

Patacona, Alboraya

REF. VV2603043

# Piso en venta en Patacona

## Características

- ✓ Vistas
- ✓ Calefacción
- ✓ Amueblado
- ✓ AACC
- ✓ Terraza
- ✓ Piscina
- ✓ Ascensor
- ✓ Vigilancia
- ✓ Conserje

Superficie  
**88 m<sup>2</sup>**

Dormitorios  
**2**

Baño  
**1**

Precio

**430.000 €**



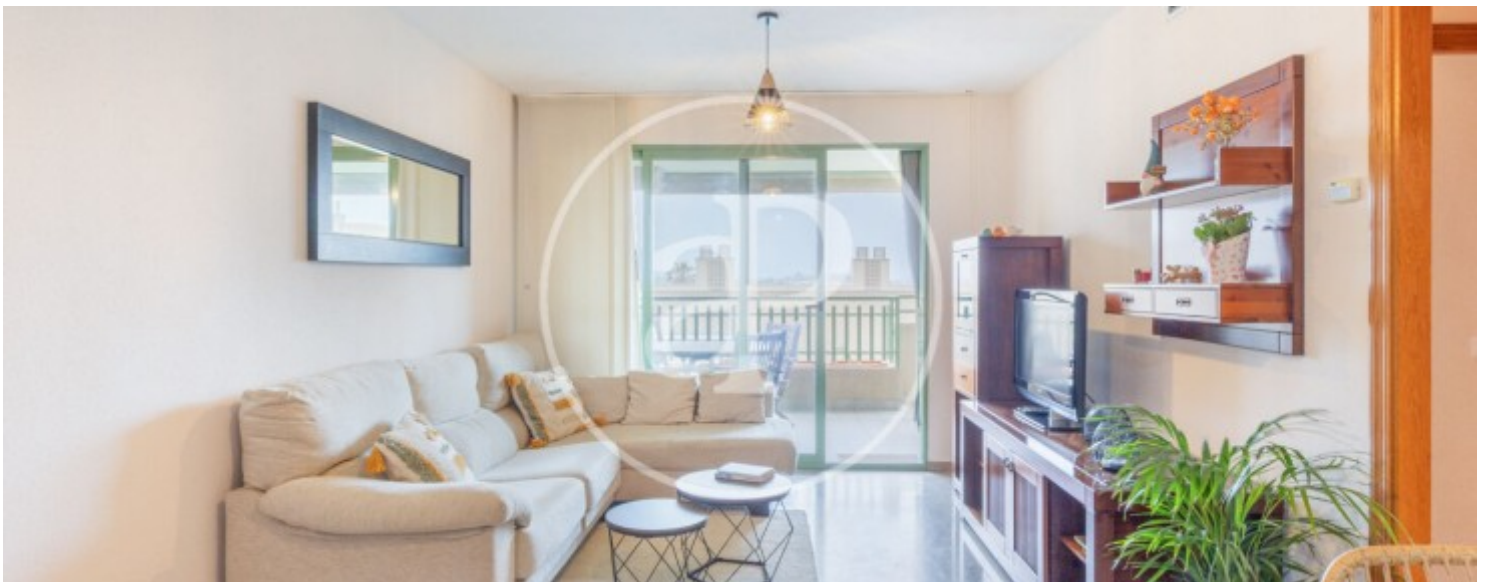
Piso con vistas al mar en La Patacona: Inversión estratégica en zona de máxima revalorización Ubicado en la zona más exclusiva de la costa valenciana, presentamos este luminoso piso de dos dormitorios y un baño que representa una oportunidad de inversión inigualable. La propiedad se sitúa en primera línea de la playa de La Patacona y se beneficia directamente de la aprobación definitiva y el inminente inicio de las obras del nuevo proyecto residencial y de servicios del nuevo Ecobarrio. Esta transformación urbanística no solo regenerará el paisaje con amplias zonas verdes y equipamientos de vanguardia, sino que garantiza una revalorización inmediata y sostenida del valor del inmueble. La vivienda se

encuentra en un edificio con servicio de conserjería 24 horas y se accede a través de un amplio vestíbulo. Los ascensores panorámicos conducen a la zona de piscinas situadas a nivel de planta, con vistas al mar. El piso destaca por su luminosidad y amplitud. Desde el salón-comedor se accede directamente a una terraza con agradables vistas al mar. Cuenta con sistema de climatización por conductos (aire acondicionado y bomba de calor). La cocina está completamente equipada con vitrocerámica, horno, lavavajillas y dispone de un lavadero...

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.

Patacona, Alboraya

REF. VV2603043



Patacona, Alboraya

REF. VV2603043



Patacona, Alboraya

REF. VV2603043



Patacona, Alboraya

REF. VV2603043



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiesvalencia@aproperties.es](mailto:apropertiesvalencia@aproperties.es)  
Tel: 96 128 59 65  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)