

Eixample Dreta, Barcelona

REF. VB2402019



## Casa en venta en Eixample Dreta

### Características

Superficie

**568 m<sup>2</sup>**

Dormitorios

**8**

Baños

**6**

- ✓ Vistas
- ✓ Calefacción
- ✓ Trastero
- ✓ AACC
- ✓ Terraza
- ✓ Patio
- ✓ Ascensor

Precio

**3.000.000 €**



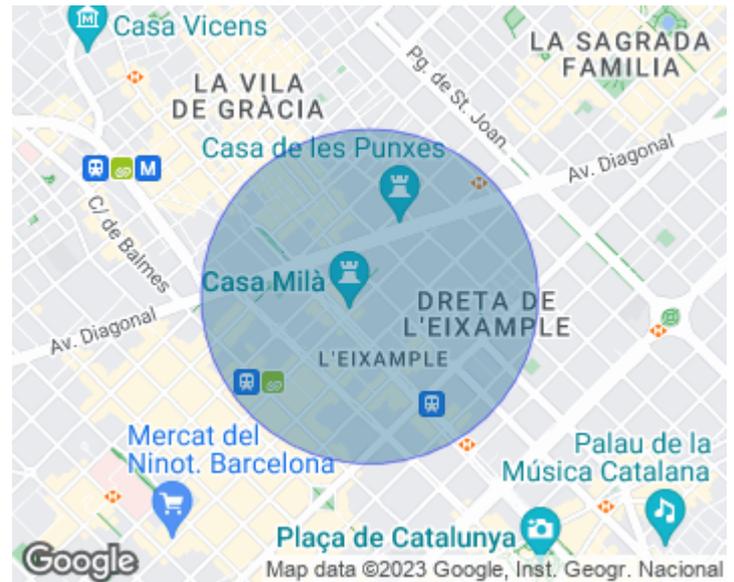
Impresionante Palacete Modernista que data del 1917 a sólo unos pasos de Paseo de Gracia, una oportunidad única en una zona privilegiada para adquirir una pieza exclusiva, Dispone de una superficie total construida de 568 metros cuadrados distribuidos en 3 plantas conectadas por una majestuosa escalera y por un ascensor. Al acceder por la entrada principal lo primero que encontramos un gran vestíbulo que distribuye los 222 m2 de esta primera planta, subiendo las majestuosas escaleras, accedemos a la segunda planta que dispone de una espectacular terraza de 72m2 con una superficie total de 170m2 y por último la tercera planta de 100m2 con una segunda terraza con vistas a la calle Provenza. Esta joya modernista en el centro de Barcelona mantiene los detalles originales de la

época como los techos altos decorados con molduras, suelos de mosaico, puertas y ventanas de madera auténtica y demás ornamentos modernistas. El Palacete necesitaría una reforma para volver a tener las increíbles características de la época. Oportunidad única ya que es una pieza que no aparece en el mercado cada día por su peculiaridad como vivienda y su localización en el corazón del Quadrat d'Or de la ciudad condal.

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.

Eixample Dreta, Barcelona

REF. VB2402019



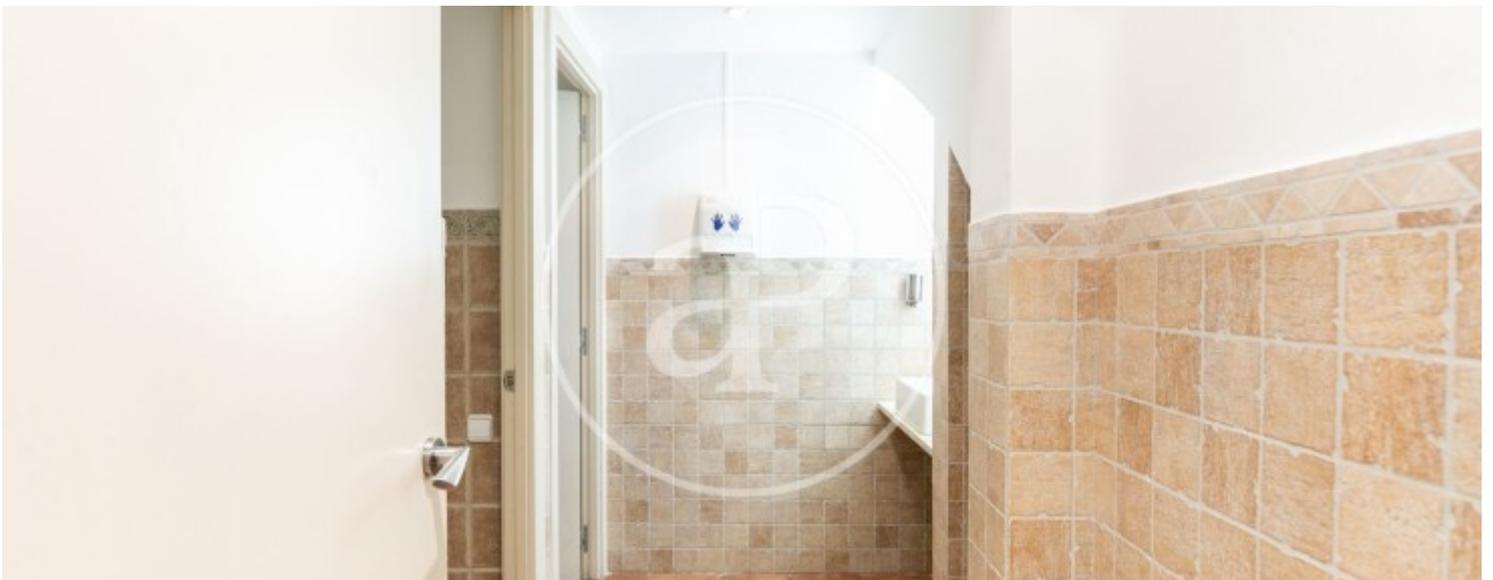
Eixample Dreta, Barcelona

REF. VB2402019



Eixample Dreta, Barcelona

REF. VB2402019



Eixample Dreta, Barcelona

REF. VB2402019



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.



Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)