APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

Baix Guinardó, Barcelona

REF. VB2611061

Piso en venta en el Baix Guinardó

Características

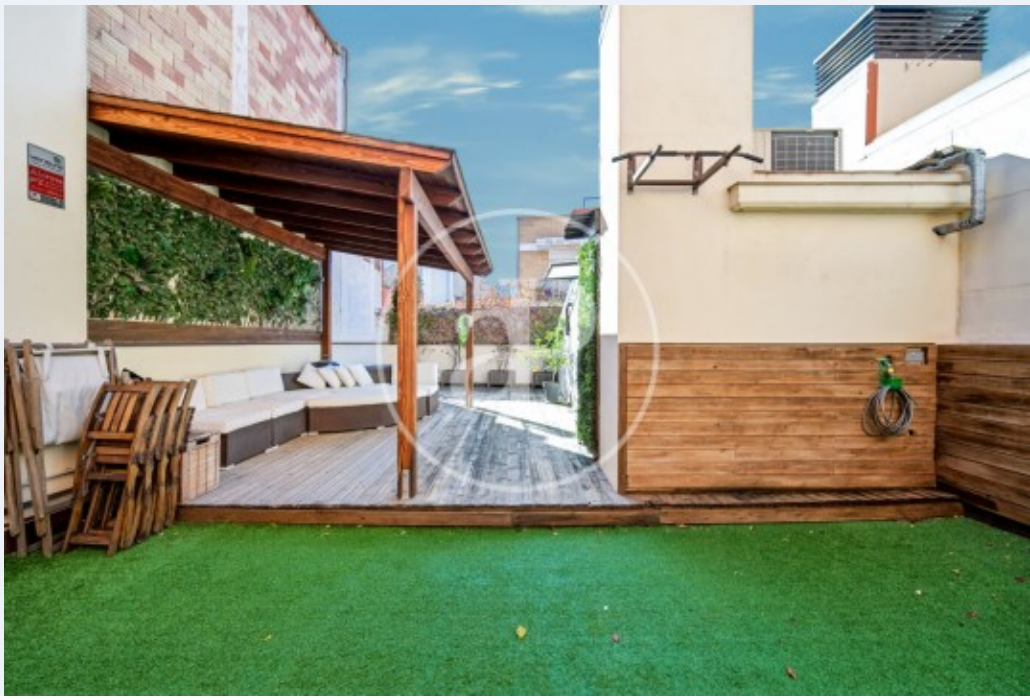
- ✔ Vistas
- ✔ Calefacción
- ✔ Trastero
- ✔ AACC
- ✔ Terraza
- ✔ Ascensor
- ✔ Tiene parking

Superficie
71 m²

Dormitorios
2

Baños
2

Precio
590.000 €



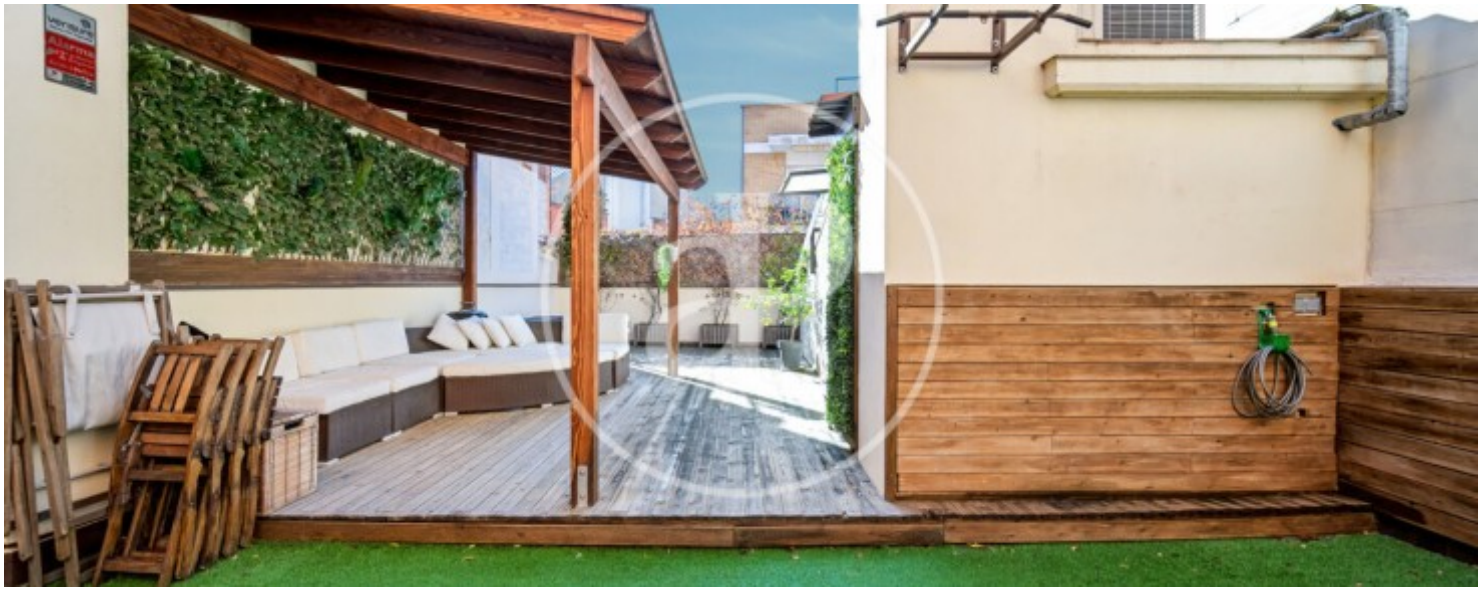
Si buscas un ático en venta en Barcelona con terraza privada y parking, este, en la zona de Sanllehy (Horta-Guinardó), reúne lo que pocas viviendas ofrecen: una finca de 2017 con solo dos vecinos, orientación sur y una terraza de 61 m² en cubierta de uso exclusivo. Se encuentra en la última planta, la segunda, y está en muy buen estado. El piso tiene 71 m² construidos (61 m² útiles) y se distribuye hoy en dos habitaciones, un vestidor y dos baños, con la opción de recuperar la tercera habitación si se prefiere. La zona de día es luminosa, y la suite principal destaca por su amplitud y privacidad. Cuenta además con dos balcones, de 3,99 m² y 3,19 m², aire acondicionado, calefacción individual y ascensor. En la planta baja de la finca están la plaza de garaje, incluida en el precio, y el trastero. La terraza de la cubierta se organiza en varios ambientes, uno para descansar y otro para comer con amigos, y funciona como una auténtica extensión de la casa. El entorno es residencial y tranquilo, con comercios, supermercados, restaurantes, colegios y equipamientos deportivos cerca, además de metro y autobús hacia el centro. La futura estación de Sanllehy de la L9/L10, ya en construcción, reforzará la conexión de...

Contacta con nosotros,
estaremos encantados de atenderte,
para ofrecerte más detalles e información.

APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

Baix Guinardó, Barcelona **REF. VB2611061**









APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

Baix Guinardó, Barcelona **REF. VB2611061**









APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

Baix Guinardó, Barcelona **REF. VB2611061**









APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

Baix Guinardó, Barcelona **REF. VB2611061**







Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o para concertar una cita

apropertiesbarcelona@aproperties.es
Tel: 93 528 89 08
www.aproperties.es