

Eixample Dreta, Barcelona

REF. AB2501019

# Piso en alquiler en Calle Ausiàs Marc, Barcelona

## Características

Superficie

**165 m<sup>2</sup>**

Dormitorios

**2**

Baños

**2**

- ✓ Vistas
- ✓ Amueblado
- ✓ Terraza
- ✓ Gimnasio
- ✓ Vigilancia
- ✓ Calefacción
- ✓ AACC
- ✓ Piscina
- ✓ Ascensor
- ✓ Conserje

Precio

**8.000 €**



**Este exclusivo piso reformado se encuentra en Casa Burés, una de las fincas modernistas más emblemáticas y mejor conservadas de Barcelona, ubicada en pleno Eixample Dreta.**

A pocos pasos de Passeig de Gràcia y Plaça Catalunya, la propiedad combina el valor patrimonial de la arquitectura modernista catalana con el confort y los servicios propios de una residencia de alto nivel en el centro de la ciudad. La vivienda destaca por su luminosidad y amplitud, con un elegante salón-comedor de concepto abierto integrado con la cocina y salida a una agradable galería cerrada. Los techos altos con molduras originales y pinturas

restauradas aportan carácter y personalidad a cada estancia. Dispone de dos habitaciones dobles con armarios empotrados, ambas en suite, una con ducha y otra con bañera, ofreciendo privacidad y comodidad para quienes buscan una residencia sofisticada en Barcelona. Vivir en Casa Burés significa disfrutar de un entorno único rodeado de comercios, restaurantes, museos y algunos de los edificios más representativos del modernismo. La finca ofrece además excepcionales zonas comunes con piscina cubierta, gimnasio, home cinema, espacio de trabajo, bodega, cocina...

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.

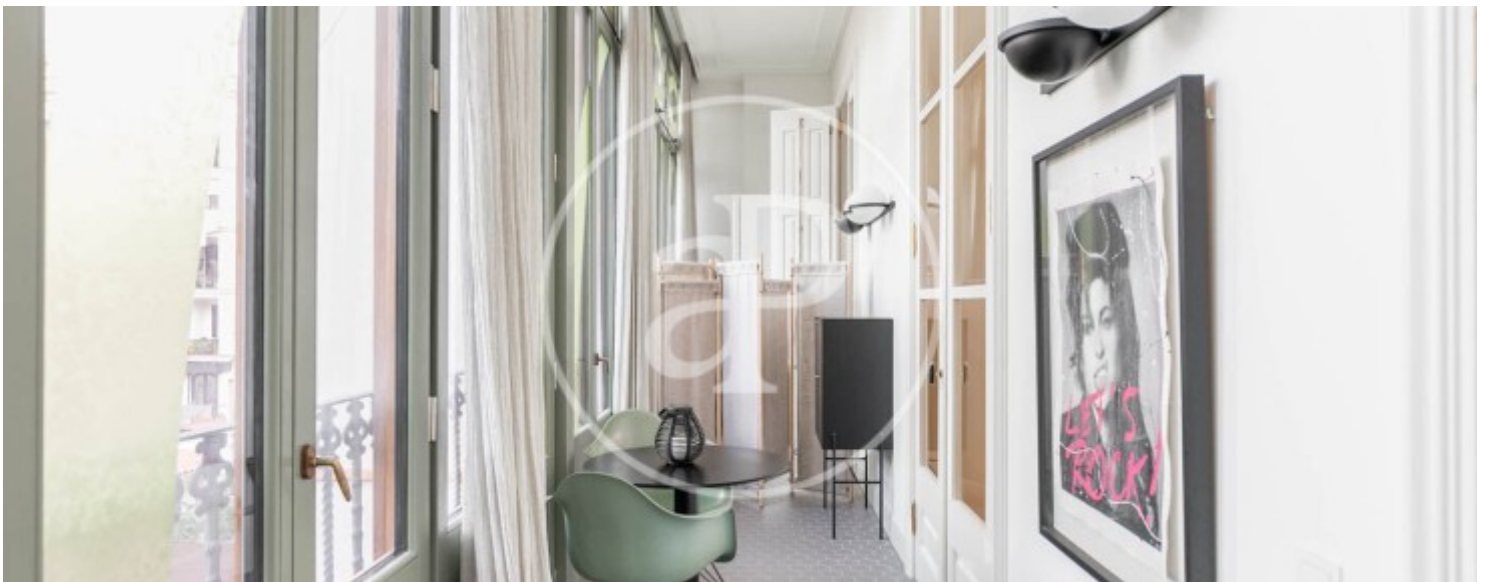
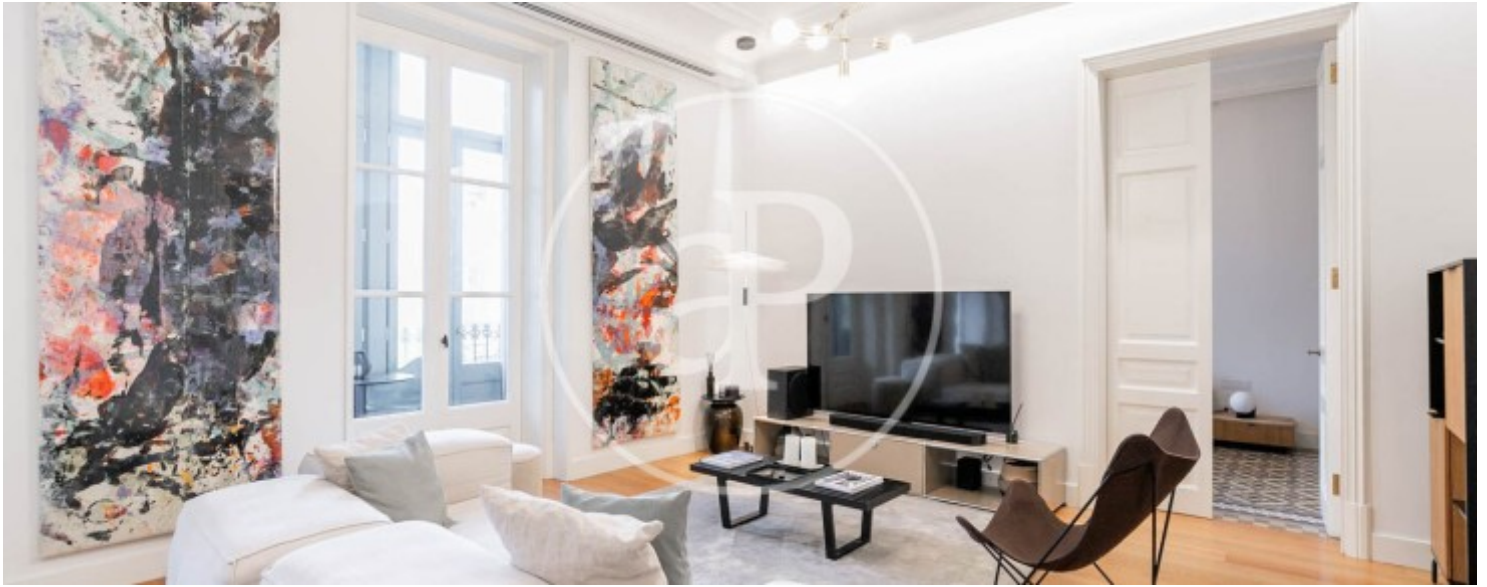
Eixample Dreta, Barcelona

REF. AB2501019



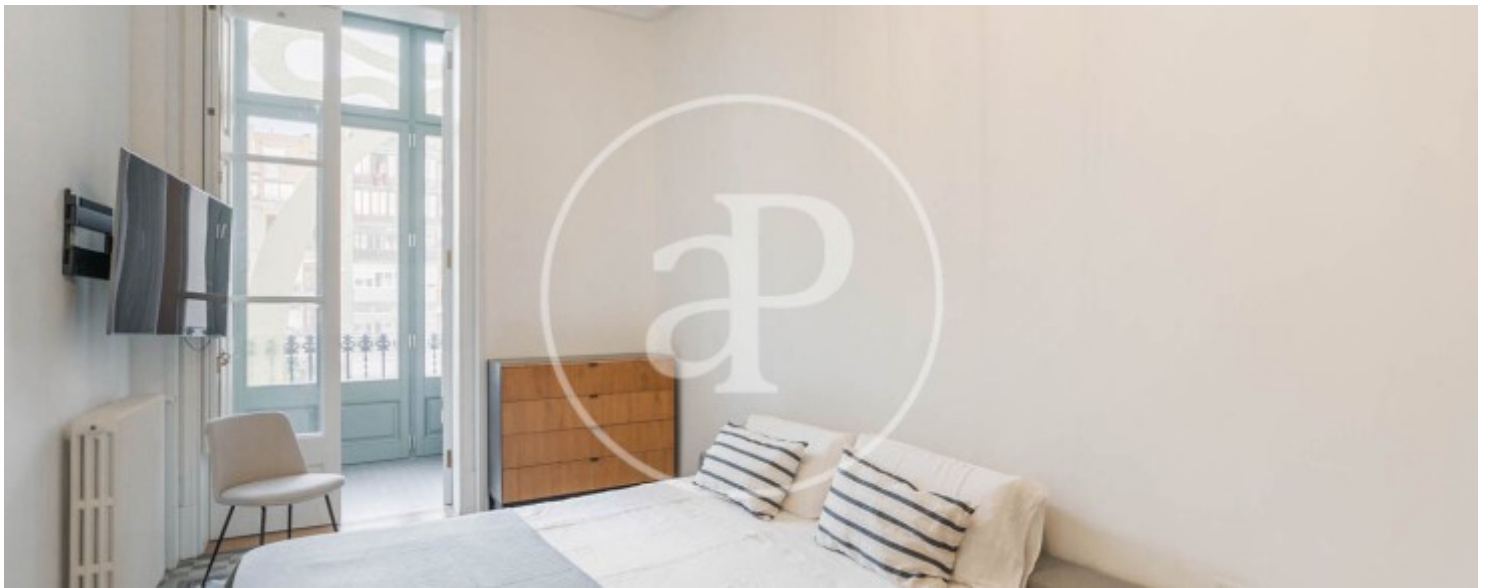
Eixample Dreta, Barcelona

REF. AB2501019



Eixample Dreta, Barcelona

REF. AB2501019



Eixample Dreta, Barcelona

REF. AB2501019



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)