



Eixample Dreta, Barcelona

REF. AB1805085

# Fantástico ático dúplex amueblado de diseño en La Dreta de l'Eixample

## Características

- ✓ Vistas
- ✓ Calefacción
- ✓ Amueblado
- ✓ AACC
- ✓ Terraza
- ✓ Ascensor

Superficie

**144 m<sup>2</sup>**

Dormitorios

**2**

Baños

**2**

Precio

**2.800 €**



**Se trata de una vivienda amueblada, de espacios amplios exquisitamente decorados en tonos neutros, muy funcional y absolutamente confortable.**

Cuenta con 140m<sup>2</sup> muy bien distribuidos, en la primera planta se encuentra el recibidor, el salón amplísimo con todas las comodidades, comedor, cocina semi-abierta completamente equipada, una agradable zona de despacho, dos habitaciones, la master suite con vestidor, una habitación doble y otro baño completo. En la segunda planta está la zona de lavadero también equipada y una maravillosa terraza con vistas, disfrutable todo el año. La vivienda cuenta con suelos de parquet de gran

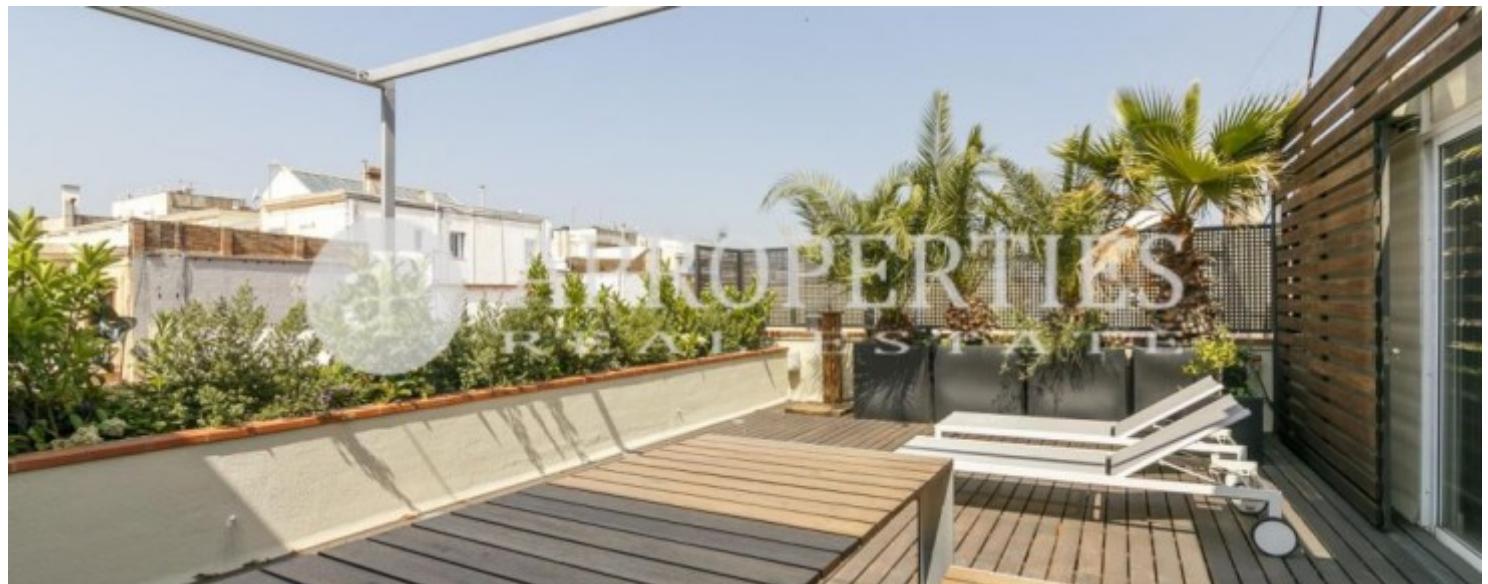
calidad, calefacción de gas por radiadores, aire acondicionado por conductos, sistema de música e iluminación en toda la vivienda, incluida la terraza. Cuenta con magníficos acabados, cerramientos y carpintería en general de gran calidad. Plaza de parking opcional en un parking cercano. Disponibilidad inmediata.\* En cumplimiento de la Ley 12/2023 y la Llei 18/2007 informamos que: Índice de R.P.LL: 14,00 € / m<sup>2</sup> Renta último contrato de arrendamiento: 3.000,00 €

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.



Eixample Dreta, Barcelona

REF. AB1805085





APROPERTIES  
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85  
08008 Barcelona  
T. 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)

Eixample Dreta, Barcelona

REF. AB1805085



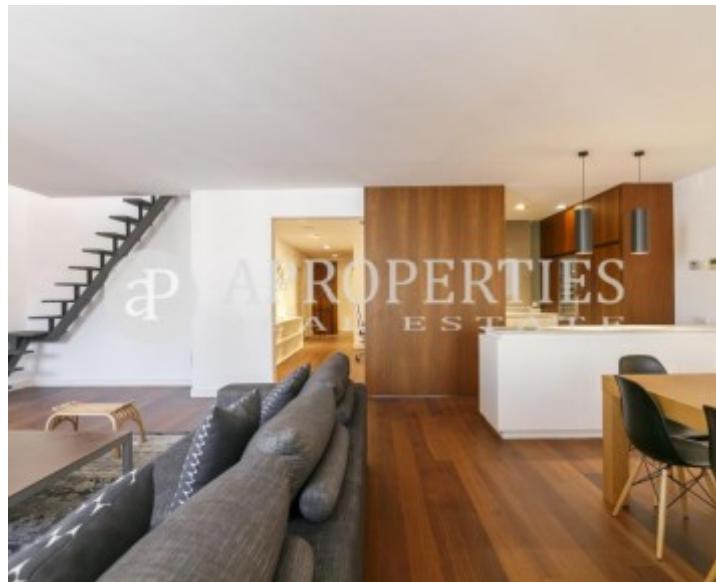


APROPERTIES  
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85  
08008 Barcelona  
T. 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)

Eixample Dreta, Barcelona

REF. AB1805085





Eixample Dreta, Barcelona

REF. AB1805085



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o  
para concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)