

(Eixample Dreta)

Ref: ONB2503002-U



## Piso en venta en Córcega – Passeig de Gracia

Ubicado en el epicentro de la ciudad, a pasos del icónico Paseo de Gracia, ofrece acceso inmediato a las firmas más prestigiosas del mundo, el lujo empieza desde la puerta de casa. Diseñado con una visión de excelencia y sofisticación, este enclave residencial combina arquitectura vanguardista, materiales nobles y una atención al detalle que marca la diferencia. Amenidades que Superan Expectativas Lounge & Garden Levels privados: Espacios de desconexión rodeados de vegetación, creados para disfrutar en absoluta tranquilidad. Coworking Premium: Un entorno profesional de alto diseño para quienes trabajan con visión de futuro. Piscina climatizada, gimnasio y sauna: Bienestar integral con estilo, en la planta mezzanine. Conserjería personalizada 24/7: Un servicio exclusivo, discreto y eficiente, para que cada día sea extraordinario. Parking privado y trasteros: Seguridad, comodidad y accesibilidad sin compromisos. Ha sido concebida como una pieza de diseño única, con materiales de primera categoría, tecnología eficiente y una estética impecable. Más que una vivienda: una forma de vivir el lujo

Barcelona / Eixample Dreta

Unidad 3 2

Finalización Q2 2025

### CARACTERÍSTICAS

Superficie 147 m<sup>2</sup> / 38 m<sup>2</sup> terraza

3 Dormitorios

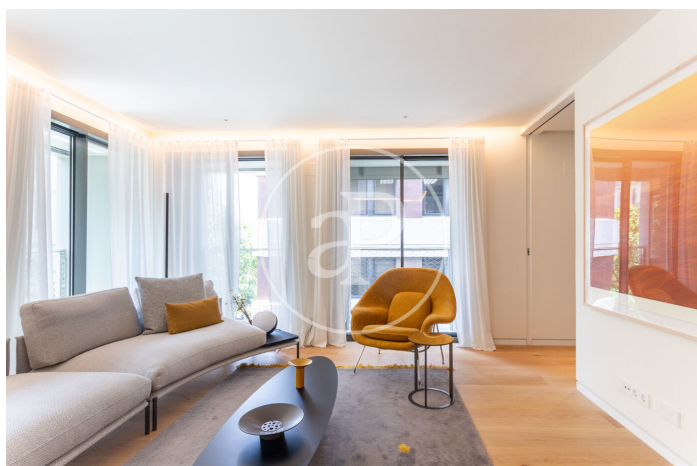
3 Baños

- |               |                 |
|---------------|-----------------|
| ✓ Vistas      | ✓ Gimnasio      |
| ✓ Calefacción | ✓ Ascensor      |
| ✓ Trastero    | ✓ Vigilancia    |
| ✓ AACC        | ✓ Conserje      |
| ✓ Terraza     | ✓ Tiene parking |
| ✓ Patio       |                 |
| ✓ Piscina     |                 |

Precio 2,600,000 €

(Eixample Dreta)

Ref: ONB2503002-U





(Eixample Dreta)

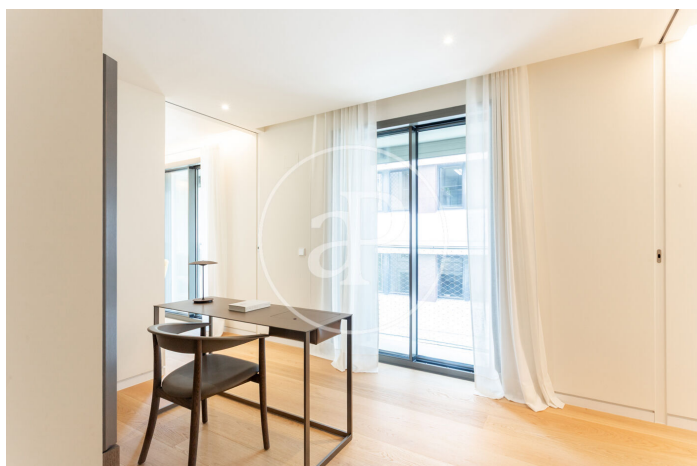
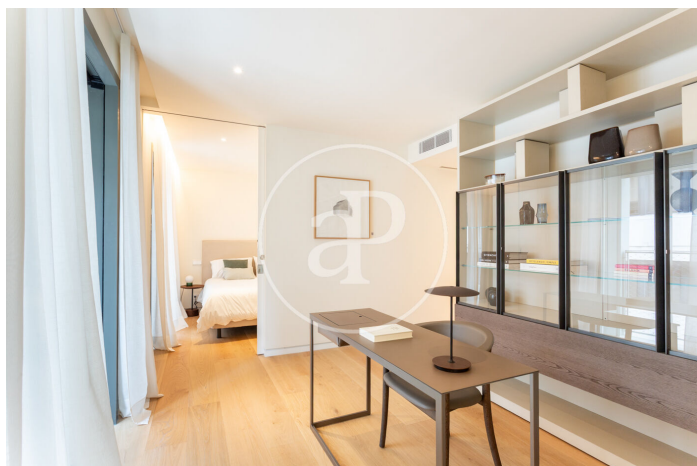
Ref: ONB2503002-U





(Eixample Dreta)

Ref: ONB2503002-U



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o para concertar una cita

Tel: 93 528 89 08 [apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es) <https://www.aproperties.es>