

Eixample Dreta, Barcelona

REF. AB2506004-1

# Piso en alquiler en Ausiàs Marc

## Características

Superficie

**130 m<sup>2</sup>**

Dormitorios

**3**

Baños

**2**

- ✓ Calefacción
- ✓ Amueblado
- ✓ AACC
- ✓ Ascensor

Precio

**1.990 €**


En pleno barrio del Eixample y a cinco minutos de Plaza Cataluña se encuentra este piso de **115m<sup>2</sup>**.

Consta de un amplio salón-comedor con un gran ventanal con vistas al patio de manzana típico de la zona del Eixample, con mucha luz y sol de tarde. Tiene una cocina que se entrega completamente equipada con electrodomésticos y un aseo. Dispone de tres habitaciones, todas con armarios. La habitación principal con cama de matrimonio tiene acceso directo a un baño completo, el cual tiene una entrada para los otros dormitorios, la segunda habitación es individual y la tercera es individual con cama nido. La vivienda está dotada

de calefacción y aire acondicionado por conductos. Existe dentro del piso un cuarto a modo de despensa, armario de limpieza o trastero. El precio incluye el servicio de WIFI. Posibilidad de plaza de aparcamiento en la zona. La finalidad del contrato es temporal.\* En cumplimiento de la Ley 12/2023 y la Llei 18/2007 informamos que: Índice de R.P.LL: 12,87 € / m<sup>2</sup> Precio de referencia estatal 2.171,00 € Renta último contrato de arrendamiento: 1.800,00 € Este propietario ostenta la condición de gran tenedor.

**Contacta con nosotros,**  
 estaremos encantados de atenderte,  
 para ofrecerte más detalles e información.



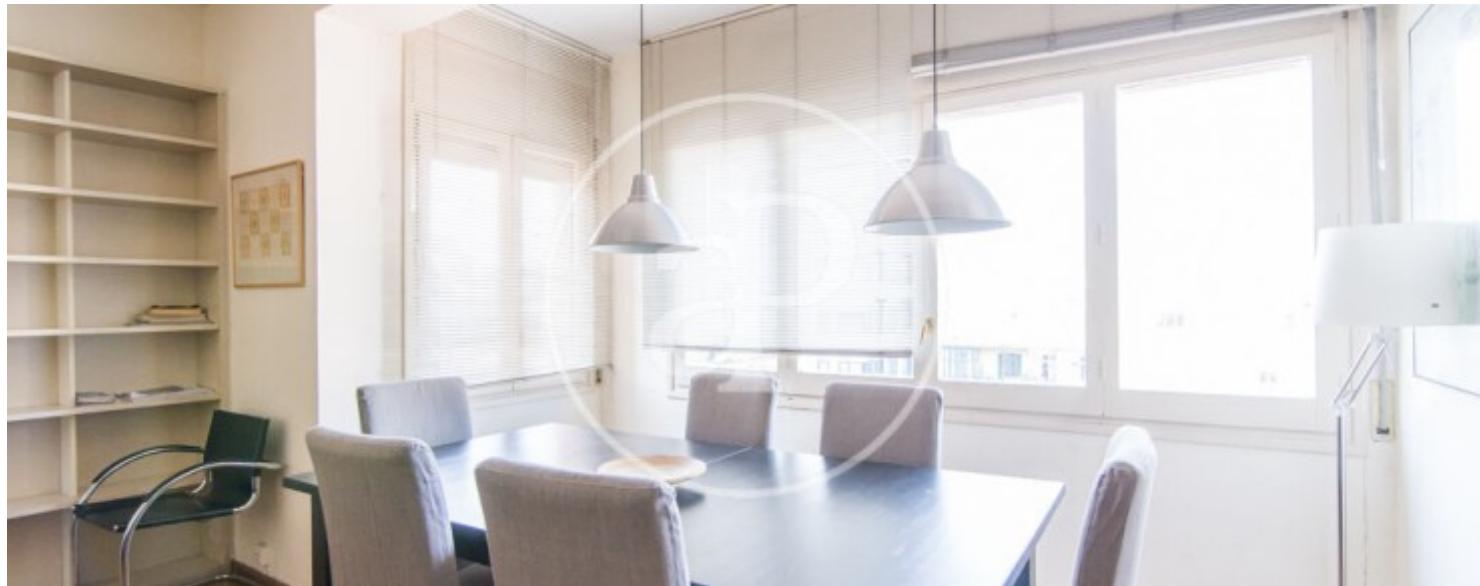
Eixample Dreta, Barcelona

REF. AB2506004-1



Eixample Dreta, Barcelona

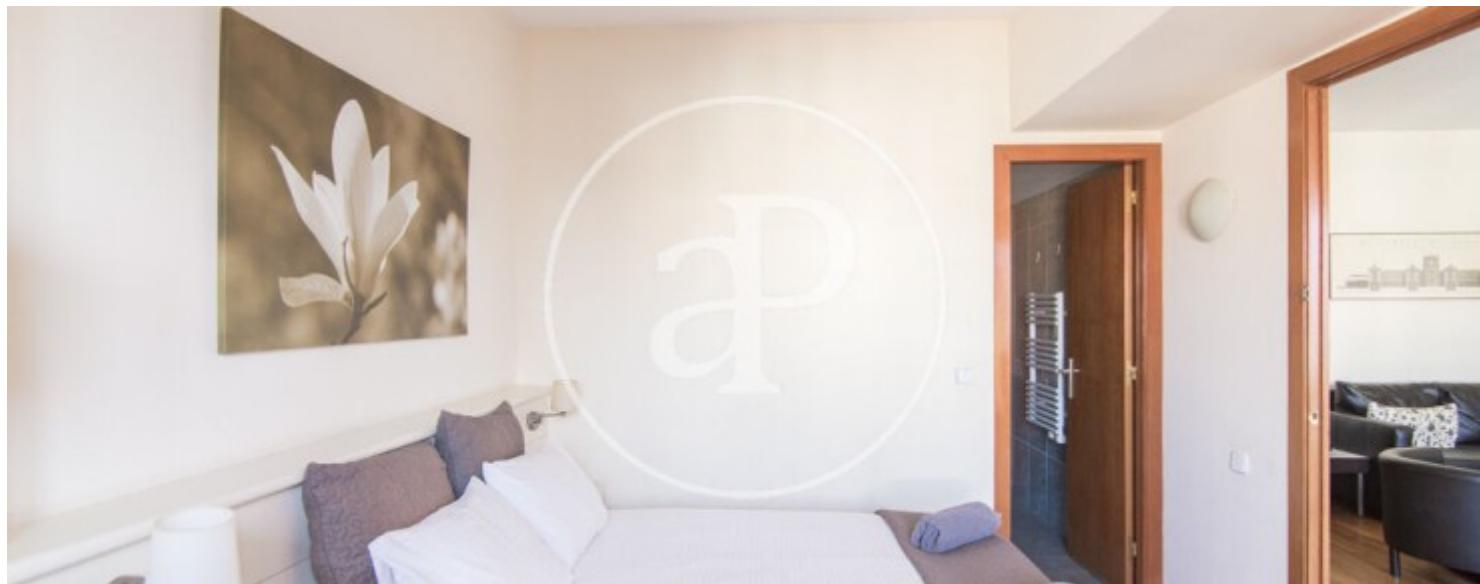
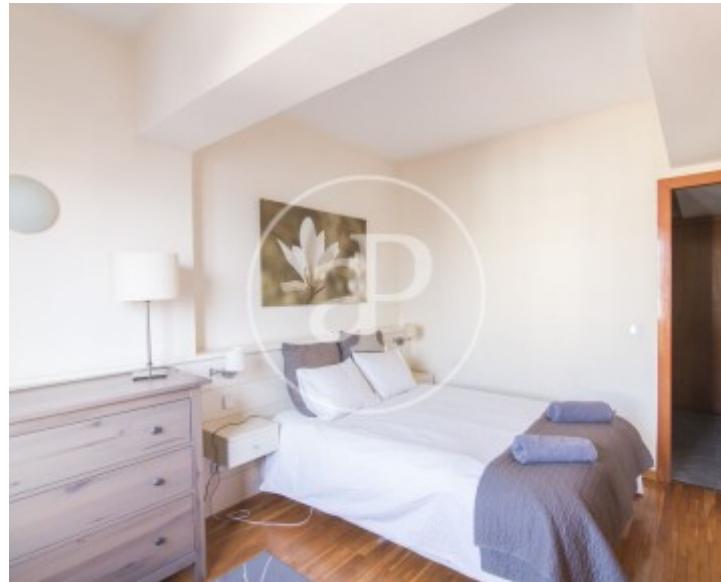
REF. AB2506004-1





Eixample Dreta, Barcelona

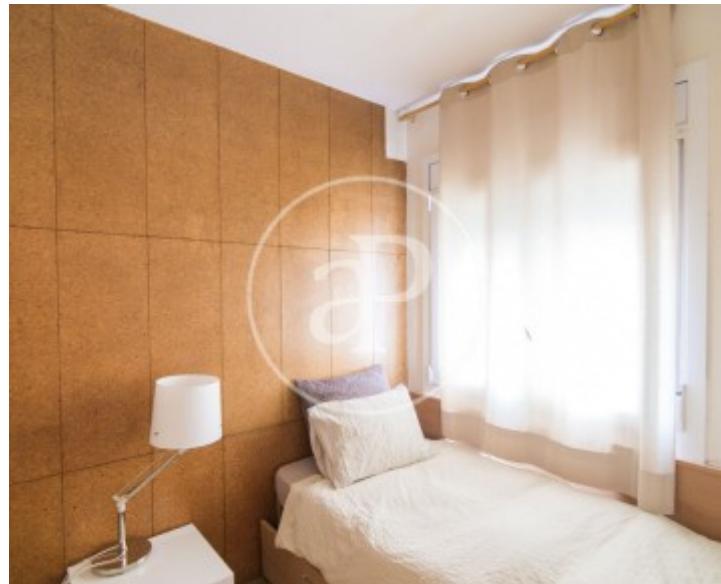
REF. AB2506004-1





Eixample Dreta, Barcelona

REF. AB2506004-1



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)