



Eixample Dreta, Barcelona

REF. AB1810034

# Ático a estrenar sin muebles en Eixample Dreta

## Características

Superficie

120 m<sup>2</sup>

Dormitorios

3

Baños

2

- ✓ Vistas
- ✓ AACC
- ✓ Ascensor
- ✓ Tiene parking
- ✓ Calefacción
- ✓ Terraza
- ✓ Conserje

Precio

3.200 €



**Espectacular ático sin amueblar en la calle Aragó, entre Paseo de Gracia y Pau Claris, en la mejor zona de Barcelona, con excelentes comunicaciones, tiendas, restaurantes, y colegios.**

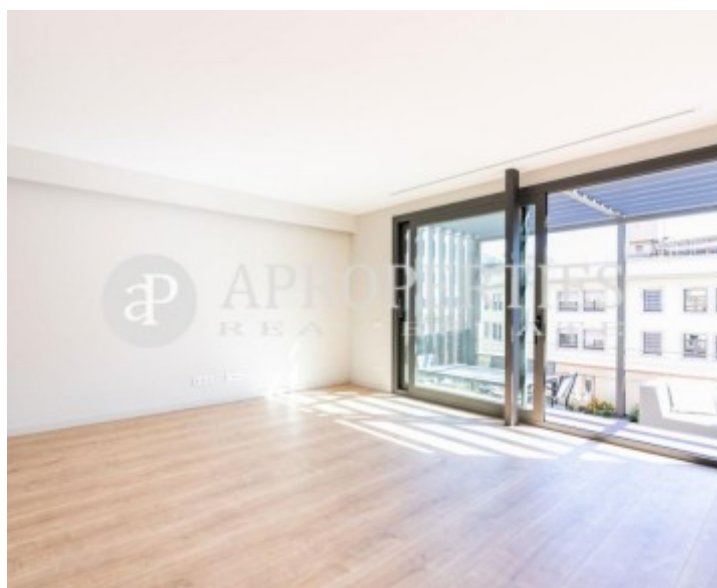
Este ático recién reformado a estrenar, cuenta con una acogedora entrada con una cristalera que permite entrar la luz y dar alegría a este maravilloso piso. La cocina se encuentra totalmente equipada con todos los electrodomésticos de alta gama e integrada al salón muy amplio, que tiene anexa una de las dos terrazas (situada en la calle Aragó) con cerramientos de primera calidad que no permiten la entrada de ruido. Además hay

dos habitaciones dobles, una de ellas en suite, unidas por la segunda terraza que da al patio de manzana. Los dos baños cuentan con placa de ducha, hay una tercera habitación que puede ser para un niño pequeño o polivalente. Tiene una pequeña habitación para la lavadora y secadora. La vivienda tiene aire acondicionado y calefacción por conductos. La finca cuenta con conserje y ascensor. \* En cumplimiento de la Ley 12/2023 y la Llei 18/2007 informamos que:

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.

Eixample Dreta, Barcelona

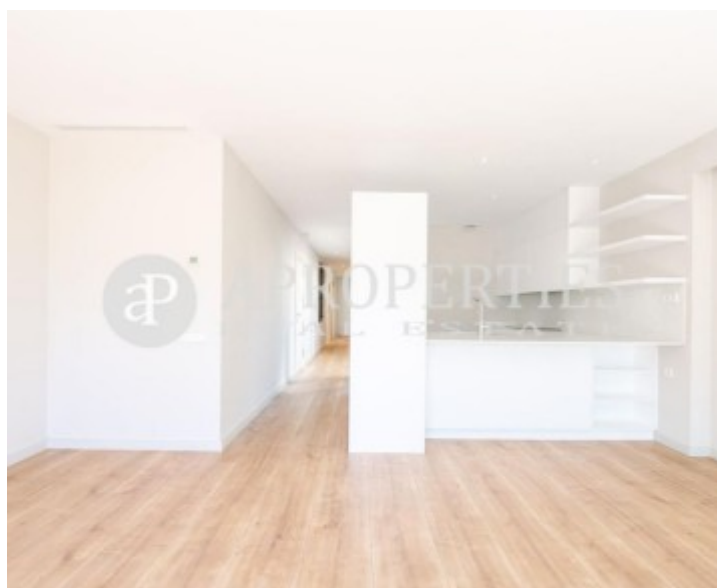
REF. AB1810034





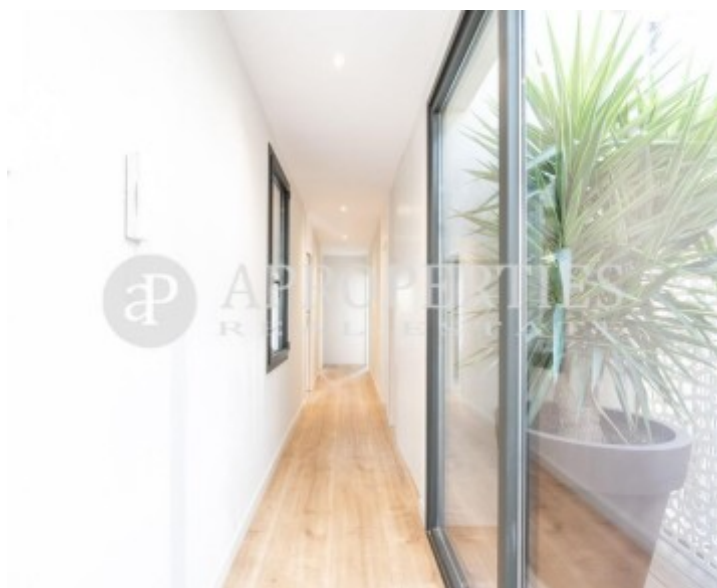
Eixample Dreta, Barcelona

REF. AB1810034



Eixample Dreta, Barcelona

REF. AB1810034



Eixample Dreta, Barcelona

REF. AB1810034



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)