

Eixample Dreta, Barcelona

REF. VB2604023

# Ático en venta en calle Pau Claris

## Características

Superficie

**161 m<sup>2</sup>**

Dormitorios

**3**

Baños

**3**

- ✓ Vistas
- ✓ Calefacción
- ✓ Amueblado
- ✓ AACC
- ✓ Terraza
- ✓ Ascensor

Precio

**1.790.000 €**



**Presentamos este exclusivo ático, a estrenar situado en una finca regia en Eixample Dreta, entre Pau Claris y Passeig de Gracia, a 2 calles de Plaza Catalunya.**

Este piso de lujo es único y está ubicado en quinto piso real, y ocupa toda la última planta del edificio que data 1900. El edificio cuenta con 1 ascensor moderno y una bonita entrada señorial. La finca tiene una terraza común en la azotea con unas impresionantes vistas. La superficie de la propiedad es de 161 metros cuadrados perfectamente planificados, presume de 7 ventanas con balcones a la calle y 4 ventanas que dan acceso a su terraza privada en el patio

interior muy tranquilo, soleado y con plantas y palmeras. El piso cuenta con 3 dormitorios dobles, todos en suite con sus propios baños y armarios empotrados, un vestidor independiente, un gran salón-comedor con vistas despejadas a la ciudad, cocina semiabierta de 17 m<sup>2</sup> y un cuarto-lavadero. La propiedad se entrega totalmente amueblada y decorada, lista para entrar a vivir. Todo el mobiliario está incluido en el precio. La cocina es de la marca italiana Doimo Cucine y está totalmente equipada con electrodomésticos Siemens, bodega de vinos y la encimera y...

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.

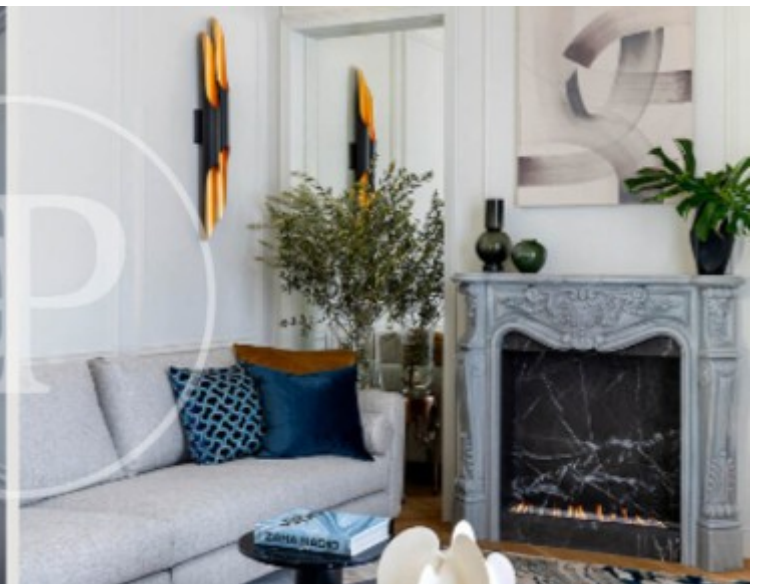
Eixample Dreta, Barcelona

REF. VB2604023



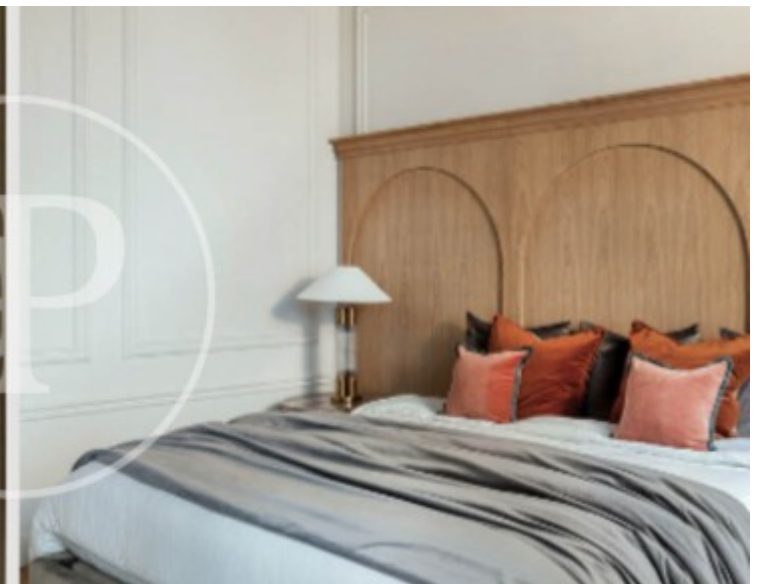
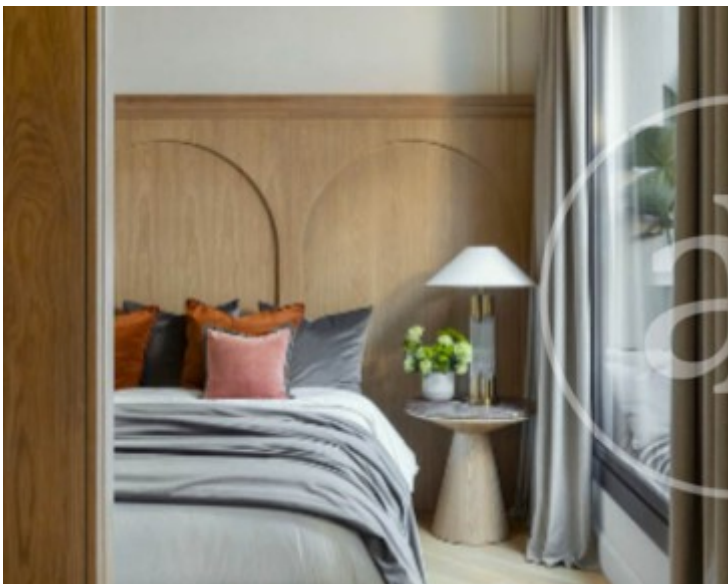
Eixample Dreta, Barcelona

REF. VB2604023



Eixample Dreta, Barcelona

REF. VB2604023



Eixample Dreta, Barcelona

REF. VB2604023



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)