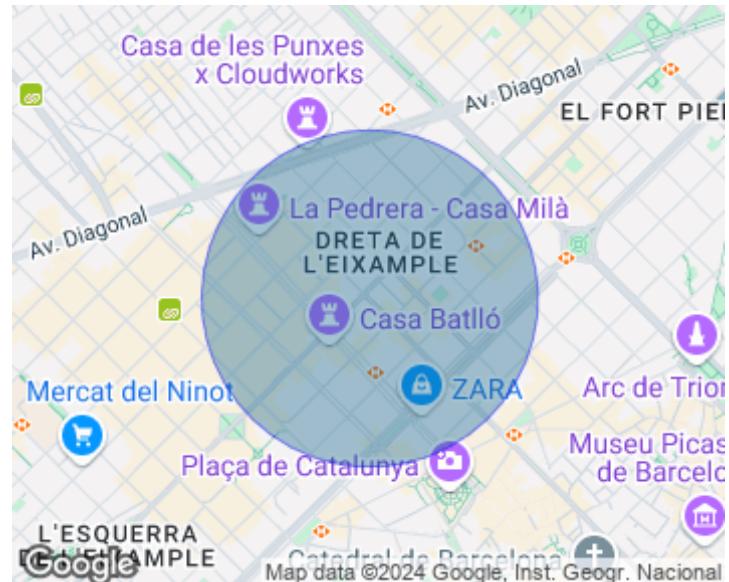
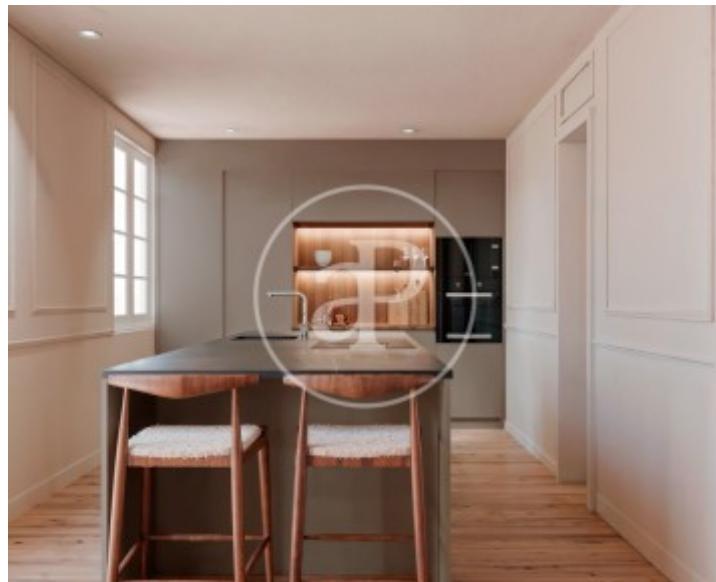
recibidor con armarios a medida y techos altos anticipa la elegancia que caracteriza todo el espacio. La zona de día destaca por su luminosidad y amplitud: un gran salón-comedor con ventanales y una cocina integrada con isla-barra, completamente equipada, crean un ambiente acogedor y moderno. Completa esta área un baño de cortesía y una práctica zona de lavadero. En la zona de noche, encontramos cuatro habitaciones dobles y dos baños completos, uno de ellos en la suite principal, que además cuenta con una encantadora y soleada...

**Contacta con nosotros,**  
 estaremos encantados de atenderte,  
 para ofrecerte más detalles e información.



Eixample Dreta, Barcelona

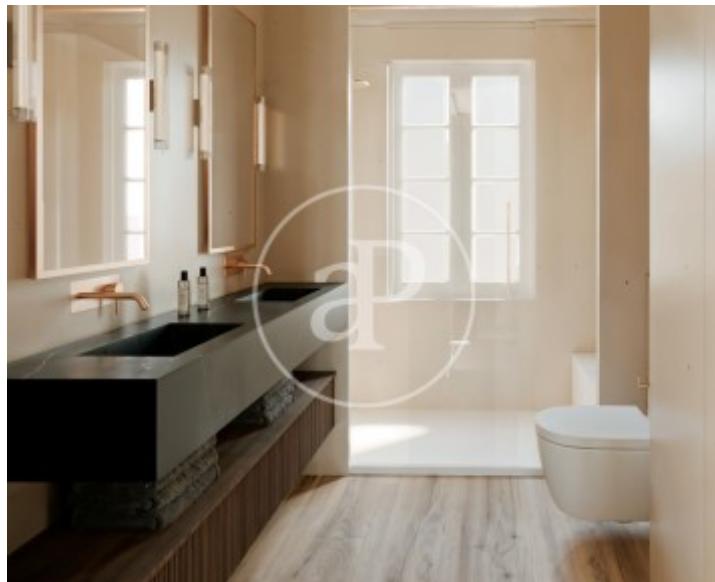
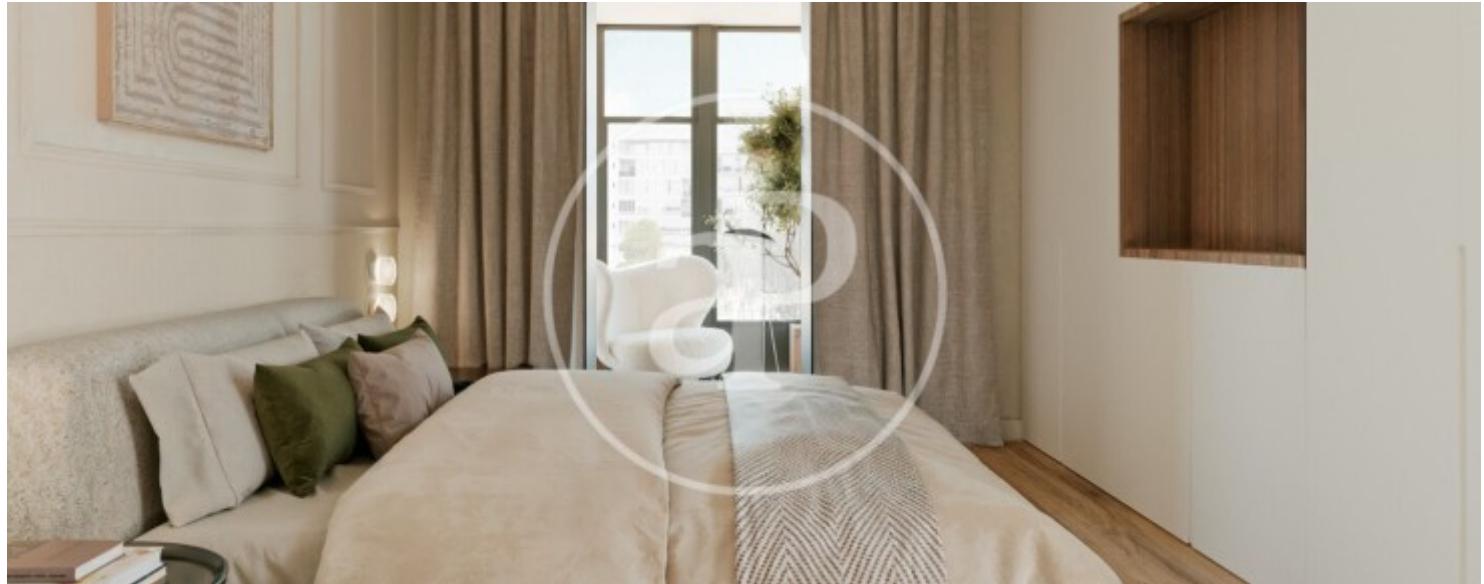
REF. VB2510069





Eixample Dreta, Barcelona

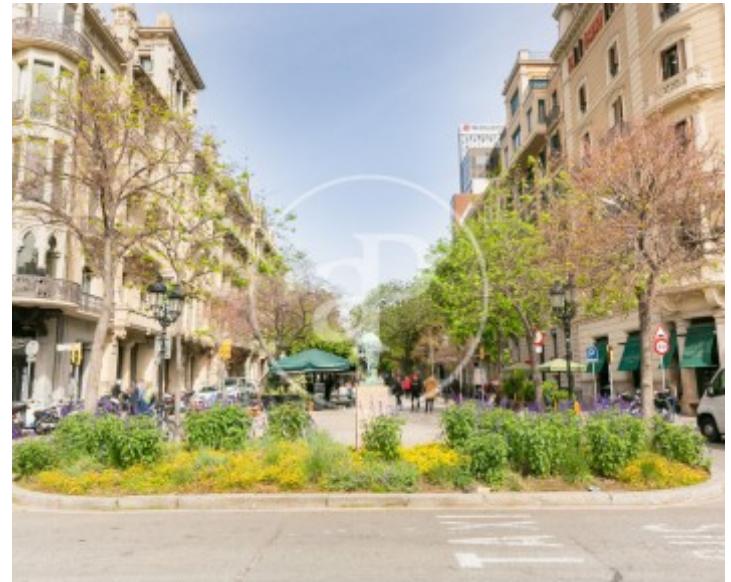
REF. VB2510069





Eixample Dreta, Barcelona

REF. VB2510069





Eixample Dreta, Barcelona

REF. VB2510069



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)