



Eixample Dreta, Barcelona

REF. VB1805052

# Impecable vivienda con terraza y dos plazas de parking en La Dreta de l'Eixample

## Características

- ✓ Calefacción
- ✓ AACC
- ✓ Terraza
- ✓ Ascensor
- ✓ Vigilancia
- ✓ Conserje
- ✓ Tiene parking

Superficie  
**155 m<sup>2</sup>**

Dormitorios  
**4**

Baños  
**3**

Precio

**990.000 €**



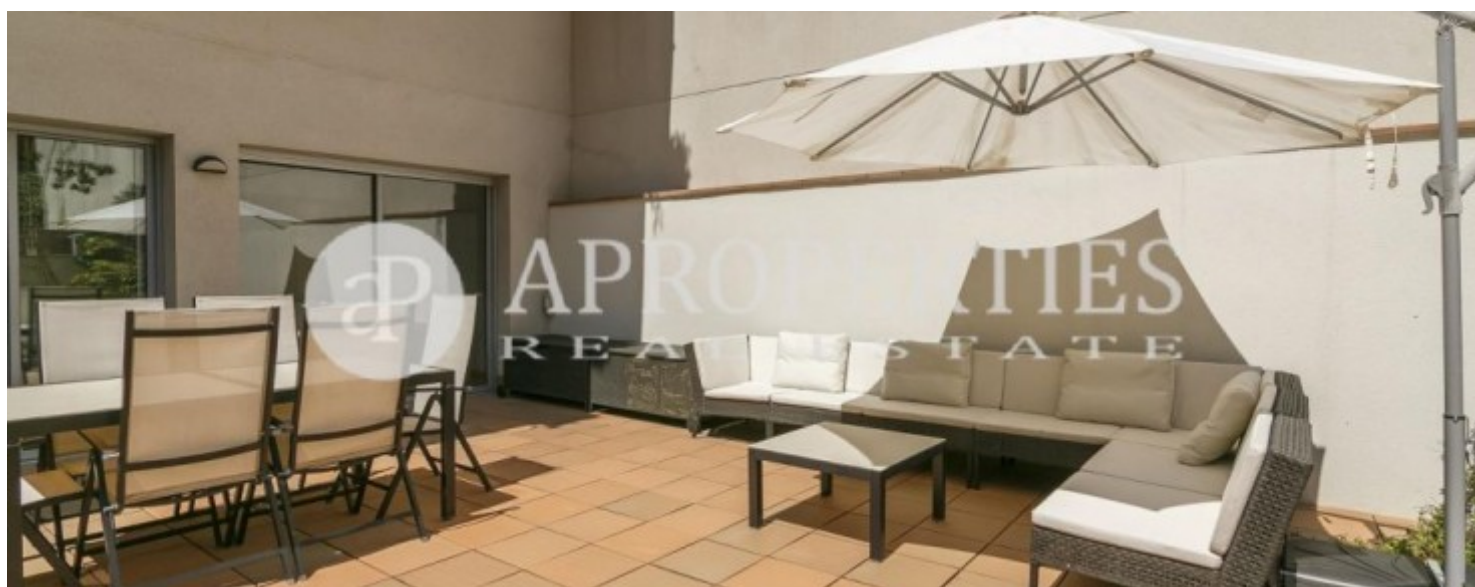
En pleno Eixample Dreta, encontramos esta maravillosa finca regia de la que se conservó su fachada e impresionante porticón, todo el edificio se construyó nuevo con final de obra en el año 2007. Esta impecable vivienda dúplex consta de 131m<sup>2</sup> y dos terrazas, una en planta baja de 58m<sup>2</sup> y otra en planta primera de 15m<sup>2</sup>. Está orientada a un bonito patio de manzana típico de Eixample con lo que dispone de privacidad y tranquilidad absolutas. Accedemos a la vivienda por un amplio recibidor que da paso a un luminoso salón con bonita vista despejada, espaciosa cocina con salida directa a la misma terraza y un aseo de cortesía. Esta agradable terraza consta de 58m<sup>2</sup> y recibe sol directo durante la mayor parte del día.

La planta primera consta de cuatro habitaciones dobles y dos baños, una de ellas en suite y con amplios armarios empotrados. Una de ellas con salida directa a la segunda terraza, en patio de luces. La vivienda se encuentra a estrenar y con materiales de alta calidad, electrodomésticos de alta gama, aire acondicionado y calefacción por conductos con dos máquinas independientes, suelos de tarima flotante de madera de Arce, escaleras de madera maciza también de Arce y un largo etcétera de pequeños detalles que hacen de ésta, una vivienda...

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.

Eixample Dreta, Barcelona

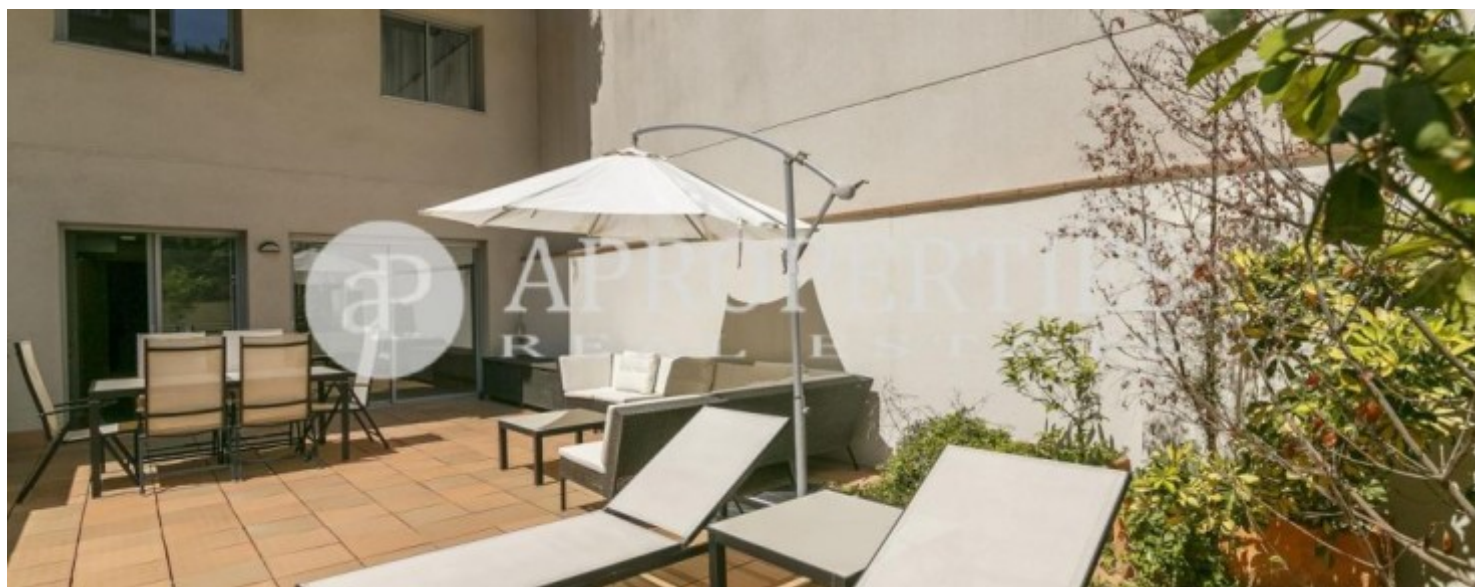
REF. VB1805052





Eixample Dreta, Barcelona

REF. VB1805052



Eixample Dreta, Barcelona

REF. VB1805052



Eixample Dreta, Barcelona

REF. VB1805052



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)