



Eixample Dreta, Barcelona

REF. AB1908041

# Precioso ático en Rambla Catalunya

## Características

- ✓ Vistas
- ✓ Calefacción
- ✓ AACC
- ✓ Terraza
- ✓ Ascensor
- ✓ Vigilancia
- ✓ Conserje

Superficie

**75 m<sup>2</sup>**

Dormitorios

**2**

Baños

**2**

Precio

**2.000 €**



Precioso ático en Rambla de Cataluña, a tan solo una calle de Passeig de Gracia y a la espalda de casa Batlló, en el cuadrado de oro y rodeado tanto de comercios como de un servicio de transporte impecable. El piso tiene 75m<sup>2</sup> sin amueblar totalmente reformado, cuenta con un salón amplio y muy luminoso junto a la cocina que es abierta y con todos los electrodomésticos de alta gama. Cuenta con una bonita terraza que da a Rambla de Cataluña de unos 25 metros cuadrados. La zona de noche cuenta con un cuarto en suite (el baño tiene placa de ducha) y es totalmente exterior con vista a la espalda de casa Batlló, el segundo dormitorio es doble y también exterior con las mismas bonitas vistas. Encontramos un segundo baño totalmente

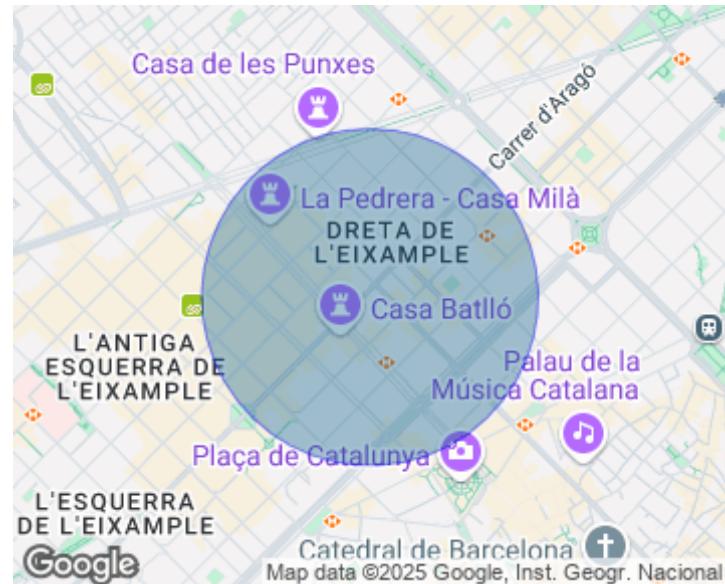
completo con placa de ducha, el piso cuenta con aire acondicionado y calefacción mediante splits. La finca cuenta con ascensor, vigilancia y conserje. \* En cumplimiento de la Ley 12/2023 y la Llei 18/2007 informamos que:

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.



Eixample Dreta, Barcelona

REF. AB1908041





Eixample Dreta, Barcelona

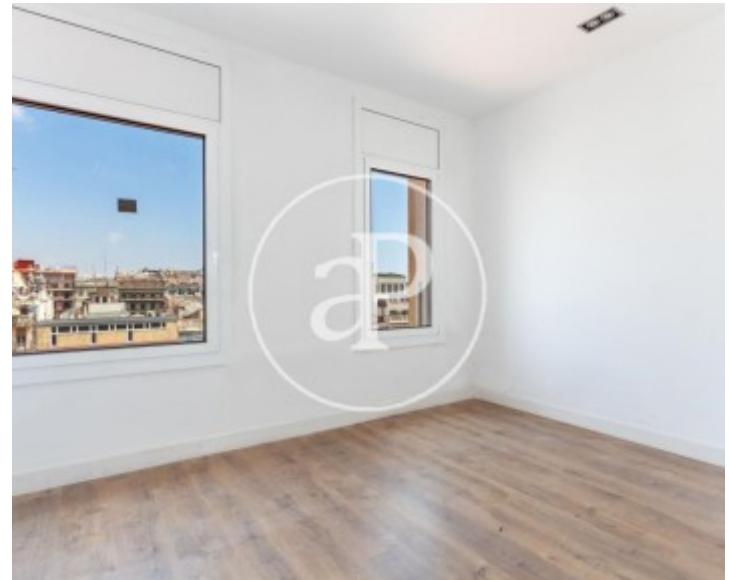
REF. AB1908041





Eixample Dreta, Barcelona

REF. AB1908041





Eixample Dreta, Barcelona

REF. AB1908041



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o  
para concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)