

Centro, Alicante

REF. VV2505013

## Piso en Venta en Alicante Centro - Rambla

### Características

- ✓ Calefacción
- ✓ Ascensor
- ✓ Conserje
- ✓ AACC
- ✓ Vigilancia

Superficie  
**201 m<sup>2</sup>**

Dormitorios  
**6**

Baños  
**2**

Precio  
**415.000 €**



aPropiedades les presenta esta exclusiva oportunidad de inversión en el corazón de Alicante Ubicada en la prestigiosa Rambla de Méndez Núñez, esta propiedad de más de 200 m<sup>2</sup> destaca como una inversión singular en una de las avenidas más emblemáticas y céntricas de la ciudad. Actualmente habilitada como clínica médica y oficinas profesionales, su amplitud y versatilidad permiten diversos usos, desde la creación de una lujosa residencia hasta un moderno espacio de coworking, coliving o centro de negocios.

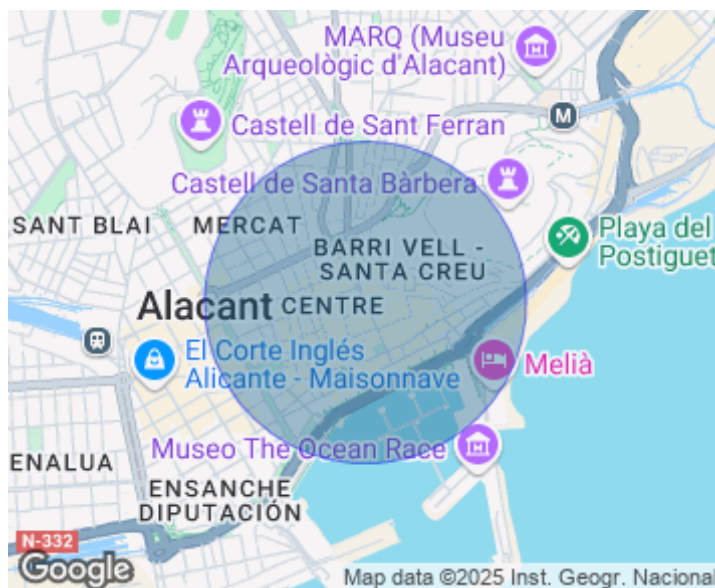
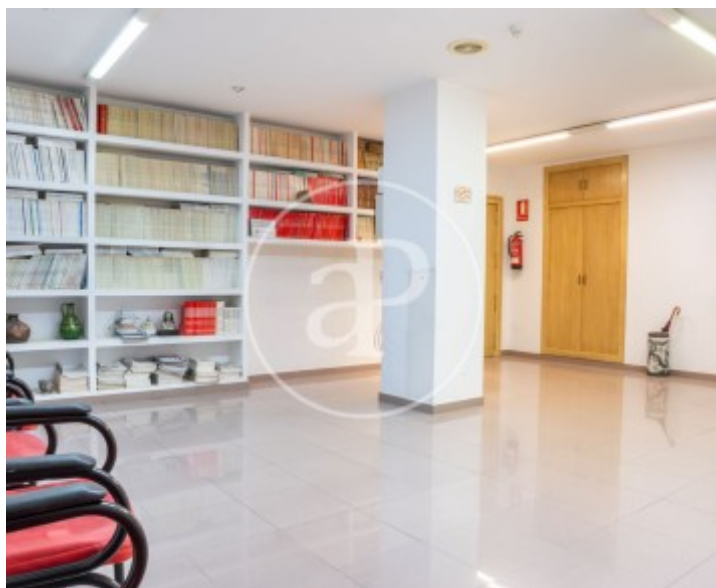
Características principales: Superficie construida: Más de 200 m<sup>2</sup> Distribución inicial: 2 dormitorios, 2 baños, 1 dormitorio con aseo de servicio, cocina con galería

y amplio salón. Distribución actual: 5-6 despachos, laboratorio, biblioteca, 2 baños/aseos Equipamiento: Instalaciones renovadas, agua caliente central, climatización por aire acondicionado frío/calor, suelo porcelánico Accesos: Entrada principal y de servicio, ambas con conexión a ascensores (incluido montacargas) Vistas privilegiadas: Panorámicas al Castillo de Santa Bárbara, la Rambla y la Plaza de San Cristóbal Edificio representativo con servicios premium: Señorial edificio de 1980, con portero...

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.

Centro, Alicante

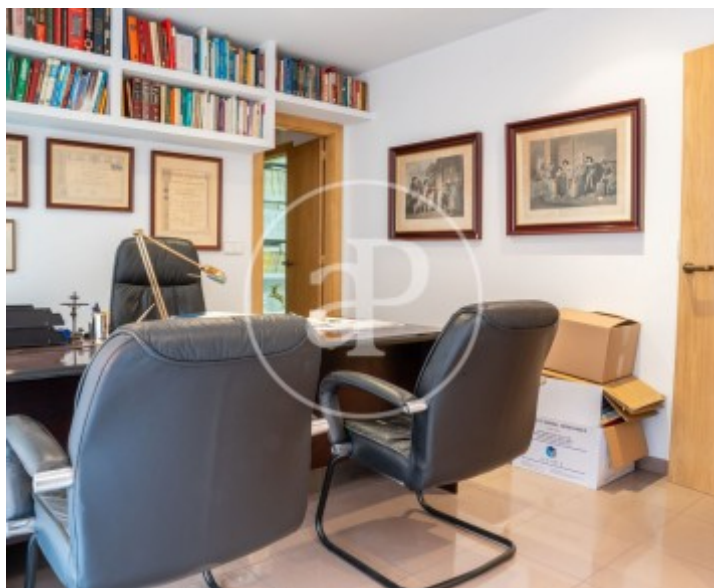
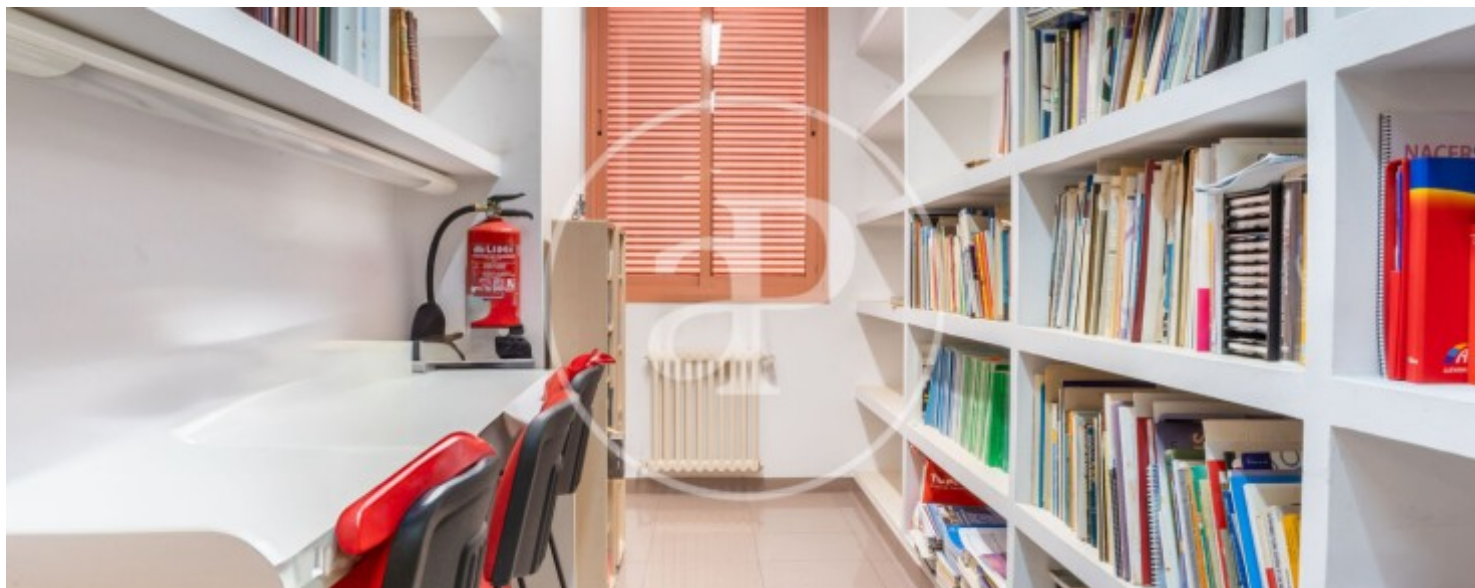
REF. VV2505013





Centro, Alicante

REF. VV2505013



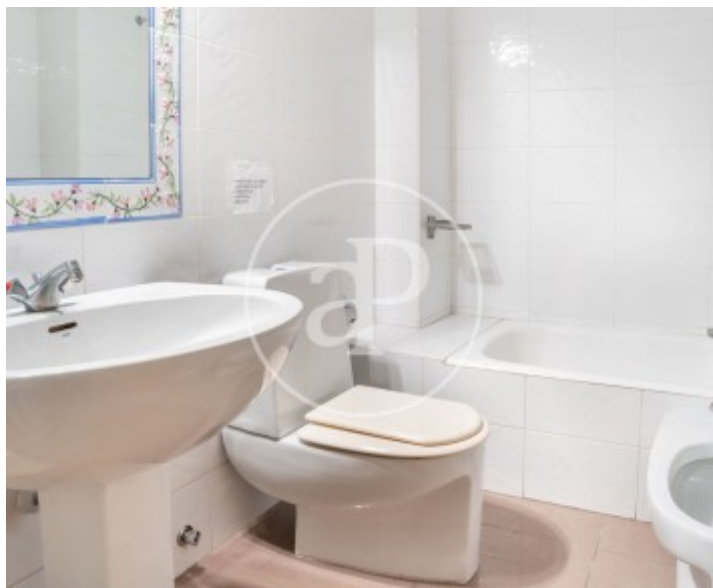
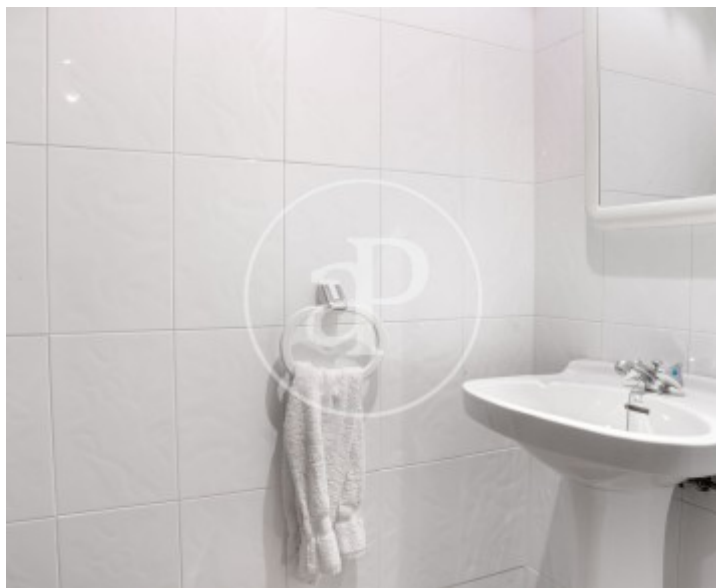
Centro, Alicante

REF. VV2505013



Centro, Alicante

REF. VV2505013



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiesvalencia@aproperties.es](mailto:apropertiesvalencia@aproperties.es)  
Tel: 96 128 59 65  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)