



Eixample Dreta, Barcelona

REF. AB1907151

# Encantador Piso Clásico sin Amueblar con Terraza en Eixample Derecho

## Características

- ✓ Calefacción
- ✓ Trastero
- ✓ AACC
- ✓ Terraza
- ✓ Ascensor

Superficie

**116 m<sup>2</sup>**

Dormitorios

**2**

Baños

**2**

Precio

**2.100 €**



Ubicado en el Eixample Derecho, en una situación estratégica, rodeado de comercios, restaurantes, museos, muy bien conectado con el transporte público, cercano a Paseo de Gracia, Plaza Cataluña, Paseo San Juan y del Parque de la Ciutadella. En una finca clásica, encontramos este encantador piso sin amueblar de 116 m<sup>2</sup> con 15 m<sup>2</sup> de terraza y dos patios interiores de 10 m<sup>2</sup>. El piso ha sido recientemente reformado con materiales de calidad, conservando detalles originales como los techos altos, molduras y suelos hidráulicos. La zona de día consta de un espacioso y luminoso salón con salida a dos agradables balcones, cocina separada totalmente equipada con electrodomésticos, comedor, zona de aguas y trastero. La zona de noche

consta de dos habitaciones dobles interiores las dos con salida a una agradable terraza equipada, vestidor y dos baños completos uno con ducha y otro con bañera. Dispone de aire acondicionado y bomba de calor. \* En cumplimiento de la Ley 12/2023 y la Llei 18/2007 informamos que:

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.



Eixample Dreta, Barcelona

REF. AB1907151





Eixample Dreta, Barcelona

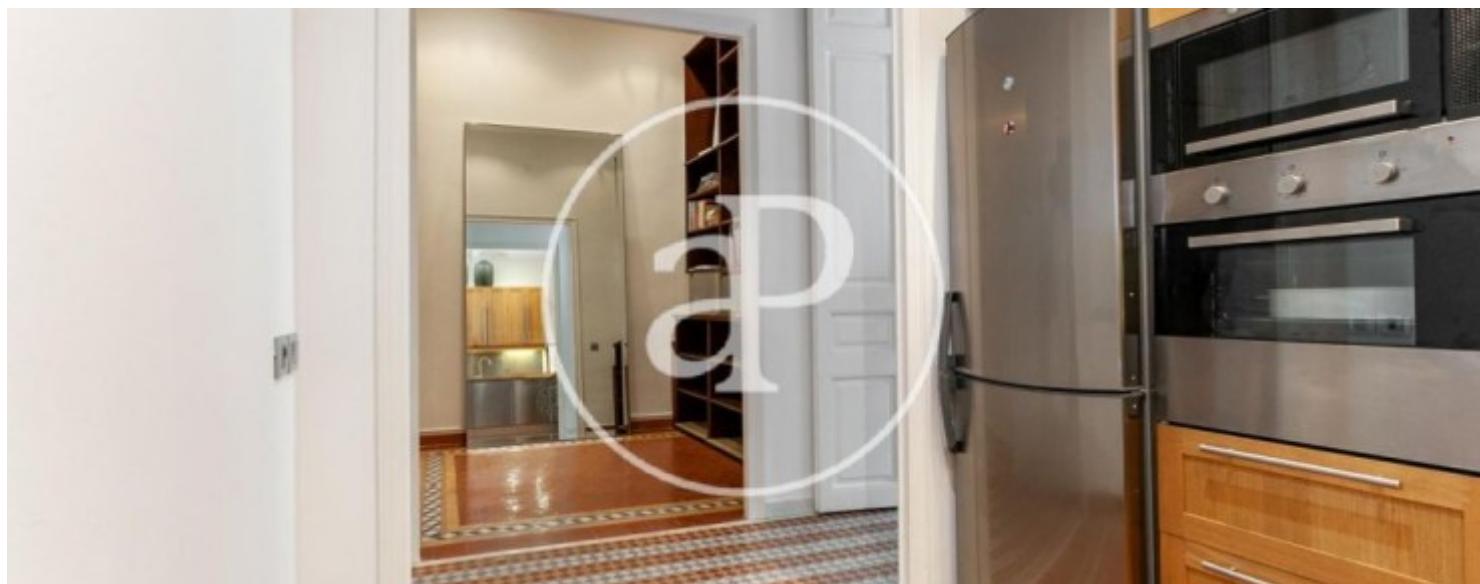
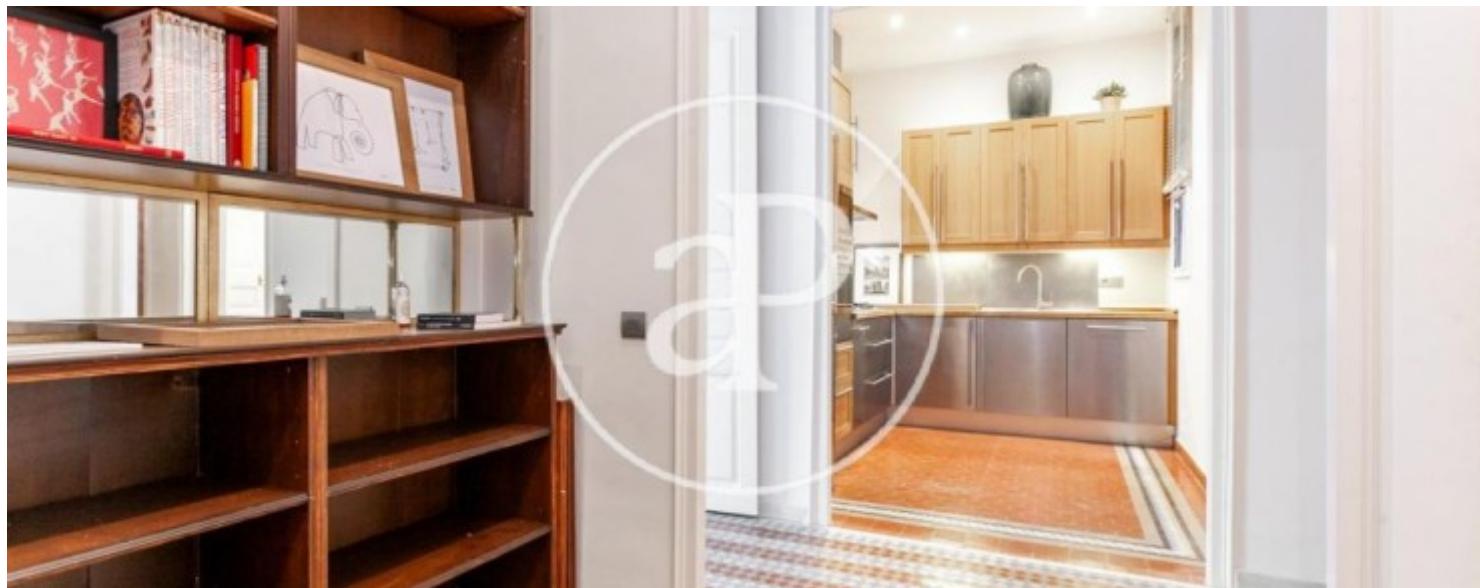
REF. AB1907151





Eixample Dreta, Barcelona

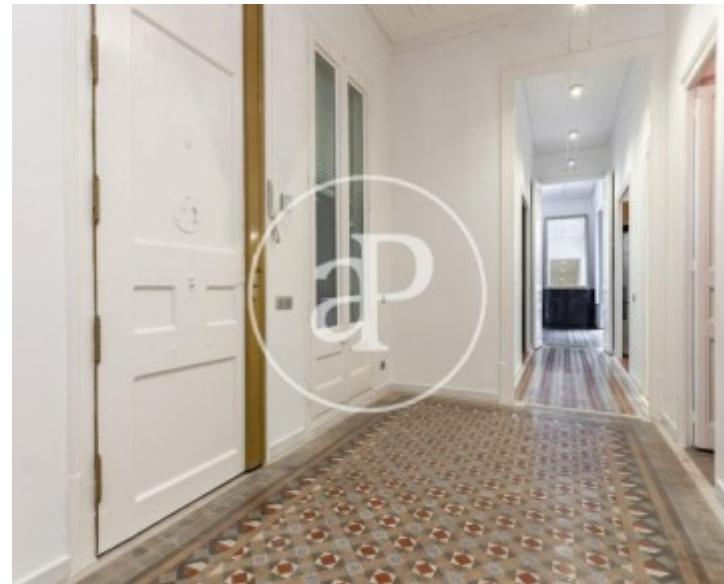
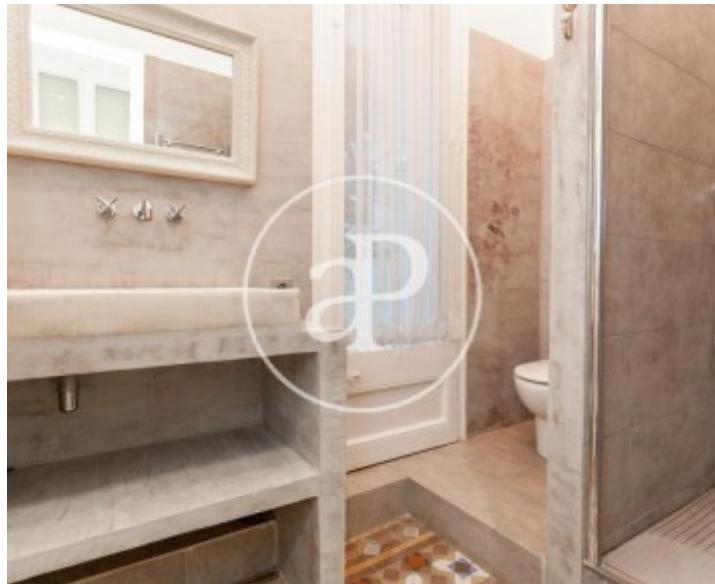
REF. AB1907151





Eixample Dreta, Barcelona

REF. AB1907151



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)