



Eixample Dreta, Barcelona

REF. VB1901048

# Fantástica propiedad para actualizar en preciosa finca regia de la Calle Girona

## Características

Superficie  
**170 m<sup>2</sup>**

Dormitorios  
**4**

Baños  
**2**

- ✓ Calefacción
- ✓ AACC
- ✓ Ascensor

Precio  
**830.000 €**



**Con una ubicación inmejorable, en una maravillosa finca regia protegida de la Calle Girona tocando a Av.**

Diagonal y muy cerca también de Passeig San Juan y Passeig de Gracia. En una zona con muchísima vida y rodeada de todos los servicios y comercios, encontramos esta fantástica vivienda de unos 170m<sup>2</sup> en una cuarta planta real, con doble orientación N-S, a la calle y a un tranquilo patio de manzana típico de Eixample. La propiedad, aunque en buen estado de conservación, precisa actualización. Actualmente consta de un amplio espacio de salón-comedor con bonita galería orientada a

Tarragona, 5 dormitorios, 2 baños y 1 aseo así como un amplio recibidor. Destacan sus bonitos suelos de madera muy bien conservados y sus elementos originales como molduras, carpinterías originales, columnas y un largo etcétera de pequeños detalles que hacen de ésta una vivienda con encanto y muchas posibilidades.

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.

Eixample Dreta, Barcelona

REF. VB1901048





Eixample Dreta, Barcelona

REF. VB1901048



Eixample Dreta, Barcelona

REF. VB1901048





Eixample Dreta, Barcelona

REF. VB1901048



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)