



Eixample Dreta, Barcelona

REF. AB2512042-V

# Piso en alquiler en la Gran Vía de les Corts Catalanes

## Características

- ✓ Vistas
- ✓ Calefacción
- ✓ Amueblado
- ✓ AACC
- ✓ Ascensor
- ✓ Conserje

Superficie

**107 m<sup>2</sup>**

Dormitorios

**2**

Baños

**2**

Precio

**2.700 €**



## Disponibilidad inmediata.

En pleno centro del Eixample Dreta a un paso del Paseo de Gracia nos encontramos con un piso amueblado de una superficie de 117m<sup>2</sup> muy bien distribuido. En la zona de día encontramos un amplio salón comedor con una galería acristalada y vistas preciosas a la Gran Vía, una cocina semiabierta, totalmente equipada con electrodomésticos y menaje. En la zona de noche, nos encontramos con dos habitaciones una de ellas en suite y la otra con su baño fuera de la habitación. El piso consta de calefacción y aire acondicionado por conducto. Tiene muy buena comunicación con el

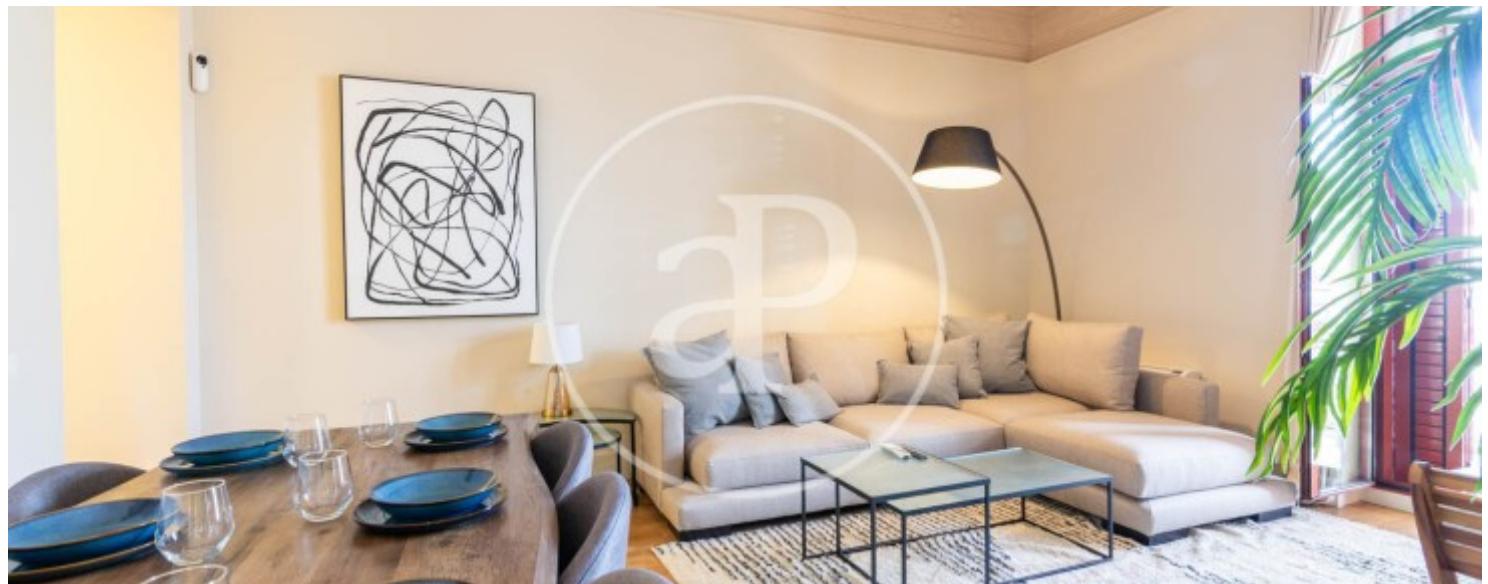
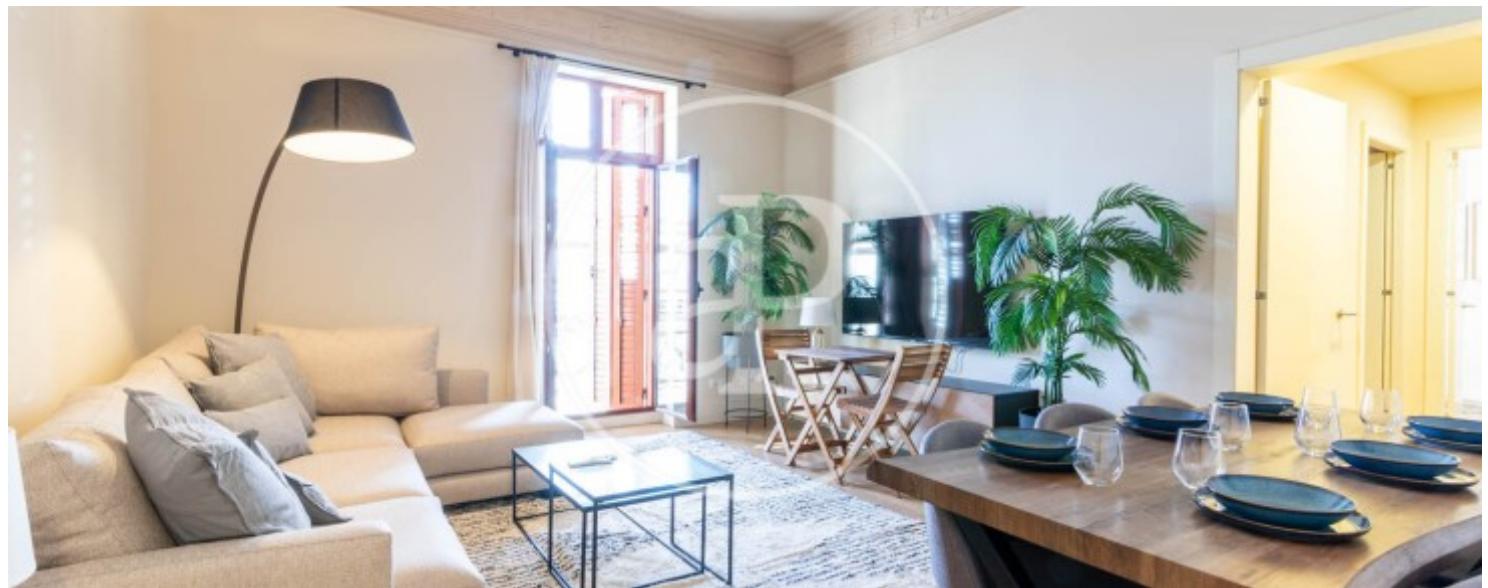
transporte público y a un paso de todo. Arrendamiento permitido únicamente para estancias superiores a treinta y dos (32) días, con finalidad de ocio, vacacional, recreativa o cultural, quedando sujeta la formalización del contrato a la aportación de la documentación que acredite dicha finalidad.\* En cumplimiento de la Ley 12/2023 y la Ley 18/2007 informamos que: Índice de R.P.LL: 17,00 € / m<sup>2</sup> Precio de referencia estatal 1.373,00 € Renta del último contrato de arrendamiento: 2.700,00 € Este propietario no ostenta la condición de gran tenedor.

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.



Eixample Dreta, Barcelona

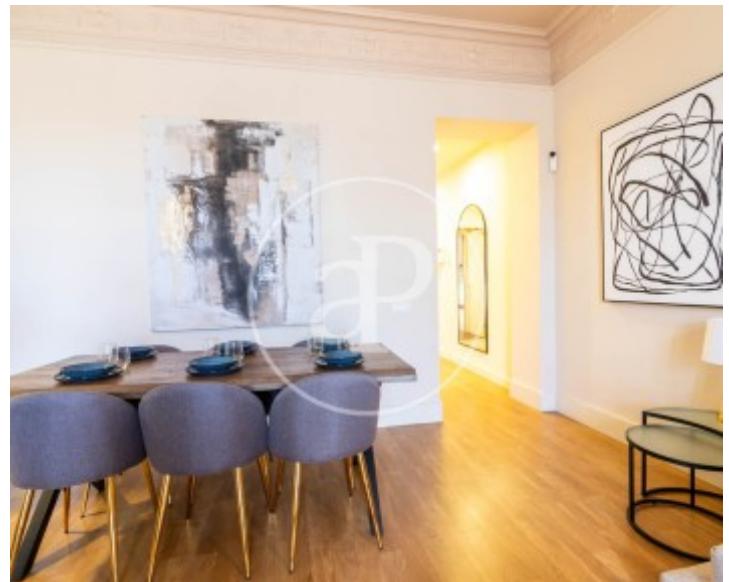
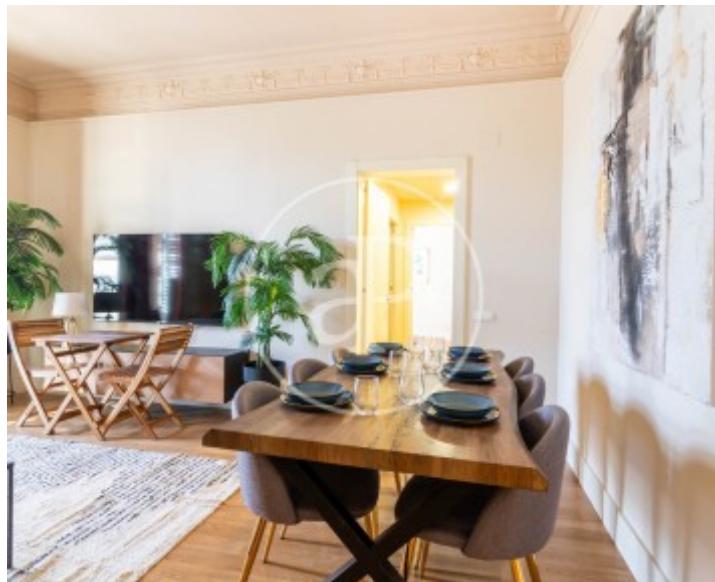
REF. AB2512042-V





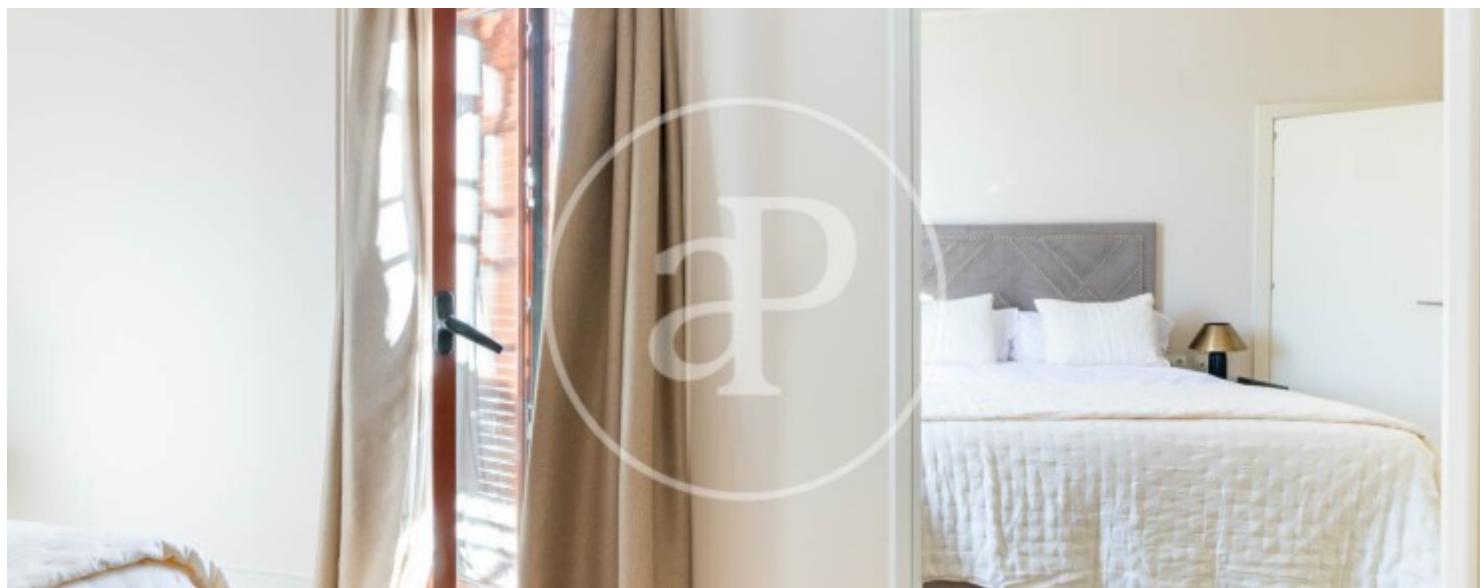
Eixample Dreta, Barcelona

REF. AB2512042-V



Eixample Dreta, Barcelona

REF. AB2512042-V





Eixample Dreta, Barcelona

REF. AB2512042-V



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)