

Eixample Dreta, Barcelona

REF. VB2511042

# Piso en venta en calle Girona

## Características

Superficie

**115 m<sup>2</sup>**

Dormitorios

**3**

Baños

**2**

- ✓ Vistas
- ✓ Calefacción
- ✓ AACC
- ✓ Ascensor

Precio

**735.000 €**



Con una ubicación inmejorable en una de las calles peatonales con más encanto de Barcelona, encontramos este maravilloso piso en una 4a planta real de una preciosa finca regia de 1897 muy bien conservada, con ascensor y puerta de entrada automatizada. La vivienda precisa reforma o actualización y consta de unos 115m<sup>2</sup> construidos según plano, conservando todos los elementos originales como maravillosos suelos hidráulicos y techos artesonados con una altura aproximada de 3m, así como carpinterías originales. Tiene la distribución típica de L'Eixample, disponiendo actualmente la zona de noche de 4 habitaciones, dos dobles y dos individuales (la habitación principal con un balcón con vistas a la calle Girona), un

baño completo y un aseo. La zona de día dispone de cocina independiente con despensa y agradable salón comedor con galería orientada a bonito patio de manzana. Oportunidad de adquirir un piso que conserva todos los elementos originales en una finca regia de las calles peatonales más agradables de la ciudad. Algunas de estas imágenes han sido amuebladas con I.A. y pueden no corresponder a la realidad.

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.

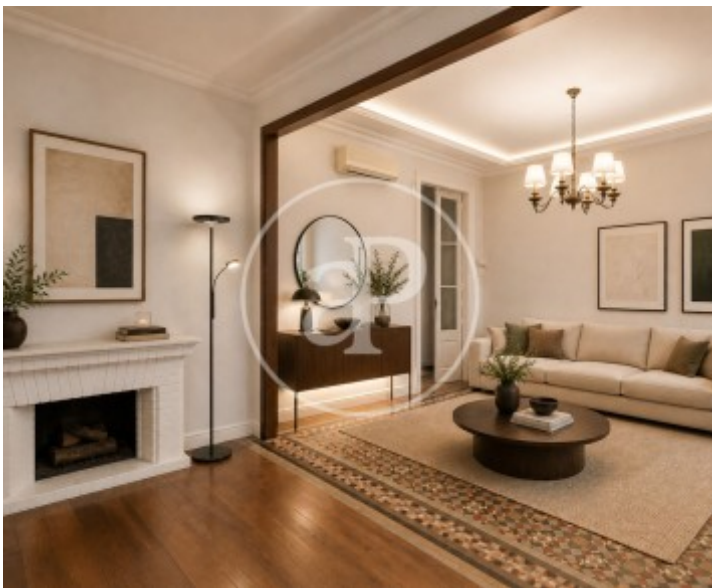
Eixample Dreta, Barcelona

REF. VB2511042



Eixample Dreta, Barcelona

REF. VB2511042



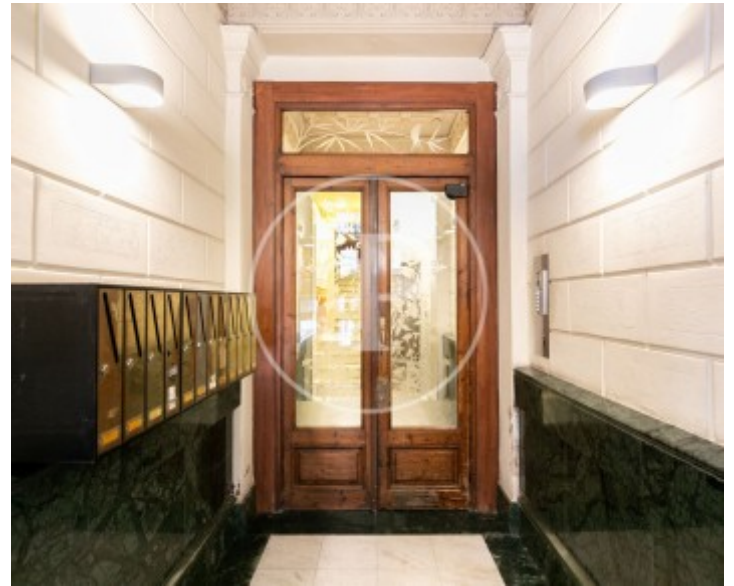
Eixample Dreta, Barcelona

REF. VB2511042



Eixample Dreta, Barcelona

REF. VB2511042



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)