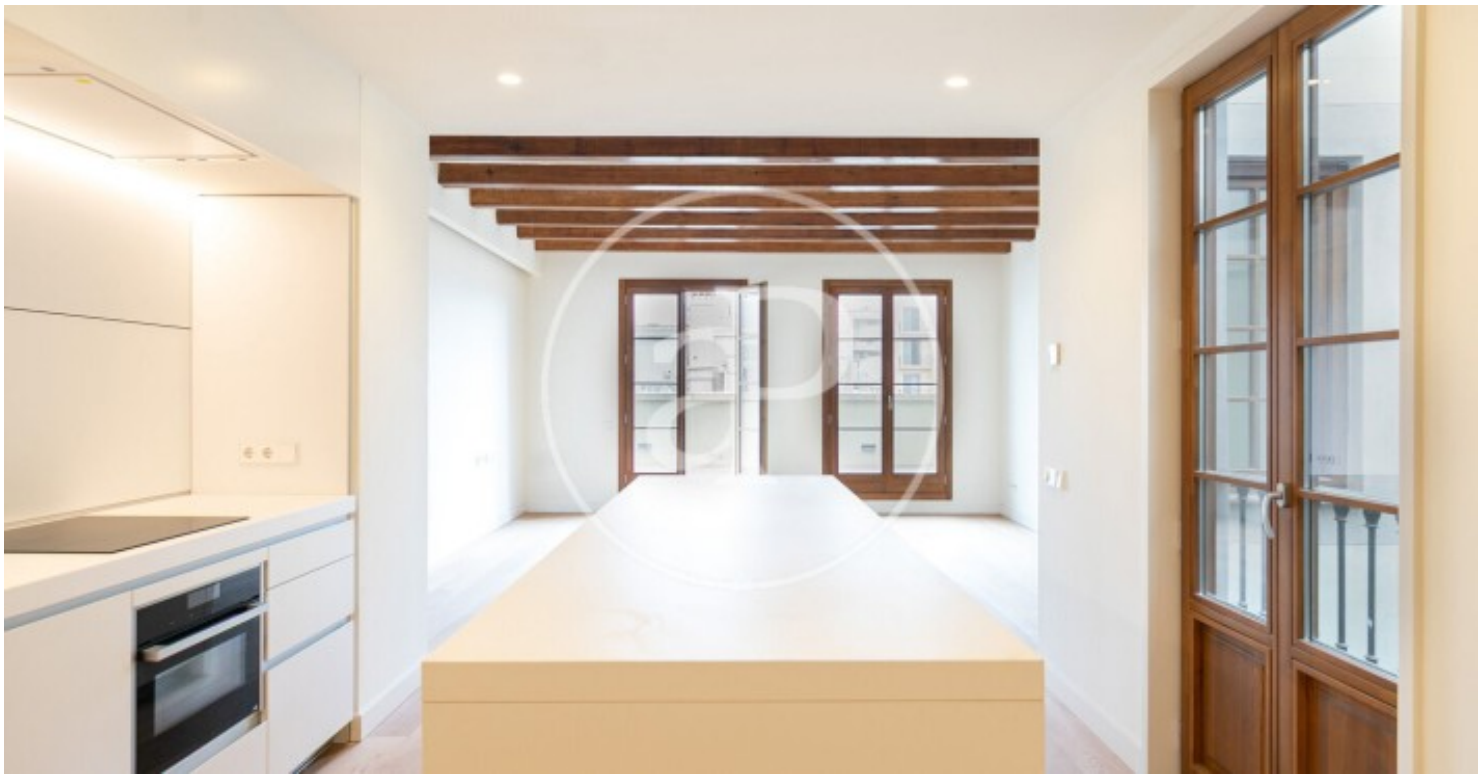
APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
Tel: 93 528 89 08
https://www.aproperties.es

(Eixample Dreta) *Ref: ONB2508008-U*



Ático dúplex de lujo con exclusivas terrazas privadas y vistas panorámicas

Descubre una residencia excepcional donde el diseño contemporáneo, la elegancia atemporal y el privilegio de vivir en las alturas se unen para crear un hogar verdaderamente único. Este exclusivo ático dúplex de obra nueva se sitúa en la última planta de una distinguida finca regia del Eixample Derecho, cuidadosamente rehabilitada para preservar su esencia arquitectónica, a escasos pasos del emblemático Passeig de Gràcia, una de las direcciones más prestigiosas de Barcelona. Con una superficie construida de 145 m², complementada por más de 68 m² de espectaculares terrazas privadas, la vivienda ofrece espacios amplios, luminosos y perfectamente conectados con el exterior. La planta principal alberga un elegante salón-comedor con cocina de concepto abierto e isla central, dos amplios dormitorios dobles, ambos con baño en suite y un balcón orientado al exterior que inunda la vivienda de luz natural. La planta superior está dedicada a una extraordinaria terraza privada, un auténtico oasis urbano desde el que disfrutar de vistas abiertas sobre la ciudad. Un [...]

Barcelona / Eixample Dreta

Superficie
145 m² - 145 m²
Finalización
Q3 2025

- ✔ Vistas
- ✔ Calefacción
- ✔ AACC
- ✔ Terraza
- ✔ Ascensor
- ✔ Vigilancia
- ✔ Conserje

Precio desde 2,188,000 €

APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
Tel: 93 528 89 08
https://www.aproperties.es

(Eixample Dreta) *Ref: ONB2508008-U*

Unidades en esta promoción

Tipo	Unidad	Superficie	Terraza	Dormitorios	Baños	Precio	Estado
Atico	4° 2ª	145 m^2	3 (68 m^2)	2	3	2.188.000 €	Disponible

APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
Tel: 93 528 89 08
https://www.aproperties.es

(Eixample Dreta)

Ref: ONB2508008-U








APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
Tel: 93 528 89 08
https://www.aproperties.es

(Eixample Dreta)

Ref: ONB2508008-U













APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
Tel: 93 528 89 08
https://www.aproperties.es

(Eixample Dreta) *Ref: ONB2508008-U*








Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.