

Valdemarín, Aravaca

REF. AMO2305001



## Ático dúplex en alquiler en Valdemarín.

### Características

Superficie

**181 m<sup>2</sup>**

Dormitorios

**4**

Baños

**3**

- ✓ Vistas
- ✓ AACC
- ✓ Piscina
- ✓ Tiene parking
- ✓ Calefacción
- ✓ Terraza
- ✓ Conserje

Precio

**3.550 €**



### ÁTICO DÚPLEX CON TERRAZA EN VALDEMARÍN.

Maravilloso ático-dúplex de cuatro dormitorios en Valdemarín. Nos encontramos ante una exclusiva vivienda, amplia y luminosa, rodeada de vegetación, con una impresionante terraza y excelentes vistas de Madrid y de la sierra. Accedemos por la planta baja, en la que encontramos el salón-comedor, la alegre cocina totalmente equipada, además de tres dormitorios y dos cuartos de baño, uno de ellos en suite. La planta superior, comunicada con una bonita escalera de diseño, tiene una gran suite de altos techos rodeada de una terraza ajardinada de más de 80m<sup>2</sup>.

Esta planta cuenta también con una zona chillout y un espacio cocebido como bar con una imponente barra. La terraza, con impresionantes vistas de Madrid, tiene suelos y paredes de madera de teca, está completamente ajardinada y tiene tres ambientes diferenciados: "estar" y comedor exterior, zona chill out y solarium con ducha. En el precio está incluida una plaza de aparcamiento y trastero y la vivienda cuenta con sistema de calefacción individual por gas natural y aire acondicionado/bomba de calor por conductos en todas las habitaciones. Este...

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.

Valdemarín, Aravaca

REF. AMO2305001



Valdemarín, Aravaca

REF. AMO2305001



Valdemarín, Aravaca

REF. AMO2305001



Valdemarín, Aravaca

REF. AMO2305001



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.



Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiesmadrid@aproperties.es](mailto:apropertiesmadrid@aproperties.es)  
Tel: 91 800 54 65  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)